

734973-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – **Reinigungsdiensleitungen INM**

OJ S 206/2026 23/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: INM - Leibniz-Institut für Neue Materialien gGmbH

Електронна поща: patrick.schlicher@leibniz-inm.de

Правна категория на купувача: Група от публични органи

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Reinigungsdiensleitungen INM

Описание: Unterhaltsreinigung sowie Reinigung von Laboren der Sicherheitsstufe 2 (S2) für das Leibniz-Institut für Neue Materialien gGmbH (INM) am Standort Saarbrücken.

Идентификатор на процедурата: f38b623d-e6e3-4afb-829e-113e9c110697

Вътрешен идентификатор: 2026-006

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Campus D2 2

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66123

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Leibniz-Institut für Neue Materialien gGmbH (INM), Campus D2 1 bis D2 5, 66123 Saarbrücken.

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYYGDYHAYJXFQ# Etwaige Nachfragen oder Aufklärungsfragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform einzureichen.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Корупция:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Неплатежоспособност:

Администриране на активите от ликвидатор:

Прекратена стопанска дейност:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Тежко професионално нарушение:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Reinigungsdiensleitungen INM

Описание: Unterhaltsreinigung sowie Reinigung von Laboren der Sicherheitsstufe 2 (S2) für das Leibniz-Institut für Neue Materialien gGmbH (INM) am Standort Saarbrücken.

Вътрешен идентификатор: 2026-006

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Grundlaufzeit 2 Jahre (01.04.2027 bis 31.03.2029) mit zweimaliger Option des Auftraggebers um jeweils 1 weiteres Jahr (Gesamtlaufzeit maximal 4 Jahre).

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Campus D2 2

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66123

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Leibniz-Institut für Neue Materialien gGmbH (INM), Campus D2 1 bis D2 5, 66123 Saarbrücken.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Grundlaufzeit 2 Jahre (01.04.2027 bis 31.03.2029) mit zweimaliger Option des Auftraggebers um jeweils 1 weiteres Jahr (Gesamtlaufzeit maximal 4 Jahre).

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform einzureichen [cite: 39]. Die Teilnahme an einer Vor-Ort-Objektbegehung im empfohlenen Zeitraum wird dringend empfohlen.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие
Описание: Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung: Abgedeckt durch den geforderten Einsatz umweltfreundlicher Reinigungsmittel (zertifiziert nach Blauer Engel DE-UZ 194, mindestens 90% biologisch abbaubare Tenside, Verzicht auf chemische Abflussreiniger, Lösemittel und Mikroplastik). Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft: Abgedeckt durch die Vorgaben zur Verwendung von Wischbezügen aus 100% Recyclingmaterial, wiederverwendbaren Stoffsäcken zur Müllsammlung und der Verpflichtung im Nachhaltigkeitskonzept.

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Faire Arbeitsbedingungen: Abgedeckt durch den Dienstleistungsvertrag (§ 5) sowie das Personal- und Notfallkonzept in den Vergabeunterlagen. Sonstiges (Einhaltung von Tarifverträgen): Exakt zutreffend aufgrund der verpflichtenden Tariftreuerklärung gemäß Saarländischem Tariftreue- und Fair-Lohn-Gesetz (STFLG).

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика, Предотвратяване и контрол на замърсяването

Социална цел, чието постигане се насърчава: Справедливи условия на труд, Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Eignung & Berufsausübung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): EEE / Formblatt 124, Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Haftpflichtversicherungsnachweis

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit & Konzepte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Referenzliste (Laborbereiche), ISO 9001, ISO 14001, Reinigungskonzept (20%), Personal- & Vertretungskonzept (10%), Schulungskonzept (10%), Umwelt- & Nachhaltigkeitskonzept (10%)

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Befähigung zur Berufsausübung

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Preiskriterium für "Preis-Quotient-Methode"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Preis

Описание: Preis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Reinigungskonzept

Описание: Reinigungskonzept

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Personal- und Vertretungskonzept

Описание: Personal- und Vertretungskonzept

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Schulungskonzept

Описание: Schulungskonzept

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Umwelt- und Nachhaltigkeitskonzept

Описание: Umwelt- und Nachhaltigkeitskonzept

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 16/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYYGDYHAYJXFQ/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYYGDYHAYJXFQ>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYYGDYHAYJXFQ>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 59 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen und Eignungsnachweise werden gemäß § 56 VgV nachgefordert. Leistungsbezogene Unterlagen, die die Zuschlagskriterien betreffen (insbesondere die Wertungskonzepte), sind von der Nachforderung ausgeschlossen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Bedingung an die Auftragsausführung: Eigenerklärung STFLG (Tariftreue/Mindestlohn), S2-Laborbestätigung, Unbedenklichkeitsbescheinigungen

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: (Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter).

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Vergabekammern des Saarlandes

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern des Saarlandes

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Statthaft ist ein Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer des Saarlandes (Franz-Josef-Röder-Straße 17, 66119 Saarbrücken).

Der Antrag ist unzulässig, soweit: der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : INM - Leibniz-Institut für Neue Materialien gGmbH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammern des Saarlandes

Организация, която получава заявленията за участие: INM - Leibniz-Institut für Neue Materialien gGmbH

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: INM - Leibniz-Institut für Neue Materialien gGmbH

Регистрационен номер: HRB 9118

Пощенски адрес: Campus D2 2

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66123

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Електронна поща: patrick.schlicher@leibniz-inm.de

Телефон: +49 6819300225

Факс: +49 6819300277

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammern des Saarlandes

Регистрационен номер: 10000000-00108010000001-47

Пощенски адрес: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Звено за контакт: Geschäftsstelle der Vergabekammer

Електронна поща: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Телефон: +49 681-501-4994

Факс: +49 681-501-3506

Интернет адрес: <https://www.saarland.de>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammern des Saarlandes

Регистрационен номер: 10000000-00108010000001-47

Пощенски адрес: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Телефон: +49 681-501-4994

Факс: +49 681-501-3506

Интернет адрес: <https://www.saarland.de>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 9d83c909-b13b-4414-b0e5-b9cb0d7a0758 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 22/10/2026 11:28:53 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 734973-2026

Номер на броя на ОВ S: 206/2026

Дата на публикуване: 23/10/2026