

754037-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Услуги, свързани с горското стопанство и дърводобива – Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

OJ S 211/2026 30/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Mäntsälän kunta

Електронна поща: hankinnat@mantsala.fi

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

Описание: Mäntsälän kunta pyytää tarjoustanne metsänhoidon palvelusopimuksesta, jonka tavoitteena on turvata talous- ja puistometsien laadukas metsänhoito, hakkuumahdollisuuksien täysimääräinen ja suunnitelmallinen hyödyntäminen talousmetsissä, maisemanhoito ja virkistysmahdollisuuksien huomioiminen sekä tilaajan edunvalvonta metsänhoitoon liittyvissä asioissa. Metsäpalvelusopimus laaditaan vuosille 2027-2028 ja sopimusta voidaan jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella. Mäntsälän kunta omistaa noin 870 hehtaaria metsää, jota hoidetaan vuosille 2024–2033 laaditun metsäsuunnitelman mukaisesti. Metsäsuunnitelma on tarjouspyynnön liitteenä. Suunnitelman keskeinen periaate on, että hakkuut ja metsänhoitotyöt kilpailutetaan erikseen, jotta kunta saa puukaupasta parhaan tuoton ja töistä kustannustehokkaan toteutuksen. Palveluntuottaja suunnittelee, kilpailuttaa ja valvoo metsänhoitotyöt kunnan lukuun. Työt tilataan kunnan vuosisuunnitelman mukaisesti. Alihankinta on sallittu, eikä tarjoajalta edellytetä omaa konekalustoa. Tarjouspyynnöllä annetut arviot perustuvat metsäsuunnitelmaan ja siinä määriteltyyn hakkuiden toteumaan. Arvioissa on huomioitu vuosille 2027-2033 suunnitellut hakkuut: - hakkuukertymä 2000-2500 m³/vuosi - puukaupan tulot 90 000-100 000 euroa/vuosi - hakkuut n. 20 ha/vuosi - metsänhoitotyöt, kuten taimikonhoito, raivaus, istutus tai muut vastaavat työt n. 15-25 ha/vuosi. Vuosittaiset määrät vaihtelevat sen mukaan mitä hakkuita ja töitä kulloinkin toteutetaan. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan hankinnat tehdään tilaajan tarpeen ja määrärahojen puitteissa. Metsäsuunnitelman ulkopuoliset pienehköt hankintahakkuut (infra-alue, myrskytuho tai muut vastaavat) palveluntuottaja suorittaa puun myynnin parhaaseen mahdolliseen markkinahintaan. Markkinakartoitus ja hankinnan osiin jakaminen: Hankinnan valmisteluvaiheessa on toteutettu markkinakartoitus, joka kuvataan hankinta-asiakirjoissa hankintaa koskevissa lisätiedoissa. Hankintayksikkö kilpailuttaa metsänhoidon palvelusopimuksen yhtenä kokonaisuutena ja valitsee sopimuskaudelle yhden (1) palveluntuottajan. Osiin jakamatta jättämisen perusteena on hankintayksikön oma sekä markkinakartoituksen infotilaisuudessa saatu alan toimijoiden näkemys, että hankinta muodostaa toiminnallisesti luontevan kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin ei ole tarkoituksenmukaista. Hankinnan osiin jakaminen lisäisi hallinnollista taakkaa ja koordinoitua, nostaisi siten kokonaiskustannuksia logististen ja operatiivisten päällekkäisyyksien vuoksi,

sekä hajottaisi vastuita, mikä voisi heikentää metsänhoidon laadun ja aikataulujen hallintaa. Yhtenäinen hankintakokonaisuus edistää kustannustehokkuutta, vastaa markkinan rakennetta eikä rajoita kilpailua.

