

699476-2026 - Състезателна процедура

Полша – Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци –
Świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości w Teatrze Wielkim w Łodzi
OJ S 196/2026 09/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Teatr Wielki w Łodzi

Електронна поща: przetargi@teatr-wielki.lodz.pl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Отдых, култура и вероизповедания

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości w Teatrze Wielkim w Łodzi

Описание: 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości w Teatrze Wielkim w Łodzi szczegółowo określone w Załączniku nr 4 do SWZ. 2. Oferta może obejmować całość zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne zadania. W ramach zadania Zamawiający wymaga złożenia oferty pełnej (tj. na 100% pozycji w zadaniu): 2.1. Zadanie 1 – część administracyjno - techniczna; 2.2. Zadanie 2 – część reprezentacyjna; 2.3. Zadanie 3 – okna. 3. Usługi będą wykonywane zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego we wzorze umowy. Wzory umów dla każdego Zadania oddzielnie stanowią Załącznik nr 3 do SWZ. 4. Zamawiający wskazuje, że czynności wykonywane nie rzadziej niż 1 (jeden) raz w miesiącu i dotyczące usług utrzymania czystości w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia (z wyjątkiem mycia okien) muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. 5. Zamawiający wskazuje, że usługi mycia okien nie muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. 6. Spełnienie przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności na etapie składania ofert przez Wykonawców będzie polegało na złożeniu oświadczenia zamieszczonego w Formularzu oferty, stanowiącym załącznik do SWZ. 7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość żądania od Wykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w szczególności: 7.1. oświadczenia zatrudnionego pracownika, 7.2. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, 7.3. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika (zanonimizowaną o PESEL i adres zamieszkania), 7.4. innych dokumentów – zawierających

информация, в том числе данные о личности, необходимые для проверки найма на основании договора о работе, в частности имя и фамилия нанятого работника, дату заключения договора о работе, вид договора о работе и область обязанностей работника. 8. Предоставление через Исполнителя в установленный через Заказчика срок требуемых через Заказчика доказательств для подтверждения выполнения через Исполнителя или Подисполнителя требования найма на основании договора о работе рассматривается как невыполнение через Исполнителя или Подисполнителя требования найма на основании договора о работе лиц выполняющих указанные в пункте 4 функции. 9. В случае обоснованных сомнений относительно соблюдения права труда через Исполнителя или Подисполнителя, Заказчик может обратиться о проведении проверки через Государственную инспекцию Труд. 10. Для подтверждения выполнения условий определенных в Приложении № 3 (образ договора) и 4 (детальное описание предмета заказа), а также для проведения оценки предложений в критерии качества Заказчик требует добавления к предложению предметных средств доказательств в форме проб проб средств поддержания чистоты и предметов чистоты в количестве позволяющей проведение оценки качества, т.е. для Задачи 1 (часть административная – техническая) и для Задачи 2 (часть представительная): 10.1. мыло в жидкой форме – не менее 1 (один) упаковка с емкостью минимум 250 мл (две сотни пятьдесят миллилитров) в оригинальной упаковке производителя, 10.2. туалетная бумага – не менее 2 (две) рулона, и не менее 1 (один) рулон, 10.3. бумажные полотенца ZZ / рулон - не менее 1 (один) упаковка с минимум 100 полотенец ZZ и не менее 1 (один) комплект полотенец в рулоне, 10.4. средство для уборки санитарных помещений - не менее 1 (один) упаковка с емкостью минимум 250 мл (две сотни пятьдесят миллилитров) в оригинальной упаковке производителя, 10.5. средство для уборки, мытья мебели – не менее 1 (один) упаковка с емкостью минимум 200 мл (две сотни миллилитров) в оригинальной упаковке производителя. Оценка качества будет проведена после практического использования представленных проб и поэтому пробы не будут подлежать возврату. В случае составления предложения совместно на Задача 1 и 2, пробы различных средств необходимо указать таким образом, чтобы можно было однозначно установить, для реализации какого Задачи предложенная проба будет использоваться. 11. Для Задачи 3 (окна) Заказчик не требует предоставления предметных средств доказательств. 12. Заказчик не предусматривает заключения договора рамочного. 13. Заказчик не предусматривает предоставления заказов состоящих из повторения подобных услуг, о которых говорится в ст. 214 п. 1 ст. 7 Закона о закупках (заказ из свободной руки). 14. Заказчик предусматривает возможность, но не требует предоставления предложения после проведения визита местного или проверки документов необходимых для реализации заказа.

