

73921-2026 - Състезателна процедура

Испания – Посреднически услуги на агенции за недвижими имоти – Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

OJ S 22/2026 02/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Електронна поща: contratacion@emvisesa.org

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Описание: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Идентификатор на процедурата: 1eac760f-bba5-48c8-8d7d-187c094beeb3

Вътрешен идентификатор: EMVI/2026/0007/01

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70300000 Посреднически услуги на агенции за недвижими имоти

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sevilla (ES618)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 336 888,18 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Описание: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Вътрешен идентификатор: EMVI/2026/0007/01

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70300000 Посреднически услуги на агенции за недвижими имоти

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sevilla (ES618)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Adscripción de más perfiles a la ejecución del contrato.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Menor comisión ofertada en la prestación del servicio .

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Experiencia profesional y cualificación del equipo mínimo .

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Programa y metodología de los trabajos a realizar .

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VEW4XxaAwtV%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VEW4XxaAwtV%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 09/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: ELECTRONICA

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA) - EMVISESA

Информация за крайните срокове за преразглеждане: depende del acto recurrido

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Регистрационен номер: 51053890149149

Регистрационен номер: A41047267

Град: Sevilla

Пощенски код: 41015
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sevilla (ES618)
Държава: Испания
Звено за контакт: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)
Електронна поща: contratacion@emvisesa.org
Телефон: 955476000
Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: EMVISESA
Град: sevilla
Пощенски код: 41015
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sevilla (ES618)
Държава: Испания
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
a38f2e82-2f7e-44ae-8427-48a4a9f74201-01
Основна причина за промяната
:
Актуализирана информация

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6b07dfb9-4dfc-432d-b057-beea37291bbc - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 30/01/2026 11:11:30 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански
Номер на публикуване на обявлението: 73921-2026
Номер на броя на ОВ S: 22/2026
Дата на публикуване: 02/02/2026