

90184-2026 - Състезателна процедура

Ирландия – Инженерни услуги в строителството – Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area

OJ S 27/2026 09/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Dublin City Council

Електронна поща: collette.egan@dublincity.ie

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area

Описание: Dublin City Council proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for projects within Dublin City Council's Administrative Area. The framework agreement will be established on foot of an initial contract for an Architectural Led Integrated Design Team for the Cromcastle Phase 2 Residential Mixed Tenure Development. It is anticipated that the projects within the framework scope may include projects with a varied construction value ranging from €25m to €500million. The services to be procured under the framework will include, but are not limited to, design team services for the following: - New Build, Deep Retrofit and Infill development. - Mixed Tenure Housing Projects incl. affordable purchase, cost rental and social housing. - Demolition and Enabling Works - Experience with Protected Structures and conservation works - Associated public realm precinct improvements - Mixed use developments and non-residential elements - Medium to high density housing schemes - Experience of Design and Build and Traditional Procurement - Experience of Modern Methods of Construction - Utility planning Contracts under this framework will be awarded for some or all of CWMF stages (i) to (v) depending on project requirements. Design team services will be required to accommodate both Design and Build and Traditional Public Works Contracts e.g. Employer Led Design. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie. Please note that this project is subject to funding.

Идентификатор на процедурата: 61a52c70-edbd-4d2c-bc3e-6f894539b5be

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги, 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 71400000 Услуги по градоустройствено планиране и паркова архитектура, 71420000 Услуги по паркова архитектура, 71324000 Услуги по оценка на състояние, 71312000 Консултантски инженерни услуги в строителството, 71311000 Консултантски услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71311100 Спомагателни услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71322000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71315210 Консултантски услуги, свързани с инсталации в сгради, 71317200 Услуги относно въздействието върху здравето и безопасността, 71317210 Консултантски услуги относно въздействието върху здравето и безопасността, 71313000 Консултантски инженерни услуги по оценка на въздействието на проекта върху околната среда, 71313420 Екологични стандарти при строителство, 90700000 Услуги, свързани с околната среда, 71333000 Машинни инженерни услуги, 71334000 Електромашинни инженерни услуги, 71351914 Услуги в областта на археоложките проучвания, 71321000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на инсталации в сгради, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)
Държава: Ирландия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 250 000 000,00 EUR
Максимална стойност за рамковото споразумение: 250 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for housing projects in Dublin City Councils Administrative Area
Описание: Dublin City Council proposes to engage in a competitive process for the establishment of a Multi Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for projects within Dublin City Council's Administrative Area. The framework agreement will be established on foot of an initial contract for an Architectural Led Integrated Design Team for the Cromcastle Phase 2 Residential Mixed Tenure Development. It is anticipated that the projects within the framework scope may include projects with a varied construction value ranging from €25m to €500million. The services to be procured under the framework will include, but are not limited to, design team services for the following: - New Build, Deep Retrofit and Infill development. - Mixed Tenure Housing Projects incl. affordable purchase, cost rental and social housing. - Demolition and Enabling Works - Experience with Protected Structures and conservation works - Associated public realm precinct improvements - Mixed use developments and non-residential elements - Medium to high density housing schemes - Experience of Design and Build and Traditional Procurement - Experience of

Modern Methods of Construction - Utility planning Contracts under this framework will be awarded for some or all of CWMF stages (i) to (v) depending on project requirements. Design team services will be required to accommodate both Design and Build and Traditional Public Works Contracts e.g. Employer Led Design. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie. Please note that this project is subject to funding.

Вътрешен идентификатор: 0

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги, 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 71400000 Услуги по градоустройствено планиране и паркова архитектура, 71420000 Услуги по паркова архитектура, 71324000 Услуги по оценка на състояние, 71312000 Консултантски инженерни услуги в строителството, 71311000 Консултантски услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71311100 Спомагателни услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71322000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71315210 Консултантски услуги, свързани с инсталации в сгради, 71317200 Услуги относно въздействието върху здравето и безопасността, 71317210 Консултантски услуги относно въздействието върху здравето и безопасността, 71313000 Консултантски инженерни услуги по оценка на въздействието на проекта върху околната среда, 71313420 Екологични стандарти при строителство, 90700000 Услуги, свързани с околната среда, 71333000 Машинни инженерни услуги, 71334000 Електромашинни инженерни услуги, 71351914 Услуги в областта на археоложките проучвания, 71321000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на инсталации в сгради, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 250 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 8
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници
Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: английски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 17/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7458859>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7458859>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 19/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 8

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): The High Court of Ireland

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Dublin City Council

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): The High Court of Ireland

Организация, която получава заявленията за участие: Dublin City Council

Организация, която обработва офертите: Dublin City Council

8. Организации

8.1. **ORG-0001**

Официално наименование: Dublin City Council

Регистрационен номер: IE47732154U

Пощенски адрес: Civic Offices, Wood Quay

Град: Dublin

Пощенски код: D08 RF3F

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

Електронна поща: collette.egan@dublincity.ie

Телефон: 01 2222222

Интернет адрес: <https://www.dublincity.ie>

Профил на купувача: <https://www.dublincity.ie>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: The High Court of Ireland

Регистрационен номер: The High Court of Ireland

Отдел: The High Court of Ireland

Пощенски адрес: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Град: Dublin

Пощенски код: D07 WDX8

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

Електронна поща: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Телефон: +353 1 8886000

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: European Dynamics S.A.

Регистрационен номер: 002024901000

Отдел: European Dynamics S.A.

Град: Athens

Пощенски код: 15125

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Държава: Гърция

Електронна поща: eproc-esender@eurodyn.com

Телефон: +30 2108094500

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a67e2aaa-e835-43a5-9ec4-e7c4187beea9 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 06/02/2026 12:02:25 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски
Номер на публикуване на обявлението: 90184-2026
Номер на броя на ОВ S: 27/2026
Дата на публикуване: 09/02/2026