

90140-2026 - Състезателна процедура

Франция – Архитектурни и свързани с тях услуги – MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

OJ S 27/2026 09/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: VILLE DE MEAUX

Електронна поща: dcp@meaux.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

Описание: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

Идентификатор на процедурата: a11301a6-b756-42b2-9e7c-49d6caf6d30e

Вътрешен идентификатор: 26VX005

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Меаух

Пощенски код: 77100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Ce marché concerne la réhabilitation du Château Frot de la Ville de Meaux en Maison de Jeunes et de la Culture, d'une surface utile estimée à 1000 m², situé à proximité du Palais épiscopal de Meaux. Le projet comprend la réhabilitation du bâtiment existant. Le budget prévisionnel des travaux de l'opération est fixé à : 1 900 000,00 € HT. La nature des prestations attendues est détaillée au Programme Architectural prévisionnel joint au dossier de la consultation.

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Procédure formalisée (Article L.2124-1) /Appel d'offres / Procédure restreinte (2° article R.2124-2). Les prestations rendues dans le cadre de la

consultation de maîtrise d'œuvre seront de niveau «APS». La procédure de désignation du maître d'œuvre qui sera chargé de réaliser l'opération se déroulera en deux phases : - Une première phase : candidatures puis sélection des 5 équipes (maximum) qui seront admises à remettre une offre après examen de leurs dossiers de candidatures. - Une seconde phase : offre avec remise de prestations de niveau « APS » et mise en concurrence des candidats sélectionnés précédemment. Le pouvoir adjudicateur sélectionnera cinq (5) équipes maximum, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures recevables, pour la remise d'un dossier de projet. Chaque concurrent admis à remettre une offre, ayant remis des prestations conformes au règlement de consultation et au programme de l'opération, se verra attribuer une indemnité forfaitaire de 12 000 € HT. Au cas où les prestations ne seraient pas conformes au règlement de la consultation ou au programme, Le pouvoir adjudicateur pourra proposer de minorer ou supprimer l'indemnité prévue. Le candidat exclu ne peut prétendre à aucune indemnité de quelque sorte que ce soit. L'indemnité accordée au titulaire sera considérée comme une avance sur honoraires. Dans le cas où le maître d'ouvrage ne désignerait pas de titulaire ou s'il ne donne pas suite à la consultation, quelles qu'en soient les raisons, il est précisé que les participants percevront néanmoins une indemnité telle que définie ci-dessus. Marché unique : La dévolution en lots séparés est de nature à restreindre la concurrence ou risque de rendre techniquement difficile ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. Visite de site : Une visite de site obligatoire sera organisée dans un délai d'1 semaine à compter de l'envoi du dossier de consultation aux équipes admises à remettre une offre. La date sera communiquée aux concernés au démarrage de la phase offres.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

Описание: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

Вътрешен идентификатор: 26VX005

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Меау

Пощенски код: 77100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: La durée du marché court de la date de notification du marché jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement des travaux. Chaque équipe désireuse de se porter candidate à la présente consultation se constituera obligatoirement dès le stade de candidature en groupement momentané de maîtrise d'œuvre comprenant au minimum : Un ou plusieurs architectes, inscrits au tableau de l'Ordre des Architectes pour les architectes français ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985, dont l'un sera mandataire du groupement ; Le groupement sera complété par : Un ou plusieurs bureaux d'études réunissant les compétences : - Structure, - Environnement, - CVC, - Électricité, courants forts, courants faibles, - OPC, - SYNTHESE, - Économie de la construction, - SSI – compétence « indépendante », - Acoustique – compétence « indépendante », Chaque spécialiste pourra assurer plusieurs compétences (à préciser le cas échéant) exception des compétences SSI et Acoustique pour chacune desquelles un bureau d'études sera spécifiquement dédié au sein du groupement. La composition des groupements ne pourra pas être modifiée pendant la consultation (sauf dans les cas prévus aux articles L2141-13 et L2141-14 du Code de la Commande Publique). Conditions pour les domaines de compétences suivants : architecture ; bureau d'études fluides et bureau d'études structure : • Le ou les architectes devront appartenir exclusivement à une seule équipe. • Le ou les bureaux d'études fluides devront appartenir à une seule équipe. La remise de plus d'une candidature entraînera l'élimination de toutes les candidatures correspondantes. Condition pour les domaines de compétences suivants : autres bureaux d'études : - Les autres bureaux d'études et autres spécialistes pourront présenter leur candidature au sein de plusieurs équipes dans la limite maximale de 3 équipes. - La remise de plus de 3 candidatures entraînera l'élimination de toutes les candidatures correspondantes. Chiffre d'affaire du groupement candidat : Le chiffre d'affaires annuel pour l'ensemble de l'équipe de maîtrise d'œuvre devra être au minimum de 1 000 0000 € HT sur l'année 2024. (sous-traitants non inclus). Les critères de sélection des candidatures et offres sont indiqués à l'article 13 du règlement de la consultation. Le délai de validité des candidatures est de 180 jours.

5.1.9. **Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. **Критерии за възлагане**

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Voir l'article 13.2 du règlement de la consultation.

5.1.11. **Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/931446?orgAcronyme=f4q>

5.1.12. **Условия за възлагане на обществена поръчка**

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/931446?orgAcronyme=f4q>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur. Le pouvoir adjudicateur interdit aux architectes de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de mandataire et de membres d'un ou plusieurs groupements. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles en application de l'article R2142-24 du Code de la Commande Publique.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Les prestations seront financées selon les modalités suivantes :

Financement en ressources propres, budget principal 2026 et suivants section de :

Investissement. Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché, seront payées dans un délai global de trente (30) jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal Administratif de Melun

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif de Melun

Информация за крайните срокове за преразглеждане: voir documents de la consultation

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : VILLE DE MEAUX

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: VILLE DE MEAUX

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Administratif de Melun

Организация, която получава заявленията за участие: VILLE DE MEAUX

Организация, която обработва офертите: VILLE DE MEAUX

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: VILLE DE MEAUX

Регистрационен номер: 21770284400010

Пощенски адрес: Place de l'Hôtel de Ville Jacques CHIRAC - BP 227

Град: MEAUX

Пощенски код: 77100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Електронна поща: dcp@meaux.fr

Телефон: +33 160099831

Интернет адрес: <https://www.ville-meaux.fr/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal Administratif de Melun

Регистрационен номер: 17770704900017

Пощенски адрес: 43, rue du Général de Gaulle

Град: MELUN

Пощенски код: 77000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Интернет адрес: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b41a2ba3-f1bd-4020-817d-d2ac802718ab - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/02/2026 10:30:40 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 90140-2026

Номер на броя на ОВ S: 27/2026

Дата на публикуване: 09/02/2026