

86705-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради –
Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus
OJ S 26/2026 06/02/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Uppsalahem Aktiebolag

Електронна поща: Erik.Hasselhof@uppsalahem.se

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

Описание: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.

Идентификатор на процедурата: 41bcea76-6b53-47c0-9603-debea29ccd2d

Вътрешен идентификатор: UH 2024-000512

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

Допълнителна класификация (срв): 45211300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи, 45214700 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на университетски град, 45400000 Довършителни строителни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uppsala län (SE121)

Държава: Швеция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 330 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

Описание: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.

Вътрешен идентификатор: UH 2024-000512

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срv): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

Допълнителна класификация (срv): 45211300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи, 45214700 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на университетски град, 45400000 Довършителни строителни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uppsala län (SE121)

Държава: Швеция

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неограничен

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 330 000 000,00 SEK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Se upphandlingsdokumentet.

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Se upphandlingsdokumentet.

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго, Адаптиране към изменението на климата, Смекчаване на изменението на климата, Предотвратяване и контрол на замърсяването

Социална цел, чието постигане се насърчава: Равенство между народностите, Равенство между половете, Справедливи условия на труд, Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Надлежна проверка по отношение на правата на човека в световните вериги на доставките, Достъпност за всички

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 10/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82787>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82787&GoTo=Tender>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 23/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 118 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Място: Uppsala

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Förvaltningsrätten

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Uppsalahem Aktiebolag

Регистрационен номер: 5561373589

Отдел: Uppsalahem Aktiebolag

Пощенски адрес: Box 136

Град: UPPSALA

Пощенски код: 75104

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uppsala län (SE121)

Държава: Швеция

Звено за контакт: Erik Hassellöf

Електронна поща: Erik.Hasselhof@uppsalahem.se

Телефон: 018-7273400

Интернет адрес: <https://www.uppsalahem.se>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Förvaltningsrätten

Регистрационен номер: 202100-2742

Пощенски адрес: Box 1853

Град: Uppsala

Пощенски код: 751 48

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uppsala län (SE121)

Държава: Швеция

Електронна поща: forvaltningsratteniuppsala@dom.se

Телефон: 018-431 63 00

Интернет адрес: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 7f6794ab-57c4-48a3-bcbc-651c5e229bd9 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 04/02/2026 14:38:02 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 04/02/2026 14:38:13 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски

Номер на публикуване на обявлението: 86705-2026

Номер на броя на ОВ S: 26/2026

Дата на публикуване: 06/02/2026