

75086-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по поддържане на други зелени площи – FM-Dienstleistungsvertrag

OJ S 22/2026 02/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Hochschule Wismar

Електронна поща: vergabestelle@hs-wismar.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: FM-Dienstleistungsvertrag

Описание: FM-Dienstleistungsvertrag für Grün- und Außenanlagenpflege, Winterdienst sowie Hausmeisterdienste für Hochschule Wismar und Außenstellen

Идентификатор на процедурата: b81a25f0-ab0f-46a5-8c6f-08597a1774f7

Вътрешен идентификатор: 4148/25

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 77314000 Услуги по поддържане на други зелени площи

Допълнителна класификация (cpv): 90620000 Услуги по почистване на улици от сняг, 98341140 Услуги на пазачи на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Philipp-Müller-Straße 14

Град: Wismar

Пощенски код: 23966

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Der Abruf der Vergabeunterlagen, die Kommunikation sowie die Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz M-V durchführbar. Für die Kommunikation sowie die Angebotsabgabe ist eine einmalige Registrierung auf dieser Plattform notwendig. Informationen hierzu erhalten Sie unter <https://vergabemarktplatz-mv.de/NetServer> (Mein Konto / Hinweis zur Angebotsabgabe / Anleitung zur Angebotsabgabe), bei der Bieterhotline (Tel.: +49 9001-243837) oder direkt beim Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Tel. +49 385 588 56-980).
- Es dürfen keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 - 124 GWB vorliegen. Nachweis:

ausgefüllter Vordruck "03_Eigenerklärung" vom Bieter sowie von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung). Der Nachweis kann auch durch die Bescheinigung einer Präqualifikation erbracht werden - Der Bieter/die Bietergemeinschaft muss zwingend die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistungen sowie alle weiteren im Vordruck "Angebot" aufgeführten Sachverhalte erfüllen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "Angebot" (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung) - Der Bieter darf keine Beziehungen zu Russland im Sinne von Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 aufweisen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" vom Bieter sowie von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung) - Im Falle der Unterauftragsvergabe ist zu benennen, welche Leistungen durch welchen Unterauftragnehmer erbracht werden sollen. Auf Verlangen des Auftraggebers sind vor Zuschlagserteilung die vorgesehenen Unterauftragnehmer verbindlich namentlich zu benennen. Der Vordruck "03_Eigenerklärung" ist von jedem benannten Unterauftragnehmer einzureichen. Von ausländischen Bietern sind gleichwertige Eigenerklärungen in deutscher Sprache einzureichen.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Корупция: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Участие в престъпна организация: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Измами: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Детски труд и други форми на трафик на хора: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Неплатежоспособност: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Администриране на активите от ликвидатор: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Тежко професионално нарушение: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Нарушение на задължения в областта на социалното право: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Прекратена стопанска дейност: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Campus Wismar

Описание: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen (Baumweg, Sporthalle)

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 77314000 Услуги по поддържане на други зелени площи

Допълнителна класификация (срв): 90620000 Услуги по почистване на улици от сняг, 98341140 Услуги на пазачи на сгради

Варианти:

Описание на опциите: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Phillip-Müller-Str. 14

Град: Wismar

Пощенски код: 23966

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Държава: Германия

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Baumweg 3

Град: Wismar

Пощенски код: 23966

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Държава: Германия

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Käthe-Kollwitz-Promenade 13

Град: Wismar

Пощенски код: 23966

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/04/2026

Крайна дата на продължителността: 31/03/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

Допълнителна информация: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:
Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter
für Grünanlagenpflege und Hausmeister Tätigkeiten

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата
Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:
Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска
Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der
Betriebshaftpflichtversicherung

Критерий: Други икономически или финансови изисквания
Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-
/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB •
Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes
über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der
Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) •
Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht
älter als 6 Monate)