Идентификатор на процедурата: 7a23aabd-2051-4326-a922-544884a9c418

Вътрешен идентификатор: DP/PN/12/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Допълнителна класификация (срв): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните, 90911300 Услуги по почистване на прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Pl. Dąbrowskiego

Град: Łódź

Пощенски код: 90-249

2.1.4. **Обща информация**

Допълнителна информация: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu opisane w SWZ. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w: art. 108 ust. 1 uPzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w aktualnym brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 roku. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę: 1. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności – podstawa wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 1 uPzp; 2. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury – podstawa wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp. Opis sposobu złożenia oferty oraz wykaz dokumentów jakie należy złożyć wraz z ofertą, a także wykaz podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych określają postanowienia SWZ. Zamawiający odstępuje od wymogu użycia środków komunikacji elektronicznej w odniesieniu do przedmiotowych środków dowodowych (próbek), których nie można przekazać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (art. 65 ust. 1 pkt. 4 uPzp). Przedmiotowe środki dowodowe (próbki) należy złożyć fizycznie w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia (godziny) wskazanego jako termin składania ofert. Wykonawca związany jest złożoną ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 15 stycznia 2027 roku. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

Ustawa z dnia 11 września 2019 roku -Prawo zamówień publicznych - art. 132, przetarg nieograniczony -

2.1.5. **Условия за възлагане на обществена поръчка**

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде oferty: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 3

2.1.6. **Основания за изключване**

Источници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Zadanie 1

Описание: część administracyjno - techniczna

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Допълнителна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Łódź

Пощенски код: 90-249

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Държава: Полша

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Срок: 12 Месеци

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Справедливи условия на труд,

Достъпност за всички

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cena

Описание: Cena (C) – 60 % Zamawiający przyporządkuje najkorzystniejszej, czyli najniższej cenie, maksymalną liczbę punktów, tj. 60. Każdej następnej ofercie, Zamawiający przyporządkuje liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą, stosując wzór: $C = (cena\ najniższa) / (cena\ oferty\ badanej) * 60$

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Jakość

Описание: Jakość (J) – 40 % Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w ww. kryterium to 40 pkt. W zakresie kryterium jakości (J) Zamawiający będzie przyznawał

