

698484-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Инженерни услуги по проектиране и конструиране – SŠ lodní dopravy a technických řemesel Děčín – rekonstrukce objektů v areálu Křešice včetně kompletní změny vytápění celého areálu - PD + IČ + DP

OJ S 196/2026 09/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Ústecký kraj

Електронна поща: chmelikova.j@kr-ustecky.cz

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: SŠ lodní dopravy a technických řemesel Děčín – rekonstrukce objektů v areálu Křešice včetně kompletní změny vytápění celého areálu - PD + IČ + DP

Описание: Předmětem veřejné zakázky je provedení projektových prací (PD), inženýrské činnosti (IČ), výkonu dozoru projektanta (DP) a součinnost při výběru zhotovitele stavby.

Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace ve dvou samostatných etapách.

Každá etapa bude zpracována jako samostatná projektová dokumentace s vlastním položkovým rozpočtem. Součástí plnění bude rovněž zpracování jednoho souhrnného rozpočtu zahrnujícího obě etapy. 1. etapa – Rekonstrukce hlavního objektu školy a související infrastruktury Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy hlavního objektu v areálu školy a navazující infrastruktury, zejména: • zateplení obvodového pláště hlavní budovy včetně návrhu nové fasády, • výměnu venkovních parapetů, • výměnu střešního pláště, • zateplení půdního prostoru, • návrh a realizaci výtahu pro zajištění bezbariérového přístupu do objektu, • stavební úpravy související s instalací výtahu, • provedení sanačních předstěn v suterénních prostorách objektu za účelem omezení negativních účinků zemní vlhkosti a zatékání, • návrh opravy dešťové kanalizace včetně odstranění příčin pronikání srážkových vod do objektu, • opravu komunikací, chodníků a zpevněných ploch dotčených stavbou, • opravu oplocení areálu před objektem podél silnice včetně řešení výjezdu z areálu na přilehlou komunikaci. 2. etapa – Rekonstrukce objektu odborného výcviku a tělovýchovy Projektová dokumentace bude řešit komplexní rekonstrukci dvoupodlažního objektu sloužícího pro výuku odborného výcviku a tělesné výchovy žáků školy včetně modernizace technického zázemí a úprav souvisejících s rozšířením vzdělávacích kapacit. Rozsah projektových prací bude zahrnovat zejména: • kompletní opravu a výměnu sportovní palubovky v tělocvičně, • obnovu a modernizaci sportovního zázemí tělocvičny, • rozšíření objektu o tribunu pro sledování sportovních a společenských akcí (2 řady sedadel), • kompletní rekonstrukci sociálního zázemí objektu, • výměnu zbývajících původních oken a luxfer, • komplexní modernizaci všech technických zařízení budovy (TZB), zejména elektroinstalace, osvětlení, vytápění, zdravotně technických instalací, kanalizace, vzduchotechniky a souvisejících rozvodů, • stavební úpravy a modernizaci odborných dílen pro výuku oboru Instalatér, • vybudování nového zázemí pro obor Zednické práce včetně potřebného technického a provozního vybavení, • vybudování

venkovního přístřešku se zpevněnou plochou pro praktickou výuku oboru Zednické práce, • opravu fasády objektu, • výměnu střešní krytiny, • návrh opatření vedoucích ke snížení energetické náročnosti budovy, • řešení bezbariérového užívání objektu v rozsahu požadovaném platnými právními předpisy, • návrh změny systému vytápění celého areálu včetně souvisejících stavebních a technických úprav, • související stavební a technické úpravy nezbytné pro zajištění bezpečného, hospodárního a efektivního provozu objektu. • návrh změny systému vytápění celého areálu a s tím souvisejících stavebních prací. V rámci předmětu plnění bude použita metoda vytváření otevřené strukturované databáze informací o stavbě Building Information Modeling (dále jen „BIM“) dle přílohy této smlouvy „Požadavky digitalizace a BIM“, zejména zpracování digitálního modelu stavby (DIMS) ve stupních Dokumentace pro povolení záměru a Dokumentace pro provádění stavby, použití Společného datového prostředí (dále jen „CDE“) a zpracování Plánu realizace BIM (BEP). Dodavatel je povinen využívat Společného datového prostředí (CDE) a plnit požadavky BIM stanovené ve smlouvě a jejích přílohách je-li součástí předmětu plnění.

Идентификатор на процедурата: 6edea435-68d9-4b97-b1fa-33f57c33250a

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Държава: Чехия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Закон č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Приложимо трансгранично право: Закон č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: SŠ lodní dopravy a technických řemesel Děčín – rekonstrukce objektů v areálu Křešice včetně kompletní změny vytápění celého areálu - PD + IČ + DP

Описание: Předmětem veřejné zakázky je provedení projektových prací (PD), inženýrské činnosti (IČ), výkonu dozoru projektanta (DP) a součinnost při výběru zhotovitele stavby.

Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace ve dvou samostatných etapách.

Každá etapa bude zpracována jako samostatná projektová dokumentace s vlastním položkovým rozpočtem. Součástí plnění bude rovněž zpracování jednoho souhrnného rozpočtu zahrnujícího obě etapy. 1. etapa – Rekonstrukce hlavního objektu školy a související infrastruktury Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy hlavního objektu v areálu školy a navazující infrastruktury, zejména: • zateplení obvodového pláště hlavní budovy včetně návrhu nové fasády, • výměnu venkovních parapetů, • výměnu střešního pláště, • zateplení půdního prostoru, • návrh a realizaci výtahu pro zajištění bezbariérového přístupu do objektu, •

stavební úpravy související s instalací výtahu, • provedení sanačních předstěn v suterénních prostorách objektu za účelem omezení negativních účinků zemní vlhkosti a zatékání, • návrh opravy dešťové kanalizace včetně odstranění příčin pronikání srážkových vod do objektu, • opravu komunikací, chodníků a zpevněných ploch dotčených stavbou, • opravu oplocení areálu před objektem podél silnice včetně řešení výjezdu z areálu na přilehlou komunikaci. 2. etapa – Rekonstrukce objektu odborného výcviku a tělovýchovy Projektová dokumentace bude řešit komplexní rekonstrukci dvoupodlažního objektu sloužícího pro výuku odborného výcviku a tělesné výchovy žáků školy včetně modernizace technického zázemí a úprav souvisejících s rozšířením vzdělávacích kapacit. Rozsah projektových prací bude zahrnovat zejména: • kompletní opravu a výměnu sportovní palubovky v tělocvičně, • obnovu a modernizaci sportovního zázemí tělocvičny, • rozšíření objektu o tribunu pro sledování sportovních a společenských akcí (2 řady sedadel), • kompletní rekonstrukci sociálního zázemí objektu, • výměnu zbývajících původních oken a luxfer, • komplexní modernizaci všech technických zařízení budovy (TZB), zejména elektroinstalace, osvětlení, vytápění, zdravotně technických instalací, kanalizace, vzduchotechniky a souvisejících rozvodů, • stavební úpravy a modernizaci odborných dílen pro výuku oboru Instalatér, • vybudování nového zázemí pro obor Zednické práce včetně potřebného technického a provozního vybavení, • vybudování venkovního přístřešku se zpevněnou plochou pro praktickou výuku oboru Zednické práce, • opravu fasády objektu, • výměnu střešní krytiny, • návrh opatření vedoucích ke snížení energetické náročnosti budovy, • řešení bezbariérového užívání objektu v rozsahu požadovaném platnými právními předpisy, • návrh změny systému vytápění celého areálu včetně souvisejících stavebních a technických úprav, • související stavební a technické úpravy nezbytné pro zajištění bezpečného, hospodárního a efektivního provozu objektu. • návrh změny systému vytápění celého areálu a s tím souvisejících stavebních prací. V rámci předmětu plnění bude použita metoda vytváření otevřené strukturované databáze informací o stavbě Building Information Modeling (dále jen „BIM“) dle přílohy této smlouvy „Požadavky digitalizace a BIM“, zejména zpracování digitálního modelu stavby (DIMS) ve stupních Dokumentace pro povolení záměru a Dokumentace pro provádění stavby, použití Společného datového prostředí (dále jen „CDE“) a zpracování Plánu realizace BIM (BEP). Dodavatel je povinen využívat Společného datového prostředí (CDE) a plnit požadavky BIM stanovené ve smlouvě a jejích přílohách je-li součástí předmětu plnění.

Вътрешен идентификатор: KUUK/142224/2026/INV/VZ-INV/0145

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Държава: Чехия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/12/2026

Крайна дата на продължителността: 30/09/2028

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: viz zadávací podmínky

Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: словашки, чешки

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být

zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Ústecký kraj

Регистрационен номер: 70892156

Пощенски адрес: Velká hradební 3118

Град: Ústí nad Labem

Пощенски код: 40001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Държава: Чехия

Електронна поща: chmelikova.j@kr-ustecky.cz

Телефон: +420 475657739

Профил на купувача: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a8d529f8-f33e-4926-bcfa-a01dc92ae277 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 08/10/2026 12:21:53 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 698484-2026

Номер на броя на ОВ S: 196/2026

Дата на публикуване: 09/10/2026