756092-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации – Accord-cadre ayant pour objet l'adaptation, l'extension ou le remplacement du chauffage central et/ou des installations de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments
OJ S 211/2026 30/10/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Régie des Bâtiments
Електронна поща: publication@buildingsagency.be
Правна категория на купувача: Орган на централната власт
Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Accord-cadre ayant pour objet l'adaptation, l'extension ou le remplacement du chauffage central et/ou des installations de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments
Описание: L’accord-cadre a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d’œuvre et tous les moyens nécessaires pour l’exécution des marchés sujets à commandes pour l'exécution de travaux, d'adaptation, d'extension ou de remplacement d'installations de chauffage central et/ou de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments.
Идентификатор на процедурата: e664831f-100a-4956-be04-956adc66814f
Вътрешен идентификатор: RDGB-2025-232318-190
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не
Основни характеристики на процедурата: Pour commander les plans du marché, veuillez compléter et signer le formulaire de commandes de documents et le renvoyer à l'adresse e-mail indiquée.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия
На всяко място в дадена държава
Допълнителна информация: Pour commander les plans du marché, veuillez compléter et signer le formulaire de commandes de documents et le renvoyer à l'adresse e-mail indiquée.

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 7

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 7

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: RDGB-2025-232318-190 - LOT 1

Описание: Lot 1 - Bruxelles-Capitale - L’accord-cadre a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d’œuvre et tous les moyens nécessaires pour l’exécution des marchés sujets à commandes pour l'exécution de travaux, d'adaptation, d'extension ou de remplacement d'installations de chauffage central et/ou de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: sur base du prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/documents

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/general

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски, френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Voir documents du marché

Краен срок за получаване на оферти: 09/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 210 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 99

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d' État

Информация за крайните срокове за преразглеждане: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de: - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés: la notification de la décision de sélection; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière: la notification de la décision d'écartement de leur offre; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue: la notification de la décision d'attribution.

Организация, която получава заявленията за участие: Régie des Bâtiments

Организация, която обработва офертите: Régie des Bâtiments

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: RDGB-2025-232318-190 - LOT 2

Описание: Lot 2 - Flandre, région Nord (province d'Anvers) - L'accord-cadre a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'œuvre et tous les moyens

nécessaires pour l'exécution des marchés sujets à commandes pour l'exécution de travaux, d'adaptation, d'extension ou de remplacement d'installations de chauffage central et/ou de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments.
Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена
Описание: sur base du prix
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/documents

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително
Адрес за подаване: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/general
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски, френски
Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)
Варианти: Забранено
Описание на финансовата гаранция: Voir documents du marché
Краен срок за получаване на оферти: 09/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 210 Дни
Условия на договора:
Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:
Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура
Максимален брой участници: 99
Информация за динамичната система за покупки:
Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d' État
Информация за крайните срокове за преразглеждане: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de: - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés: la notification de la décision de sélection; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière: la notification de la décision d'écartement de leur offre; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue: la notification de la décision d'attribution.
Организация, която получава заявленията за участие: Régie des Bâtiments
Организация, която обработва офертите: Régie des Bâtiments

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: RDGB-2025-232318-190 - LOT 3
Описание: Lot 3 - Flandre, région Est (provinces du Brabant Flamand et du Limbourg) - L' accord-cadre a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d' œuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution des marchés sujets à commandes pour l'exécution de travaux, d'adaptation, d'extension ou de remplacement d'installations de chauffage central et/ou de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments.
Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Leuven (BE242)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)
Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност
Срок: 4 Години

5.1.6. Обща информация
Запазено участие:
Участието не е запазено.
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор
Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане
Критерий:
Вид: Цена
Описание: sur base du prix
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка
Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/documents

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка
Условия за подаване:
Електронно подаване: Задължително
Адрес за подаване: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/general
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски, френски
Електронен каталог: Забранено
Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)
Варианти: Забранено
Описание на финансовата гаранция: Voir documents du marché