poszczególnym ofertom punktację na podstawie odpowiednio: przedstawionych próbek środków utrzymania czystości i artykułów czystości. Ocena zostanie dokonana po praktycznym zastosowaniu przedstawionych próbek i dlatego próbki nie będą podlegały zwrotowi 1. mydło w płynie - maksymalnie 8 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): 1.1. pH mydła: 6,0 pH i poniżej – 2 pkt; 6,1 – 6,5 pH – 1 pkt; 6,6 pH i powyżej – 0 pkt, przy czym jeżeli pH mydła będzie wskazane w określonym zakresie (przedziale od-do) oceniona zostanie wyższa wartość tego zakresu, 1.2. zapach: przyjemny zapach – 2 pkt, brak zapachu – 0 pkt, 1.3. konsystencja: od 0 pkt do 2 pkt, przy czym mydło wodniste, przezroczyste - 0 pkt, mydło kremowe – 2 pkt, 1.4. delikatność dla dłoni - od 0 pkt do 2 pkt, przy czym mydło, które nie posiada żadnych substancji pielęgnujących – 0 pkt, mydło, które posiada jedną substancję pielęgnującą np. lanolinę lub glicerynę – 1 pkt, mydło, które posiada substancje pielęgnujące np. lanolina lub/i gliceryna oraz inną dodatkową substancję pielęgnującą - 2 pkt; 2. papier toaletowy - maksymalnie 8 pkt. (próbka - 2 rolki oraz 1 bigrol): 2.1. ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, 2.2. delikatność: 2 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, 2.3. łatwość rwania: 0 pkt – brak perforacji, 3 pkt – perforowany; 3. ręczniki papierowe ZZ / rolka – maksymalnie 8 pkt. (próbka – 1 opakowanie ZZ oraz 1 rolka): 3.1. ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, 3.2. brak nieprzyjemnego zapachu podczas wycierania rąk: 2 pkt – brak nieprzyjemnego zapachu, 0 pkt – nieprzyjemny zapach, 3.3. delikatność: 2 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, 3.4. gofrowanie: 1 pkt – gofrowany, 0 pkt – niegofrowany; 4. preparat do czyszczenia sanitariatów - maksymalnie 8 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): 4.1. zapach: 2 pkt – przyjemny zapach np. owocowy, 0 pkt – brak zapachu, nieprzyjemny zapach, 4.2. usuwanie zabrudzeń: 2 pkt - usuwa kamień, rdzę, pozostałości mydła, tłuste zabrudzenia organiczne, 0 pkt – nie usuwa kamienia, rdzy, pozostałości mydła, tłustych zabrudzeń organicznych, 4.3. działanie antybakteryjne: 4 pkt – działa antybakteryjnie, 0 pkt – nie działa antybakteryjnie); 5. preparat do czyszczenia, mycia mebli - maksymalnie 8 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 200 ml): 5.1. zapach: 4 pkt – przyjemny zapach np. delikatny lub brak zapachu, szybkie schnięcie, 0 pkt – brak zapachu, nieprzyjemny zapach, długie schnięcie, 5.2. usuwanie zabrudzeń: 4 pkt - usuwa skutecznie kurz, nie pozostawia tłustych smug, 0 pkt – pozostawia tłuste smugi, długa się wchłania. Punkty w kryterium Jakość zostaną przyznane indywidualnie przez każdego członka Komisji Przetargowej ds. zamówień publicznych w skali punktowej od 0 do 40 punktów. Przyznane punkty zostaną zsumowane, a następnie podzielone przez liczbę członków Komisji dokonujących oceny. Powyższy wynik będzie stanowił liczbę punktów przyznanych danej ofercie w kryterium Jakość. W przypadku oferty na Zadanie 1 oraz Zadanie 2, w której zaoferowano próbki różnych środków każde z Zadań będzie oceniane odrębnie. Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa będzie zobowiązany do wykonywania usługi sprzątania przy użyciu środków, których próbki dostarczył do oceny oferty.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: полски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Platforma zakupowa

URL: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

5.1.12. Условија за възлагане на обществена поръчка

Условија за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Описание: 1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformazakupowa.pl. 2. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zaleca się stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno. 3. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona. 4. Przedmiotowe środki dowodowe w postaci próbek środków utrzymania czystości i artykułów czystościowych należy złożyć fizycznie w siedzibie Zamawiającego – Teatr Wielki w Łodzi Plac Dąbrowskiego, 90-249 Łódź, wejście od ulicy Jaracza, parter, sekretariat – w godz. od 8.00 do 15.30 w terminie do dnia (godziny) wskazanego w pkt. 1, w trwale zamkniętym opakowaniu oznaczonym co najmniej: „Próbki DP /PN/12/2026 utrzymanie czystości” i opatrzonym danymi Wykonawcy (np. pieczęćka nagłówkowa). Koszty dostarczenia do siedziby Zamawiającego ponosi Wykonawca.

Езици, на които могат да се подават oferty или заявления за участие: полски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 13 900,00 (słownie: trzynaście tysięcy dziewięćset) złotych w przypadku Wykonawców składających ofertę na wszystkie zadania, lub: 1.1. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 1 (część administracyjno - techniczna) – 6 750,00 (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt) zł; 1.2. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 2 (część reprezentacyjna) – 5 800,00 (słownie: pięć tysięcy osiemset) zł; 1.3. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 3 (okna) – 1 350,00 (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt) zł. W przypadku składania oferty na kilka zadań, wadium należy wnieść w kwocie równej sumie kwot właściwych dla poszczególnych części zamówienia. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 uPzp. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 3.1. pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w Rozdziale 1, pkt 1 ppkt. 1.6. SWZ z zaznaczeniem „wadium – DP /PN/12/2026”, 3.2. gwarancjach bankowych, 3.3. gwarancjach ubezpieczeniowych, 3.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza wniesienia wadium w formie innej niż jedna z wyżej wymienionych. 4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 3.2.–3.4., Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 5. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego skutecznym wniesieniu decydować będzie chwila uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 6. Zwrot wadium nastąpi na zasadach określonych w art. 98 uPzp.