Идентификатор на процедурата: 8a5fdf36-2bf4-4bb9-b4d3-18fe7dc318d0

Предишно обявление: 7adbc610-1326-4a0a-869c-e55a89af46aa-01

Вътрешен идентификатор: 603/02.06.00/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Hankintayksikkö kohtelee hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimii avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen. Hankintamenettelyn kulku Tarjouspyyntö julkaistaan avoimesti HILMA-ilmoituskanavassa ja se on avoinna kohtuulliseksi katsotun määräajan. Menettely on sähköinen kaikilta osa-alueiltaan. Tarjousaikana on mahdollista esittää lisätietokysymyksiä sille rajatulla ajalla sähköisen toimittajaportaalin (tarjouspalvelu.fi /mantsala) kautta. Tarjousajan päättymisen jälkeen tarjoukset avataan ja vertaillaan. Hankintayksikkö voi pyytää tarjoajaa määräajassa toimittamaan, lisäämään, selventämään tai täydentämään puutteellisia tai virheellisiä tietoja ja asiakirjoja. Tarjouspyyntöä vastaamattomat tarjoukset suljetaan vertailusta. Mikäli kaikki saapuneet tarjoukset tai sen osat ovat tarjouspyynnön vastaisia tai soveltumattomia, voidaan siirtyä EU-kynnysarvon ylittävän neuvottelumenettelyn mukaiseen neuvotteluun. Tarjousten käsittelyn ja hankinnan vaiheet ovat seuraavat: 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajan soveltuvuuden tarkistaminen 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen 4. Tarjousten vertailu 5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen tarjoajille 6. Hankintasopimuksen solmiminen voittaneen tarjoajan kanssa Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 77200000 Услуги, свързани с горското стопанство и дърводобива

Допълнителна класификация (cpr): 77210000 Услуги, свързани с дърводобива и горските разсадници, 77211000 Услуги, свързани с дърводобива, 77231300 Услуги по администриране на горите

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Mäntsälä

Пощенски код: 04600

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Държава: Финландия

Допълнителна информация: Kohteet sijaitsevat Mäntsälän kunnan alueella.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 230 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Markkinakartoituksen kuvaus Markkinakartoitus käynnistettiin julkaisemalla virallinen markkinakartoitusilmoitus HILMA-ilmoituskanavalla ja

Tarjouspalvelussa 24.9.2026. Ilmoituksella avattiin markkinalle avoin kutsu ilmoittautua osallistujaksi hankintaa koskevaan infotilaisuuteen. 21.10.2026 klo 12 järjestettyyn Teams-tilaisuuteen osallistui kolme (3) alan toimijaa. Tilaisuudessa esiteltiin hankinnan laajuus ja sisältö, hankintamenettely ja suunniteltu aikataulu. Osallistujilta pyydettiin näkemyksiä

alustaviin vertailukriteereihin sekä hankinnan osiin jakamiseen tai jakamatta jättämiseen. Lisäksi osallistujilla oli mahdollisuus esittää kysymyksiä ja antaa palautetta. Markkinavuoropuhelusta saatuja tietoja hyödynnettiin hankinnan vaatimusten ja vertailukriteerien määrittelyssä sekä hankintakokonaisuuden osiin jakamisen arvioinnissa. Menettelyssä on varmistettu tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu, eikä vuoropuhelu anna siihen osallistuneille toimijoille kilpailuetua itse tarjouskilpailussa.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

Описание: Mäntsälän kunta pyytää tarjoustanne metsänhoidon palvelusopimuksesta, jonka tavoitteena on turvata talous- ja puistometsien laadukas metsänhoito, hakkuumahdollisuuksien täysimääräinen ja suunnitelmallinen hyödyntäminen talousmetsissä, maisemanhoito ja virkistysmahdollisuuksien huomioiminen sekä tilaajan edunvalvonta metsänhoitoon liittyvissä asioissa. Metsäpalvelusopimus laaditaan vuosille 2027-2028 ja sopimusta voidaan jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella. Mäntsälän kunta omistaa noin 870 hehtaaria metsää, jota hoidetaan vuosille 2024–2033 laaditun metsäsuunnitelman mukaisesti. Metsäsuunnitelma on tarjouspyynnön liitteenä. Suunnitelman keskeinen periaate on, että hakkuut ja metsänhoitotyöt kilpailutetaan erikseen, jotta kunta saa puukaupasta parhaan tuoton ja töistä kustannustehokkaan toteutuksen. Palveluntuottaja suunnittelee, kilpailuttaa ja valvoo metsänhoitotyöt kunnan lukuun. Työt tilataan kunnan vuosisuunnitelman mukaisesti. Alihankinta on sallittu, eikä tarjoajalta edellytetä omaa konekalustoa. Tarjouspyynnöllä annetut arviot perustuvat metsäsuunnitelmaan ja siinä määriteltyyn hakkuiden toteumaan. Arvioissa on huomioitu vuosille 2027-2033 suunnitellut hakkuut: - hakkuukertymä 2000-2500 m³/vuosi - puukaupan tulot 90 000-100 000 euroa/vuosi - hakkuut n. 20 ha/vuosi - metsänhoitotyöt, kuten taimikonhoito, raivaus, istutus tai muut vastaavat työt n. 15-25 ha/vuosi. Vuosittaiset määrät vaihtelevat sen mukaan mitä hakkuita ja töitä kulloinkin toteutetaan. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan hankinnat tehdään tilaajan tarpeen ja määrärahojen puitteissa. Metsäsuunnitelman ulkopuoliset pienehköt hankintahakkuut (infra-alue, myrskytuho tai muut vastaavat) palveluntuottaja suorittaa puun myynnin parhaaseen mahdolliseen markkinahintaan. Markkinakartoitus ja hankinnan osiin jakaminen: Hankinnan valmisteluvaiheessa on toteutettu markkinakartoitus, joka kuvataan hankinta-asiakirjoissa hankintaa koskevista lisätiedoista. Hankintayksikkö kilpailuttaa metsänhoidon palvelusopimuksen yhtenä kokonaisuutena ja valitsee sopimuskaudelle yhden (1) palveluntuottajan. Osiin jakamatta jättämisen perusteena on hankintayksikön oma sekä markkinakartoituksen infotilaisuudessa saatu alan toimijoiden näkemys, että hankinta muodostaa toiminnallisesti luontevan kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin ei ole tarkoituksenmukaista. Hankinnan osiin jakaminen lisäisi hallinnollista taakkaa ja koordinoitua, nostaisi siten kokonaiskustannuksia logististen ja operatiivisten päällekkäisyyksien vuoksi, sekä hajottaisi vastuita, mikä voisi heikentää metsänhoidon laadun ja aikataulujen hallintaa. Yhtenäinen hankintakokonaisuus edistää kustannustehokkuutta, vastaa markkinan rakennetta eikä rajoita kilpailua.