Краен срок за получаване на оферти: 09/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 210 Дни
Условия на договора:
Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники
Рамково споразумение:
Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура
Максимален брой участници: 99
Информация за динамичната система за покупки:
Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d' État
Информация за крайните срокове за преразглеждане: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de: - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés: la notification de la décision de sélection; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière: la notification de la décision d'écartement de leur offre; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue: la notification de la décision d'attribution.
Организация, която получава заявленията за участие: Régie des Bâtiments
Организация, която обработва офертите: Régie des Bâtiments

5.1. Обособена позиция: LOT-0004
Заглавие: RDGB-2025-232318-190 - LOT 4
Описание: Lot 4 - Flandre, région Ouest (provinces de Flandre-Occidentale et de Flandre-Orientale) - L'accord-cadre a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'œuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution des marchés sujets à commandes pour l'exécution de travaux, d'adaptation, d'extension ou de remplacement d'installations de chauffage central et/ou de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments.
Вътрешен идентификатор: 4

5.1.1. Цел
Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Brugge (BE251)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Diksmuide (BE252)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Veurne (BE258)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Tielt (BE257)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Ieper (BE253)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Eeklo (BE233)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност
Срок: 4 Години

5.1.6. Обща информация
Запазено участие:
Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена
Описание: sur base du prix
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/documents

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително
Адрес за подаване: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/general
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски, френски
Електронен каталог: Забранено
Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)
Варианти: Забранено
Описание на финансовата гаранция: Voir documents du marché
Краен срок за получаване на оферти: 09/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 210 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура
Максимален брой участници: 99

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d' État
Информация за крайните срокове за преразглеждане: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60

jours pour l'annulation à compter de: - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés: la notification de la décision de sélection; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière: la notification de la décision d'écartement de leur offre; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue: la notification de la décision d'attribution.
Организация, която получава заявленията за участие: Régie des Bâtiments
Организация, която обработва офертите: Régie des Bâtiments

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: RDGB-2025-232318-190 - LOT 5
Описание: Lot 5 - Wallonie, région Est (province de Liège) - L'accord-cadre a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'œuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution des marchés sujets à commandes pour l'exécution de travaux, d'adaptation, d'extension ou de remplacement d'installations de chauffage central et/ou de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments.
Вътрешен идентификатор: 5

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Huy (BE331)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Waremme (BE334)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)
Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:
Участието не е запазено.
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: sur base du prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/documents

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/general

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски, френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Voir documents du marché

Краен срок за получаване на оферти: 09/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 210 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 99

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d' État

Информация за крайните срокове за преразглеждане: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de: - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés: la notification de la décision de sélection; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière: la notification de la décision d'écartement de leur offre; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue: la notification de la décision d'attribution.

Организация, която получава заявленията за участие: Régie des Bâtiments

Организация, която обработва офертите: Régie des Bâtiments

5.1. Обособена позиция: LOT-0006

Заглавие: RDGB-2025-232318-190 - LOT 6

Описание: Lot 6 - Wallonie, région Ouest (provinces du Hainaut et du Brabant Wallon) - L’ accord-cadre a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d’ œuvre et tous les moyens nécessaires pour l’exécution des marchés sujets à commandes pour l'exécution de travaux, d'adaptation, d'extension ou de remplacement d'installations de chauffage central et/ou de traitement de l'air dans les бâtiments gérés par La Régie des Bâtiments.