Краен срок за получаване на оферти: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,
западноевропейско лятно време

Място: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Zasady składania odwołań regulują
przepisy art. 506 i nast. ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej. Informacje o procedurze odwoławczej są dostępne pod adresem: <https://www.gov.pl/web/uzp/postepowanieodwolawcze>

Организация, която получава заявленията за участие: Platforma zakupowa

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Zadanie 2

Описание: część reprezentacyjna

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и
други сгради и прозорци

Допълнителна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без
жилищните

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Łódź

Пощенски код: 90-249

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Държава: Полша

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Срок: 11 Месеци

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Termin wykonania zamówienia dla Zadania 2 (część reprezentacyjna): 11 miesięcy (realizacja zamówienia w okresie od dnia 01 stycznia 2027 roku do dnia 31 grudnia 2027 roku, z wyłączeniem jednomiesięcznej przerwy urlopowej Zamawiającego, o terminie rozpoczęcia i zakończenia której Wykonawca zostanie poinformowany z dwutygodniowym wyprzedzeniem).

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Справедливи условия на труд,
Достъпност за всички

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cena

Описание: Cena (C) – 60 % Zamawiający przyporządkuje najkorzystniejszej, czyli najniższej cenie, maksymalną liczbę punktów, tj. 60. Każdej następnej ofercie, Zamawiający przyporządkuje liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą, stosując wzór: $C = (\text{cena najniższa}) / (\text{cena oferty badanej}) * 60$

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Jakość

Описание: Jakość (J) – 40 % Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w ww. kryterium to 40 pkt. W zakresie kryterium jakości (J) Zamawiający będzie przyznawał poszczególnym ofertom punktację na podstawie odpowiednio: przedstawionych próbek środków utrzymania czystości i artykułów czystości. Ocena zostanie dokonana po praktycznym zastosowaniu przedstawionych próbek i dlatego próbki nie będą podlegały zwrotowi 1. mydło w płynie - maksymalnie 8 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): 1.1. pH mydła: 6,0 pH i poniżej – 2 pkt; 6,1 – 6,5 pH – 1 pkt; 6,6 pH i powyżej – 0 pkt, przy czym jeżeli pH mydła będzie wskazane w określonym zakresie (przedziale od-do) oceniona zostanie wyższa wartość tego zakresu, 1.2. zapach: przyjemny zapach – 2 pkt, brak zapachu – 0 pkt, 1.3. konsystencja: od 0 pkt do 2 pkt, przy czym mydło wodniste, przezroczyste - 0 pkt, mydło kremowe – 2 pkt, 1.4. delikatność dla dłoni - od 0 pkt do 2 pkt, przy czym mydło, które nie posiada żadnych substancji pielęgnujących – 0 pkt, mydło, które posiada jedną substancję pielęgnującą np. lanolinę lub glicerynę – 1 pkt, mydło, które posiada substancje pielęgnujące np. lanolina lub/i gliceryna oraz inną dodatkową substancję pielęgnującą - 2 pkt; 2. papier toaletowy - maksymalnie 8 pkt. (próbka - 2 rolki oraz 1 bigrol): 2.1. ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, 2.2. delikatność: 2 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, 2.3. łatwość rwania: 0 pkt – brak perforacji, 3 pkt – perforowany; 3. ręczniki papierowe ZZ / rolka – maksymalnie 8 pkt. (próbka – 1 opakowanie ZZ oraz 1 rolka): 3.1. ilość warstw: 0 pkt za 1 warstwę, 2 pkt za 2 warstwy, 3 pkt za 3 warstwy lub więcej, 3.2. brak nieprzyjemnego zapachu podczas wycierania rąk: 2 pkt –