Критерий: Среден годишен оборот
Описание на критерия за подбор: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in
den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър
Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:
Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Критерий: Регистрация в търговски регистър
Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:
Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck
04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur
Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Mitarbeiterstunden

Описание: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 1 zur Verfügung
gestellten Kalkulationsübersicht

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 75

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 58 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Hochschule Wismar

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Организация, която получава заявленията за участие: Hochschule Wismar

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Campus Warnemünde

Описание: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen
Вътрешен идентификатор: LOT-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 77314000 Услуги по поддържане на други зелени площи

Допълнителна класификация (cpv): 90620000 Услуги по почистване на улици от сняг, 98341140 Услуги на пазачи на сгради

Варианти:

Описание на опциите: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Richard-Wagner-Str. 31

Град: Warnemünde

Пощенски код: 18119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/04/2026

Крайна дата на продължителността: 30/03/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

Допълнителна информация: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:

Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:

Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB • Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate)

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Mitarbeiterstunden

Описание: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 2 zur Verfügung gestellten Kalkulationsübersicht

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 75

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 58 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Hochschule Wismar

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Организация, която получава заявленията за участие: Hochschule Wismar

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Campus Malchow/Insel Poel

Описание: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen
Вътрешен идентификатор: LOT-0003

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 77314000 Услуги по поддържане на други зелени площи

Допълнителна класификация (cpv): 90620000 Услуги по почистване на улици от сняг, 98341140 Услуги на пазачи на сгради

Варианти:

Описание на опциите: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Inselstr. 12

Град: Insel Poel

Пощенски код: 23999

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/04/2026

Крайна дата на продължителността: 30/03/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

Допълнителна информация: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:

Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:

Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB • Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate)

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:
Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe:
Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate),s. Vordruck
04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur
Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Mitarbeiterstunden

Описание: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 3 zur Verfügung
gestellten Kalkulationsübersicht

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 75

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 58 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите,
могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von §
56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,
западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Разрешено
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. **Техники**

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. **Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Hochschule Wismar

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Организация, която получава заявленията за участие: Hochschule Wismar

8. Организации

8.1. **ORG-7001**

Официално наименование: Hochschule Wismar

Регистрационен номер: 13-X71610001000-88

Пощенски адрес: Philipp-Müller-Straße 14

Град: Wismar

Пощенски код: 23966

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Държава: Германия

Звено за контакт: Dezernat I - Beschaffung

Електронна поща: vergabestelle@hs-wismar.de

Телефон: +49 3841753 7496

Факс: +49 3841753 7383

Интернет адрес: <http://www.hs-wismar.de>

Профил на купувача: <https://www.hs-wismar.de/hochschule/information/ausschreibungen/oeffentliche-ausschreibungen-und-vergabeverfahren/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. **ORG-7004**

Официално наименование: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Регистрационен номер: VKMV-13-L50010000000-78
Пощенски адрес: Johannes-Stelling Straße 14
Град: Schwerin
Пощенски код: 19053
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Държава: Германия
Електронна поща: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Телефон: +49 385588-15164
Факс: +49 385588485-15817
Интернет адрес: <https://www.mv-regierung.de>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Регистрационен номер: VKMV-13-L50010000000-78
Град: Schwerin
Пощенски код: 19053
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Държава: Германия
Електронна поща: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Роли на тази организация:
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-7006

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83
Град: Bonn
Пощенски код: 53119
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Държава: Германия
Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Телефон: +49228996100
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
37e31db8-2e47-4484-9da2-65dbd947bb1c-01
Основна причина за промяната
:
Поправка на грешки, допуснати от купувача
Описание

:

Version 2 - Unterlagen wurden korrigiert (Kalkulationsübersichten und Verträge aller Lose)
nachträglich hinzugefügt

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 515db541-2496-4656-ab74-4bccab2bd8d9 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 30/01/2026 12:43:13 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 75086-2026

Номер на броя на ОВ S: 22/2026

Дата на публикуване: 02/02/2026