Вътрешен идентификатор: 6

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Ath (BE32A)

Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. La Louvière (BE329)

Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:
Участието не е запазено.
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор
Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане
Критерий:
Вид: Цена
Описание: sur base du prix
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка
Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/documents

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка
Условия за подаване:
Електронно подаване: Задължително
Адрес за подаване: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/general
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски, френски
Електронен каталог: Забранено
Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)
Варианти: Забранено
Описание на финансовата гаранция: Voir documents du marché
Краен срок за получаване на оферти: 09/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 210 Дни
Условия на договора:
Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники
Рамково споразумение:
Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура
Максимален брой участници: 99
Информация за динамичната система за покупки:
Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d’ État

Информация за крайните срокове за преразглеждане: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de: - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés: la notification de la décision de sélection; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière: la notification de la décision d'écartement de leur offre; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue: la notification de la décision d'attribution.
Организация, която получава заявленията за участие: Régie des Bâtiments
Организация, която обработва офертите: Régie des Bâtiments

5.1. Обособена позиция: LOT-0007

Заглавие: RDGB-2025-232318-190 - LOT 7
Описание: Lot 7 - Wallonie, région Sud (provinces de Namur et du Luxembourg) - L'accord-cadre a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'œuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution des marchés sujets à commandes pour l'exécution de travaux, d'adaptation, d'extension ou de remplacement d'installations de chauffage central et/ou de traitement de l'air dans les bâtiments gérés par La Régie des Bâtiments.
Вътрешен идентификатор: 7

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cpv): 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Namur (BE352)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Dinant (BE351)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Philippeville (BE353)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Arlon (BE341)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Bastogne (BE342)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Marche-en-Famenne (BE343)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Neufchâteau (BE344)
Държава: Белгия

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Virton (BE345)
Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена
Описание: sur base du prix
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/documents

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително
Адрес за подаване: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/76feb6a0-9915-493e-884b-7880b172b0f2/general
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски, френски
Електронен каталог: Забранено
Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)
Варианти: Забранено
Описание на финансовата гаранция: Voir documents du marché
Краен срок за получаване на оферти: 09/11/2026 12:15:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 210 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура
Максимален брой участници: 99
Информация за динамичната система за покупки:
Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d' État
Информация за крайните срокове за преразглеждане: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de: - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés: la notification de la décision de sélection; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière: la notification de la décision d'écartement de leur offre; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue: la notification de la décision d'attribution.
Организация, която получава заявленията за участие: Régie des Bâtiments
Организация, която обработва офертите: Régie des Bâtiments

8. Организации

8.1. ORG-0001
Официално наименование: Régie des Bâtiments
Регистрационен номер: 0208312646_5078
Отдел: Régie des Bâtiments - Centre d'expertise technique et d'innovation
Пощенски адрес: Avenue de la Toison d'Or, 87 - Bte2
Град: Saint-Gilles
Пощенски код: 1060
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Държава: Белгия
Електронна поща: publication@buildingsagency.be
Телефон: +32 25416511
Профил на купувача: https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5078&includeOrganisationChildren=true
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002
Официално наименование: SPF Stratégie et Appui
Регистрационен номер: BE001
Пощенски адрес: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Град: Bruxelles
Пощенски код: 1000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Държава: Белгия
Електронна поща: revise@publicprocurement.be
Телефон: +32 2 740 80 00
Интернет адрес: https://bosa.belgium.be

Роли на тази организация:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Conseil d’ État
Регистрационен номер: 0308356862
Пощенски адрес: Rue de la Science 33
Град: Etterbeek
Пощенски код: 1040
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Държава: Белгия
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено: cd15cce0-c977-4097-9ade-dfcae5ff8e24-01
Основна причина за промяната: Актуализирана информация
Описание: L'ouverture des offres est reporté et ils doivent être reçues au plus tard à 09/11/2026 et avant 12h15

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0006
Идентификатор на раздела: LOT-0002
Идентификатор на раздела: LOT-0005
Идентификатор на раздела: LOT-0001
Идентификатор на раздела: LOT-0004
Идентификатор на раздела: LOT-0007
Идентификатор на раздела: LOT-0003
Документацията за обществената поръчка е променена на: 28/10/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 827bf31c-53d2-4d01-bb85-ddea636e4a15 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 28/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 28/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски, нидерландски
Номер на публикуване на обявлението: 756092-2026
Номер на броя на OB S: 211/2026
Дата на публикуване: 30/10/2026