

76556-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

OJ S 23/2026 03/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Електронна поща: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Описание: Contratación para determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Идентификатор на процедурата: a39229cf-87d7-496c-b4e1-844c6711a1b9

Вътрешен идентификатор: 2026-SESE 01-02-03-EM

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cprv): 90919200 Услуги по почистване на канцеларии

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): A Coruña (ES111)

Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lugo (ES112)

Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ourense (ES113)

Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pontevedra (ES114)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 56 065 393,74 EUR

2.1.4. **Обща информация**

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. **Условия за възлагане на обществена поръчка**

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 3

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

4. **Група обособени позиции**

4.1. **Група обособени позиции: GLO-0001**

Включени обособени позиции: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Заглавие: Limpieza de determinados edificios de la Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Описание: Determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Вътрешен идентификатор: 2026 SESE 01-02-03-EM

4.1.1. **Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 56 065 393,74 EUR

4.1.2. **Обща информация**

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Описание: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Вътрешен идентификатор: 2026 SESE 01-EM

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90919200 Услуги по почистване на канцеларии

5.1.2. **Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): A Coruña (ES111)

Държава: Испания

5.1.2. **Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lugo (ES112)

Държава: Испания

5.1.2. **Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ourense (ES113)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pontevedra (ES114)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Срок: 24 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 51 132 944,88 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 3

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Medidas de conciliación

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Inversiones propuestas por los licitadores con la finalidad de mejorar la calidad del servicio

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: испански

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: галисийски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.contratosdeg Galicia.gal>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.conselleriade facenda.es/silex>.

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански, галисийски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 24 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: Sala Webex

Допълнителна информация: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 días hábiles

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с

интернет: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia

Описание: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de

Galicia: Edificio y dependencias de la Agencia Turismo de Galicia y edificio del Centro

Superior de Hostelería de Galicia)

Вътрешен идентификатор: 2026 SESE 02-EM

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90919200 Услуги по почистване на канцеларии

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): A Coruña (ES111)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Срок: 24 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 372 999,40 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 3

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Medidas de conciliación

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: испански

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: галисийски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански, галисийски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 24 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: Sala Webex

Допълнителна информация: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 días hábiles

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra)

Описание: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra): Edificio de la Academia Gallega de Seguridad Pública (AGASP) y Edificio sede del Centro Integrado de Atención a las Emergencias (112)

Вътрешен идентификатор: 2026 SESE 03-EM

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90919200 Услуги по почистване на канцеларии

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pontevedra (ES114)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Срок: 24 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 559 449,46 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 3

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Medidas de conciliación

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: испански

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: галисийски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=824901>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.conselleriade facenda.es/silex>.

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански, галисийски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 24 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,
западноевропейско лятно време

Място: Sala Webex

Допълнителна информация: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 días hábiles

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Регистрационен номер: S1511001H

Пощенски адрес: Edificio administrativo San Caetano, Bloque 5, Tercera planta

Град: Santiago de Compostela

Пощенски код: 15781

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): A Coruña (ES111)

Държава: Испания

Електронна поща: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Телефон: +34981544517

Профил на купувача: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>

Роли на тази организация:

Купувач

Централен орган за покупки, придобиващ доставки и/или услуги, предназначени за други купувачи

Централен орган за покупки, възлагащ обществени поръчки или сключващ рамкови споразумения за строителство, доставки или услуги, предназначени за други купувачи

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Регистрационен номер: ---

Пощенски адрес: Rúa Raxeira, 52-2º

Град: Santiago de Compostela

Пощенски код: 15781

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): A Coruña (ES111)

Държава: Испания

Електронна поща: tacgal@xunta.gal

Телефон: +34881995481

Интернет адрес: <http://tacgal.xunta.gal>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. **ORG-0000**

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

11834-2026

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Ampliación de plazo de presentación de ofertas

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 77ef14e9-c3f1-4f8f-b0c7-a8f1da6281ca - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 02/02/2026 10:05:08 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 76556-2026

Номер на броя на ОВ S: 23/2026

Дата на публикуване: 03/02/2026