

707777-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Mantenimiento integral de las instalaciones, equipamientos, sistema de aire acondicionado y de los sistemas e instalaciones contra incendios y los de detección de intrusos de las Administraciones, U.U.R.E. y naves dependientes de la D.P.

OJ S 199/2026 14/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: TGSS-Dirección provincial de Córdoba

Електронна поща: contratacion.tgss-cordoba.secretaria@seg-social.es

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Mantenimiento integral de las instalaciones, equipamientos, sistema de aire acondicionado y de los sistemas e instalaciones contra incendios y los de detección de intrusos de las Administraciones, U.U.R.E. y naves dependientes de la D.P.

Описание: Mantenimiento integral de las instalaciones, equipamientos, sistema de aire acondicionado y de los sistemas e instalaciones contra incendios y los de detección de intrusos de las Administraciones, U.U.R.E. y naves dependientes de la D.P.

Идентификатор на процедурата: 44c3f314-adb4-4d73-8da7-ac79dc7bfdaf

Вътрешен идентификатор: 2026/140159

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 50413200 Услуги по ремонт и поддържане на пожарогасители, 50610000 Услуги по ремонт и поддържане на съоръжението за безопасност, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Córdoba (ES613)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 548 780,25 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Банкрут: No podrán participar las empresas declaradas en quiebra

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Servicios de reparación y mantenimiento integral de edificios.

Описание: Servicios de reparación y mantenimiento integral de edificios.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 50413200 Услуги по ремонт и поддържане на пожарогасители, 50610000 Услуги по ремонт и поддържане на съоръжението за безопасност, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Córdoba (ES613)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/02/2027

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquél, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 36 meses.

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 270 658,74 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Устойчиво използване и опазване на водните и морските ресурси, Смятане на изменението на климата

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Adscripción de vehículo ECO o CERO emisiones.. . Mejora de la eficiencia hídrica y reducción del consumo de agua en los centros de la TGSS..

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Precio de la oferta.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 12/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 13/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: DP TGSS

Дата на отваряне: 20/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: DP TGSS Córdoba

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Durante la ejecución de este contrato realizará las comunicaciones formales, documentos, resúmenes, informes, etc, en formato digital y se remitirán vía telemática, a fin de evitar el uso de papel.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TGSS-Dirección provincial de Córdoba - Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Servicios de mantenimiento de los sistemas de climatización.

Описание: Servicios de mantenimiento de los sistemas de climatización.

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Córdoba (ES613)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/02/2027

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquél, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 36 meses.

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 140 128,02 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Устойчиво използване и опазване на водните и морските ресурси, Смекчаване на изменението на климата

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Adscripción de vehículo ECO o CERO emisiones.. . Incremento de equipos portátiles de climatización para situaciones de avería..

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Precio de la oferta.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQIPkQ%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfIFUeIBJRHQIPkQ%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 12/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 13/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: DP TGSS

Дата на отваряне: 20/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: DP TGSS Córdoba

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Durante la ejecución de este contrato realizará las comunicaciones formales, documentos, resúmenes, informes, etc, en formato digital y se remitirán vía telemática, a fin de evitar el uso de papel.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TGSS-Dirección provincial de Córdoba - Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Servicios de mantenimiento de los sistemas antiincendios e intrusos.

Описание: Servicios de mantenimiento de los sistemas antiincendios e intrusos.

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50413200 Услуги по ремонт и поддържане на пожарогасители

Допълнителна класификация (cpv): 50610000 Услуги по ремонт и поддържане на съоръжението за безопасност

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Córdoba (ES613)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/02/2027

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquél, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 36 meses.

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 137 993,49 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Устойчиво използване и опазване на водните и морските ресурси, Смекчаване на изменението на климата

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Adscripción de vehículo ECO o CERO emisiones.. . Mejora de las instalaciones de protección contra incendios. Adaptación de BIE a la normativa vigente..

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Precio de la oferta.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hL9v6ggfFUeIBJRHQiPkQ%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 12/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 13/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: DP TGSS

Дата на отваряне: 20/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,
западноевропейско лятно време

Място: DP TGSS Córdoba

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Durante la ejecución de este contrato realizará las comunicaciones formales, documentos, resúmenes, informes, etc, en formato digital y se remitirán vía telemática, a fin de evitar el uso de papel.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TGSS-Dirección provincial de Córdoba - Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: TGSS-Dirección provincial de Córdoba

Регистрационен номер: 10000400058564

Регистрационен номер: Q1419002I

Град: Córdoba

Пощенски код: 14008

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Córdoba (ES613)

Държава: Испания

Звено за контакт: TGSS-Dirección provincial de Córdoba

Електронна поща: contratacion.tgss-cordoba.secretaria@seg-social.es

Телефон: +34 957221310

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dcnt6wxIDb0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Córdoba

Град: Córdoba

Пощенски код: 14008

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Córdoba (ES613)

Държава: Испания

Електронна поща: contratacion.tgss-cordoba.secretaria@seg-social.es

Телефон: +34 957221310

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 9dc99823-6389-44b8-93ba-aebcbe2153d3 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 13/10/2026 14:28:47 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 707777-2026

Номер на броя на ОВ S: 199/2026

Дата на публикуване: 14/10/2026