

71541-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – **Neubau einer Sporthalle am Berufsschulzentrum Westerberg in Osnabrück; Vergabe von Planungsleistungen**
OJ S 21/2026 30/01/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Osnabrück - FD Öffentliche Aufträge

Електронна поща: oeffentlicheauftraege@osnabrueck.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Neubau einer Sporthalle am Berufsschulzentrum Westerberg in Osnabrück;
Vergabe von Planungsleistungen

Описание: Planungsleistungen Objektplanung Gebäude und Innenräume für eine 2,25-Feldsporthalle gem. §§ 33ff HOAI 2021

Идентификатор на процедурата: aa239c0d-6556-44b5-82c6-2ec7a82ffc32

Вътрешен идентификатор: 2025-VgV-23/5-004

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Stüvestraße 35

Град: Osnabrück

Пощенски код: 49076

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXTBYY6YTUHAQ2WM# Fragen oder Hinweise der Bieter zu den Vergabeunterlagen oder zum Vergabeverfahren sind im Vergabeportal bis zu der in der Bekanntmachung unter Buchstabe L genannten Frist zu stellen. Bitte nur diesen Kommunikationsweg nutzen! Auskunftersuchen, die nicht bis zu dem genannten Termin vorliegen, werden nicht beantwortet.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Ausschlussgründe nach § 42 VgV i.V.m. §§ 123, 124 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen, 19 Mindestlohngesetz, 21 Arbeitnehmerentsendegesetz, 98c Aufenthaltsgesetz, 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz, 22 Lieferkettensorgfaltspflichtgesetz, 4 und 8 NTVergG werden dem nationalen Recht entsprechend geprüft.

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Корупция:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Неплатежоспособност:

Администриране на активите от ликвидатор:

Прекратена стопанска дейност:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Тежко професионално нарушение:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Neubau einer Sporthalle am Berufsschulzentrum Westerberg in Osnabrück;
Vergabe von Planungsleistungen

Описание: Der Auftrag umfasst die Planungsleistungen Objektplanung für Gebäude für eine 2,25-Feldsporthalle, die durch zwei Trennvorhänge in drei gleichwertige Sporthallen für den Schulsport zu teilen ist. Gegen-über einer Dreifeldhalle ist die Breite reduziert. Das Gebäude muss entsprechend eines Ratsbeschlusses Passivhausniveau erreichen. Die barrierefreie Erschließung des Neubaus ist durch die Planung zu gewährleisten. Die Planung umfasst die barrierefreie Zuwegung der Halle unter Berücksichtigung der Einbringung großformatiger Sportgeräte, der Zugänglichkeit der Nutzer und Erhaltung der Zufahrt von der Stüvestraße. Der vorhandene Baumbestand soll weitestgehend erhalten bleiben. Der Rückbau der

bestehenden Hallen ist nicht Auftragsbestandteil. Die Teilleistungen der einzelnen Leistungsbilder werden eingeschränkt beauftragt. Leistungsinhalt ist die Planung für die Vergabe der Bauleistungen durch den Auftraggeber mithilfe einer Funktionalen Leistungsbeschreibung an einen Generalunternehmer.

Вътрешен идентификатор: 2025-VgV-23/5-004

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Stüvestraße 35

Град: Osnabrück

Пощенски код: 49076

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: vergleichbare Referenzen - Mit dem Teilnahmeantrag sind mit der Planungsaufgabe vergleichbare Referenzen zu benennen. Eine mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare Referenz setzt voraus, dass a) Es den Planungsauftrag eines Neubaus, einer Sanierung oder einer Erweiterung einer Sporthalle oder den Neubau eines Sportgebäudes (z.B. Schwimmbad, Funktionsgebäude mit Umkleiden, Mehrzweckhalle mit vor-rangiger Sportnutzung) betraf b) die Baukosten der Kostengruppen 300 und 400 mindestens EUR 3.000.000 brutto betragen, und d1) bei beendetem Leistungstand der Abschluss der bauordnungsrechtlichen Abnahme ab dem 01.01.2016 erfolgte oder d2) bei noch andauernder Leistungserbringung zum Zeitpunkt des Ablaufs der Frist für den Eingang von Teilnahmeanträgen wenigstens die Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) abgeschlossen ist. Mindestvoraussetzung für die weitere Berücksichtigung in dem Verfahren ist der Nachweis von mind. zwei Referenzen im obigen Sinne, davon mindestens eine Sporthalle.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (точки, точна величина): 1 000,00

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erklärung über das Bestehen einer

Berufshaftpflichtversicherung - Die vorgehaltene Berufshaftpflichtversicherung muss mindestens eine Deckungssumme von 3.000.000,- Euro für Personenschäden und 3.000.000,- Euro für Vermögens- und sonstige Schäden je Schadensfall aufweisen. Die Ersatzleistung muss mindestens den zweifachen Wert der vorstehenden Deckungssummen aufweisen. Alternativ ist die rechtsverbindliche Erklärung über den Abschluss einer entsprechenden Erklärung im Auftragsfall beizufügen. Dem Teilnahmeantrag ist ein aktueller Nachweis (nicht älter als zwölf Monate) über das Bestehen der vorbenannten Berufshaftpflichtversicherung beizufügen.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Erklärung über die durchschnittliche jährliche

Beschäftigtenzahl - Mindestvoraussetzung für die Teilnahme am Verfahren ist die durchschnittliche Beschäftigung von 5 Architekten und Ingenieuren in den letzten drei Kalenderjahren 2022 - 2024. Gesellschafter/Partner/Eigentümer der Bewerber werden hier unabhängig von ihrer Eigenschaft als Beschäftigter mitgezählt, sofern sie die Voraussetzungen erfüllen.

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 19/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYY6YTUHAQ2WM/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYY6YTUHAQ2WM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 13/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYY6YTUHAQ2WM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено
Краен срок за получаване на заявления за участие: 03/03/2026 08:45:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Fehlende Unterlagen, deren Vorlagen mit Teilnahmeantrag /Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Keine Angaben

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Auf die Frist nach § 160 Abs. 3 Satz1 Nr. 4 GWB, wonach ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden muss, wird hingewiesen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Osnabrück - FD Öffentliche Aufträge

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Osnabrück - FD Öffentliche Aufträge

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Osnabrück - FD Öffentliche Aufträge

Регистрационен номер: 034040000000-0-45

Пощенски адрес: Luisenstrasse 18, 2. OG

Град: Osnabrück

Пощенски код: 49074

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Държава: Германия

Електронна поща: oeffentlicheauftraege@osnabrueck.de

Телефон: +49 5413233213

Факс: +49 5413234326

Интернет адрес: <https://www.osnabrueck.de/ausschreibungen/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Регистрационен номер: t:04131153308

Пощенски адрес: Auf der Hude 2

Град: Lüneburg

Пощенски код: 21339

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Телефон: +49 413115-1334

Интернет адрес: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b6bad9d6-996e-4e8e-ae19-142e1eeb129c - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 29/01/2026 13:01:21 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 71541-2026

Номер на броя на ОВ S: 21/2026

Дата на публикуване: 30/01/2026