

703451-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Софтуерни пакети и информационни системи – Kiinteistöjen ylläpito- ja vuokrausjärjestelmän hankinta 2+2 v.

OJ S 197/2026 12/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Доставки

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Lappeenrannan kaupunki

Електронна поща: hankintapalvelut@lappeenranta.fi

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

1.1. Купувач

Официално наименование: Lappeenrannan Asuntopalvelu Oy

Електронна поща: aspainfo@aspakoti.fi

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Kiinteistöjen ylläpito- ja vuokrausjärjestelmän hankinta 2+2 v.

Описание: Tällä tarjouspyynnöllä pyydetään tarjouksia Lappeenrannan Asuntopalvelu Oy:n kiinteistöjen ylläpito- ja vuokrausjärjestelmäksi SaaS-palveluna. Hankinnan kohteena on valmisohjelmistona toimitettava kiinteistöjen ylläpito- ja vuokrausjärjestelmä SaaS-/pilvipalveluna, käyttöönottoprojekti sisältäen tarvittavat integraatiot sekä järjestelmän tuki- ja ylläpitopalvelut. Hankinta käsittää järjestelmäpalvelun kokonaisuudessaan eikä rajoitu pelkkään ohjelmiston käyttöoikeuden toimittamiseen. Tarkempi määrittely on liitteessä 1 Hankinnan kohteen kuvaus . Tarjouspyyntöön vastaaminen tapahtuu tarjoajan omalla kustannuksella, eikä siitä aiheutuneita kustannuksia voi veloittaa asiakkailta. Sopimus on 2 vuotinen, jonka jälkeen on mahdollisuus 2 vuoden optiokauteen. Optiokauden jälkeen sopimus muuttuu toistaiseksi voimassa olevaksi. Optiovuoden käyttöönotosta tehdään erillinen päätös.

Идентификатор на процедурата: 1978f7f6-602f-4611-a0d1-deda72cfcf84

Вътрешен идентификатор: 631029

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Доставки

Основна класификация (cpv): 48000000 Софтуерни пакети и информационни системи

Допълнителна класификация (cpv): 72000000 ИТ услуги: консултации, разработване на софтуер, Интернет и поддръжка

2.1.2. Място на изпълнение

На всяко място

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Kiinteistöjen ylläpito- ja vuokrausjärjestelmän hankinta 2+2 v.

Описание: Tällä tarjouspyynnöllä pyydetään tarjouksia Lappeenrannan Asuntopalvelu Oy:n kiinteistöjen ylläpito- ja vuokrausjärjestelmäksi SaaS-palveluna. Hankinnan kohteena on valmisohjelmistona toimitettava kiinteistöjen ylläpito- ja vuokrausjärjestelmä SaaS-/pilvipalveluna, käyttöönottoprojekti sisältäen tarvittavat integraatiot sekä järjestelmän tuki- ja ylläpitopalvelut. Hankinta käsittää järjestelmäpalvelun kokonaisuudessaan eikä rajoitu pelkkään ohjelmiston käyttöoikeuden toimittamiseen. Tarkempi määrittely on liitteessä 1 Hankinnan kohteen kuvaus . Tarjouspyyntöön vastaaminen tapahtuu tarjoajan omalla kustannuksella, eikä siitä aiheutuneita kustannuksia voi veloittaa asiakkailta. Sopimus on 2 vuotinen, jonka jälkeen on mahdollisuus 2 vuoden optiokauteen. Optiokauden jälkeen sopimus muuttuu toistaiseksi voimassa olevaksi. Optiovuoden käyttöönotosta tehdään erillinen päätös. Вършен идентификатор: 631029

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Доставки

Основна класификация (cpv): 48000000 Софтуерни пакети и информационни системи

Допълнителна класификация (cpv): 72000000 ИТ услуги: консултации, разработване на софтуер, Интернет и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

На всяко място

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Hinta

Описание: Hinnan painoarvo 40.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Laatu

Описание: Laadun painoarvo 60.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 26/10/2026 14:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=631029&tpk=9b86da5c-3021-49eb-b2b5-4a35ced361d5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=631029&tpk=9b86da5c-3021-49eb-b2b5-4a35ced361d5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 11/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 16/11/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Lappeenrannan kaupunki

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Lappeenrannan kaupunki

Регистрационен номер: 0162193-3

Пощенски адрес: PL 11

Град: Lappeenranta

Пощенски код: 53101

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Държава: Финландия

Звено за контакт: Hankintapalvelut

Електронна поща: hankintapalvelut@lappeenranta.fi

Телефон: +358 56161

Интернет адрес: <http://www.lappeenranta.fi>

Роли на тази организация:

Купувач

Водач на група

Централен орган за покупки, придобиващ доставки и/или услуги, предназначени за други купувачи

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: 3006157-6

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Lappeenrannan Asuntopalvelu Oy

Регистрационен номер: 0433221-3

Град: Lappeenranta

Пощенски код: 53100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Държава: Финландия

Звено за контакт: Lappeenrannan Asuntopalvelu

Електронна поща: aspainfo@aspakoti.fi

Телефон: +358 800143100

Интернет адрес: <http://www.aspakoti.fi>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)

Регистрационен номер: FI09880841

Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a

Град: Helsinki

Пощенски код: 00100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия
Звено за контакт: eSender
Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Телефон: 029 55 636 30
Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 3d67b378-b341-4305-bdd7-a754042a2cf7 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 09/10/2026 15:14:25 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 09/10/2026 12:14:26 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински
Номер на публикуване на обявлението: 703451-2026
Номер на броя на ОВ S: 197/2026
Дата на публикуване: 12/10/2026