brak nieprzyjemnego zapachu, 0 pkt – nieprzyjemny zapach, 3.3. delikatność: 2 pkt – delikatny, 0 pkt – niedelikatny, 3.4. gofrowanie: 1 pkt – gofrowany, 0 pkt – niegofrowany; 4. preparat do czyszczenia sanitariatów - maksymalnie 8 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 250 ml): 4.1. zapach: 2 pkt – przyjemny zapach np. owocowy, 0 pkt – brak zapachu, nieprzyjemny zapach, 4.2. usuwanie zabrudzeń: 2 pkt - usuwa kamień, rdzę, pozostałości mydła, tłuste zabrudzenia organiczne, 0 pkt – nie usuwa kamienia, rdzy, pozostałości mydła, tłustych zabrudzeń organicznych, 4.3. działanie antybakteryjne: 4 pkt – działa antybakteryjnie, 0 pkt – nie działa antybakteryjnie); 5. preparat do czyszczenia, mycia mebli - maksymalnie 8 pkt. (próbka - 1 opakowanie o pojemności min. 200 ml): 5.1. zapach: 4 pkt – przyjemny zapach np. delikatny lub brak zapachu, szybkie schnięcie, 0 pkt – brak zapachu, nieprzyjemny zapach, długie schnięcie, 5.2. usuwanie zabrudzeń: 4 pkt - usuwa skutecznie kurz, nie pozostawia tłustych smug, 0 pkt – pozostawia tłuste smugi, długa się wchłania. Punkty w kryterium Jakość zostaną przyznane indywidualnie przez każdego członka Komisji Przetargowej ds. zamówień publicznych w skali punktowej od 0 do 40 punktów. Przyznane punkty zostaną zsumowane, a następnie podzielone przez liczbę członków Komisji dokonujących oceny. Powyższy wynik będzie stanowił liczbę punktów przyznanych danej ofercie w kryterium Jakość. W przypadku oferty na Zadanie 1 oraz Zadanie 2, w której zaoferowano próbki różnych środków każde z Zadań będzie oceniane odrębnie. Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa będzie zobowiązany do wykonywania usługi sprzątania przy użyciu środków, których próbki dostarczył do oceny oferty.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
полски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Platforma zakupowa

URL: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Описание: 1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformazakupowa.pl. 2. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zaleca się stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno. 3. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona. 4. Przedmiotowe środki dowodowe w postaci próbek środków utrzymania czystości i artykułów czystościowych należy złożyć fizycznie w siedzibie Zamawiającego – Teatr Wielki w Łodzi Plac Dąbrowskiego, 90-249 Łódź, wejście od ulicy Jaracza, parter, sekretariat – w godz. od 8.00 do 15.30 w terminie do dnia (godziny) wskazanego w pkt. 1, w trwale zamkniętym opakowaniu oznaczonym co najmniej: „Próbki DP /PN/12/2026 utrzymanie czystości” i opatrzonym danymi Wykonawcy (np. pieczętka nagłówkowa). Koszty dostarczenia do siedziby Zamawiającego ponosi Wykonawca.

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: полски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 13 900,00 (słownie: trzynaście tysięcy dziewięćset) złotych w przypadku Wykonawców składających ofertę na wszystkie zadania, lub: 1.1. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 1 (część administracyjno - techniczna) – 6 750,00 (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt) zł; 1.2. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 2 (część reprezentacyjna) – 5 800,00 (słownie: pięć tysięcy osiemset) zł; 1.3. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 3 (okna) – 1 350,00 (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt) zł. W przypadku składania oferty na kilka zadań, wadium należy wnieść w kwocie równej sumie kwot właściwych dla poszczególnych części zamówienia. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 uPzp. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 3.1. pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w Rozdziale 1, pkt 1 ppkt. 1.6. SWZ z zaznaczeniem „wadium – DP /PN/12/2026”, 3.2. gwarancjach bankowych, 3.3. gwarancjach ubezpieczeniowych, 3.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza wniesienia wadium w formie innej niż jedna z wyżej wymienionych. 4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 3.2.–3.4., Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 5. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego skutecznym wniesieniu decydować będzie chwila uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 6. Zwrot wadium nastąpi na zasadach określonych w art. 98 uPzp.

Краен срок за получаване на оферти: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Zasady składania odwołań regulują przepisy art. 506 i nast. ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Informacje o procedurze odwoławczej są dostępne pod adresem: <https://www.gov.pl/web/uzp/postepowanieodwolawcze>

Организация, която получава заявленията за участие: Platforma zakupowa

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Zadanie 3

Описание: okna

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Łódź

Пощенски код: 90-249

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Държава: Полша

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Срок: 12 Месеци

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Zamawiający wskazuje minimalną wielkość świadczenia Wykonawcy w wysokości 50% całego zakresu wskazanego w załączniku nr 2 do umowy.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Достъпност за всички

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cena

Описание: Cena (C) – 60 % Zamawiający przyporządkuje najkorzystniejszej, czyli najniższej cenie, maksymalną liczbę punktów, tj. 60. Każdej następnej ofercie, Zamawiający przyporządkuje liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą, stosując wzór: $C = (\text{cena najniższa}) / (\text{cena oferty badanej}) * 60$