Вътрешен идентификатор: 603/02.06.00/2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 77200000 Услуги, свързани с горското стопанство и дърводобива

Допълнителна класификация (срв): 77210000 Услуги, свързани с дърводобива и горските разсадници, 77211000 Услуги, свързани с дърводобива, 77231300 Услуги по администриране на горите

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Mäntsälä

Пощенски код: 04600

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Допълнителна информация: Kohteet sijaitsevat Mäntsälän kunnan alueella.

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: 1x 2 vuotta

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 230 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: Markkinakartoituksen kuvaus Markkinakartoitus käynnistettiin julkaisemalla virallinen markkinakartoitusilmoitus HILMA-ilmoituskanavalla ja

Tarjouspalvelussa 24.9.2026. Ilmoituksella avattiin markkinalle avoin kutsu ilmoittautua osallistujaksi hankintaa koskevaan infotilaisuuteen. 21.10.2026 klo 12 järjestettyyn Teams-tilaisuuteen osallistui kolme (3) alan toimijaa. Tilaisuudessa esiteltiin hankinnan laajuus ja sisältö, hankintamenettely ja suunniteltu aikataulu. Osallistujilta pyydettiin näkemyksiä alustaviin vertailukriteereihin sekä hankinnan osiin jakamiseen tai jakamatta jättämiseen. Lisäksi osallistujilla oli mahdollisuus esittää kysymyksiä ja antaa palautetta.

Markkinavuoropuhelusta saatuja tietoja hyödynnettiin hankinnan vaatimusten ja vertailukriteerien määrittelyssä sekä hankintakokonaisuuden osiin jakamisen arvioinnissa. Menettelyssä on varmistettu tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu, eikä vuoropuhelu anna siihen osallistuneille toimijoille kilpailuetua itse tarjouskilpailussa.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Защита и възстановяване на водното биоразнообразие и на водните екосистеми

Социална цел, чието постигане се насърчава: Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Halvin hinta

Описание: Halvin hinta

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Laatu

Описание: Laatu

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 06/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/mantsala?id=632110&tpk=d7712b0a-6aee-4033-a719-48d24faaa30d>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/mantsala?id=632110&tpk=d7712b0a-6aee-4033-a719-48d24faaa30d>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 03/12/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 03/12/2026 10:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Mäntsälän kunta

Регистрационен номер: 0129261-5

Пощенски адрес: Heikinkuja 4

Град: Mäntsälä

Пощенски код: 04600

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: Hankinnat

Електронна поща: hankinnat@mantsala.fi

Телефон: +358 192645000

Интернет адрес: <https://www.mantsala.fi/>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: 3006157-6

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)

Регистрационен номер: FI09880841

Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a

Град: Helsinki

Пощенски код: 00100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: eSender

Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Телефон: 029 55 636 30

Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: ed8140b7-2401-4a10-ac2a-aef084ce729b - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 29/10/2026 08:20:31 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 29/10/2026 06:20:34 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински
Номер на публикуване на обявлението: 754037-2026
Номер на броя на ОВ S: 211/2026
Дата на публикуване: 30/10/2026