750541-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Услуги по подготовка за продажба, по покупка и продажба на собствени недвижими имоти – Konsultstöd Uthyrningsansvarig
OJ S 210/2026 29/10/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Örebroporten Fastigheter AB
Електронна поща: mattias.waller@orebroporten.se
Правна категория на купувача: Регионален орган
Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Konsultstöd Uthyrningsansvarig
Описание: Upphandlingen avser konsultstöd uthyrningsansvarig till Örebroporten. Uthyrningsansvarig arbetar i samråд med Förvaltare, Fastighetschef eller hyresansvarig med att hyra ut vakanta lokaler på marknadsmässiga villkor.
Идентификатор на процедурата: f24b7114-d4dd-4059-9e4b-524a17b6caa8
Вътрешен идентификатор: 26/11
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 70100000 Услуги по подготовка за продажба, по покупка и продажба на собствени недвижими имоти
Допълнителна класификация (cpv): 70200000 Услуги по даване под наем на собствени жилищни и нежилищни имоти, 75123000 Услуги на държавното управление в областта на жилищната и градоустройствената политика

2.1.2. Място на изпълнение

На всяко място
Допълнителна информация: i Örebro län, inom Beställarens fastighetsbestånd.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 11 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Konsultstöd Uthyrningsansvarig
Описание: Upphandlingen avser konsultstöd uthyrningsansvarig till Örebroporten. Uthyrningsansvarig arbetar i samråd med Förvaltare, Fastighetschef eller hyresansvarig med att hyra ut vakanta lokaler på marknadsmässiga villkor.
Вътрешен идентификатор: 26/11

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 70100000 Услуги по подготовка за продажба, по покупка и продажба на собствени недвижими имоти
Допълнителна класификация (cpv): 70200000 Услуги по даване под наем на собствени жилищни и нежилищни имоти, 75123000 Услуги на държавното управление в областта на жилищната и градоустройствената политика

5.1.2. Място на изпълнение

На всяко място
Допълнителна информация: i Örebro län, inom Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 11 000 000,00 SEK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:
Участието не е запазено.
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време
Адрес на документацията за обществената поръчка: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=102722

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:
Електронно подаване: Задължително
Адрес за подаване: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=102722&GoTo=Tender
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски
Електронен каталог: Разрешено
Краен срок за получаване на оферти: 26/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 89 Дни
Информация за обществената поръчка:
Дата на отваряне: 26/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време
Условия на договора:
Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники
Рамково споразумение:
Няма рамково споразумение
Информация за динамичната система за покупки:
Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Enligt upphandlingsunderlaget.
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Förvaltningsrätten
Организация, която получава заявленията за участие: Örebroporten Fastigheter AB
Организация, която обработва офертите: Örebroporten Fastigheter AB

8. Организации

8.1. ORG-0001
Официално наименование: Örebroporten Fastigheter AB
Регистрационен номер: 5561678276
Отдел: Örebroporten
Пощенски адрес: Box 335 20
Град: ÖREBRO
Пощенски код: 70135
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Örebro län (SE124)
Държава: Швеция
Звено за контакт: Mattias Waller
Електронна поща: mattias.waller@orebroporten.se
Телефон: 019-6762230
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002
Официално наименование: Förvaltningsrätten
Регистрационен номер: 202100-2742
Пощенски адрес: Box 568
Град: Karlstad
Пощенски код: 651 12
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Värmlands län (SE311)
Държава: Швеция

Електронна поща: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se
Телефон: 054-14 85 00
Интернет адрес: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6a3c8dbf-75dc-4e0b-be30-1fdc8b2c7688 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 27/10/2026 14:54:02 (UTC+00:00) западноевропейско време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 27/10/2026 14:54:03 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски
Номер на публикуване на обявлението: 750541-2026
Номер на броя на OB S: 210/2026
Дата на публикуване: 29/10/2026