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Termin przystąpienia do wykonania pojedynczej usługi mycia okien

Описание: Termin przystąpienia do wykonania pojedynczej usługi mycia okien (T)

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w ww. kryterium to 40 pkt. Zamawiający przyzna poszczególnym ofertom punktację na podstawie wskazanego przez Wykonawcę w Formularzu oferty terminu przystąpienia do wykonania usługi mycia okien, wg poniższej punktacji: 1. termin przystąpienia do wykonania pojedynczej usługi mycia okien - do 3 dni roboczych włącznie – 40 pkt., 2. termin przystąpienia do wykonania pojedynczej usługi mycia okien - do 5 dni roboczych włącznie - 20 pkt., 3. termin przystąpienia do wykonania pojedynczej usługi mycia okien - do 7 dni roboczych włącznie - 0 pkt. Termin przystąpienia do wykonania pojedynczej usługi mycia okien do 7 dni roboczych jest terminem maksymalnym. Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu dłuższego niż 7 dni roboczych spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 uPzp jako niezgodnej z warunkami zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w Formularzu oferty terminu przystąpienia do wykonania pojedynczej usługi mycia okien, Zamawiający przyjmie do oceny oferty Wykonawcy termin maksymalny, tj. do 7 dni roboczych.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: полски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Platforma zakupowa

URL: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Езици, на които могат да се подават oferty или заявления за участие: полски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 13 900,00 (słownie: trzynaście tysięcy dziewięćset) złotych w przypadku Wykonawców składających ofertę na wszystkie zadania, lub: 1.1. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 1 (część administracyjno - techniczna) – 6 750,00 (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt) zł; 1.2. w przypadku Wykonawców składających ofertę

w zadaniu 2 (część reprezentacyjna) – 5 800,00 (słownie: pięć tysięcy osiemset) zł; 1.3. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 3 (okna) – 1 350,00 (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt) zł. W przypadku składania oferty na kilka zadań, wadium należy wnieść w kwocie równej sumie kwot właściwych dla poszczególnych części zamówienia. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 uPzp. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 3.1. pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w Rozdziale 1, pkt 1 ppkt. 1.6. SWZ z zaznaczeniem „wadium – DP /PN/12/2026”, 3.2. gwarancjach bankowych, 3.3. gwarancjach ubezpieczeniowych, 3.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza wniesienia wadium w formie innej niż jedna z wyżej wymienionych. 4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 3.2.–3.4., Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 5. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego skutecznym wniesieniu decydować będzie chwila uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 6. Zwrot wadium nastąpi na zasadach określonych w art. 98 uPzp.

Краен срок за получаване на оферти: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Zasady składania odwołań regulują przepisy art. 506 i nast. ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Informacje o procedurze odwoławczej są dostępne pod adresem: <https://www.gov.pl/web/uzp/postepowanieodwolawcze>

Организация, която получава заявленията за участие: Platforma zakupowa

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Teatr Wielki w Łodzi

Регистрационен номер: 7240001793

Пощенски адрес: pl. Dąbrowskiego

Град: Łódź

Пощенски код: 90-249

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Държава: Полша

Звено за контакт: Dział Zamówień Publicznych

Електронна поща: przetargi@teatr-wielki.lodz.pl

Телефон: +48 42 6339967

Интернет адрес: <https://www.operalodz.com/index.php>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Krajowa Izba Odwoławcza

Регистрационен номер: 5262239325

Град: Warszawa

Пощенски код: 02-676

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Звено за контакт: Krajowa Izba Odwoławcza

Електронна поща: odwolania@uzp.gov.pl

Телефон: +48 22 458 78 01

Интернет адрес: https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa_izba_odwolawcza

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Platforma zakupowa

Регистрационен номер: 7792363577

Град: Poznań

Пощенски код: 61-444

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Държава: Полша

Звено за контакт: Platforma zakupowa

Електронна поща: cwk@platformazakupowa.pl

Телефон: +48 22 101 02 02

Интернет адрес: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1377815>

Роли на тази организация:

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 247c9bfd-b066-4360-bbc1-2a7b55cf4b15 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 07/10/2026 15:19:32 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: полски

Номер на публикуване на обявлението: 699476-2026

Номер на броя на ОВ S: 196/2026

Дата на публикуване: 09/10/2026