

92191-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Städtebauliche Sanierungsmaßnahme Bramsche "Bahnhofsumfeld"

OJ S 27/2026 09/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH als Sanierungstreuhänder der Stadt Bramsche

Електронна поща: erik.kraeft@stadt-bramsche.de

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Städtebauliche Sanierungsmaßnahme Bramsche "Bahnhofsumfeld"

Описание: DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH als Sanierungstreuhänder der Stadt Bramsche beabsichtigt im Rahmen des Städtebauförderprogramms "Wachstum und nachhaltige Erneuerung" das Sanierungsgebiet "Bramsche - Bahnhofsumfeld" umfassend neu zu entwickeln. In dem insgesamt rund 25 ha großen Sanierungsgebiet soll ein neues Stadtquartier mit vielfältigem und nachhaltigem Wohnraum mit insgesamt ca. 400 Wohneinheiten sowie Dienstleistungseinrichtungen und Naherholung entstehen. Die Umsetzung des ursprünglichen, 2016 festgesetzten, Sanierungsgebiets "Bahnhofsumfeld" soll auf Grundlage der Ergebnisse eines städtebaulichen Wettbewerbs erfolgen. Das städtebauliche Konzept für Teilbereiche des Masterplans wurde aufgrund teils veränderter Rahmenbedingungen angepasst und muss bei der zukünftigen Planung berücksichtigt werden. Des Weiteren wurde das Sanierungsgebiet 2022 erweitert und umfasst nunmehr auch die Flächen der ehem. Tapetenfabrik Rasch und der Bramscher Buchbinderbetriebe an der Lindenstraße. Die Erweiterung des Sanierungsgebiets ist nicht Teil dieser Ausschreibung.

Идентификатор на процедурата: 473f9c9f-ecb4-40cb-b601-8c17267fe48c

Вътрешен идентификатор: 5426/22

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71250000 Архитектурни и инженерни услуги по измервания и заснемания

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Bramsche

Пощенски код: 45477

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YKRMBJH# 1. Zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen ist eine entsprechende Eigenerklärung abzugeben, die den Teilnahmeunterlagen als Formular T02 beigelegt ist. 2. Die Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVerG ist abzugeben, welche den Teilnahmeunterlagen als Formular T05 beigelegt ist. 3. Teilnahmeanträge sind unter Verwendung des vom Auftraggeber bereitgestellten Bewerbungsformulars (je Los) zu stellen; das Formular ist mit den Teilnahmeunterlagen abrufbar. 4. Rückfragen werden nur über die elektronische Vergabeportal beantwortet. Nur dort registrierte und für das Verfahren freigeschaltete Unternehmen werden über neue Bieterinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung und Freischaltung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten bzw. nicht für das Verfahren freigeschalteten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal aufzusuchen, um dort eventuelle Bieterinformationen abzurufen.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vgl -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Участие в престъпна организация: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Измами: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Корупция: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Детски труд и други форми на трафик на хора: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Неплатежоспособност: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Администриране на активите от ликвидатор: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Прекратена стопанска дейност: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Тежко професионално нарушение: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Objektplanung Ingenieurbauwerke

Описание: Gegenstand dieses Loses ist die Objektplanung Ingenieurbauwerke gemäß Teil 3 Abschnitt 3 der HOAI i. V. m. Anlage 12 zur HOAI in den Leistungsphasen 2 & 3 und 5 bis 9. Neben den übertragenen Grundleistungen werden ausgewählte besondere Leistungen übertragen. Das Nähere regelt die Leistungsbeschreibung.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (срв): 71318000 Съвети, препоръки и консултации по инженерни въпроси, 71311000 Консултантски услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

Варианти:

Описание на опциите: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden mit Vertragsabschluss in allen Losen zunächst nur die Leistungsphasen 2 und 3 beauftragt (Beauftragungsstufe 1). Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen sind: 2. Beauftragungsstufe: LPhen 5 bis 9.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Bramsche

Пощенски код: 45477

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 31/01/2033

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance# Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt. Gefordert ist der Nachweis der Berufsqualifikation als Ingenieur:in der Fachrichtung Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen (Los 1) bzw. Ingenieur:in der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen oder vergleichbarer Fachrichtungen (Los 2) bzw. Landschaftsarchitekt:in (Los 3). Zur Nachweisführung genügt die Vorlage eines entsprechenden Qualifikationsnachweises in Kopie; der Auftraggeber behält sich vor, in Zweifelsfällen die Vorlage des Originals zu verlangen.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Gewertet werden die Jahresgesamtumsätze des Unternehmens (bei Bergewerkschaften: aller Mitgliedsunternehmen zusammen) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 5,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Für Los 1 Objektpl. IngBw: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Erschließung einer öffentlichen Schmutz- und Regenwasserkanalisation. b) Zum Leistungsbild Objektpl. IngBw wurde mindestens eine der LPh 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Das IngBw entsprach mind. der Honorarzone III gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 300+400 entspr. DIN 276) betrug mind. 1,5 Mio. EUR ohne MwSt. e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag. Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für Los 1 als nicht hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Außerdem muss mindestens bei einer Grundreferenz, die den vorstehenden Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit entspricht, die besondere Leistung "örtliche Bauüberwachung" bei abgeschlossener LPh 8 erbracht worden sein. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet: 1.2: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Realisierung in mindestens 2 Bauabschnitten. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Einbeziehung von Biotopen oder vergleichbaren Flächen. 1.4: Gegenstand des Vorhabens war der Anschluss an eine Leitungskreuzung. 1.5: Gegenstand der Leistungserbringung für das Vorhaben war auch das Bodenmanagement. 1.6: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.7: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300+400 ohne MwSt.). 1.8: Durchführung der Bauvergaben entsprechend VOB/A bzw. vergleichbaren öffentlichen Vergabebestimmungen eines anderen EU/EWR-Mitgliedstaats.

Für Los 2 - Objektpl. VA: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Ersterschließung von Straßen in einem Erschließungsgebiet von mindestens 10 ha. b) Zum Leistungsbild Objektpl. Verkehrsanlagen wurde mindestens eine der LPh 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Die Verkehrsanlage entsprach mind. der Honorarzone III gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 300 bis 500 entspr. DIN 276) betrug mind. 5,0 Mio. EUR ohne MwSt. . e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag. Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für dieses Los als nicht hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Außerdem muss mindestens bei einer Grundreferenz, die den vorstehenden Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit entspricht, die besondere Leistung "örtliche Bauüberwachung" bei abgeschlossener LPh 8 erbracht worden sein. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zusätzlich zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet: 1.2: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Anbindung der Verkehrsanlagen an ein Brückenbauwerk oder eine Unterführung. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war die straßenverkehrliche Verknüpfung mit mindestens fünf Bestandsstraßen. 1.4: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Gestaltung von öffentlichen Parkplätzen mit mindestens 50 Stellplätzen. 1.5: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Umsetzung von nachhaltigen Mobilitätskonzepten. 1.6: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Erbringung von Leistungen des Bodenmanagements. 1.7: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.8: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300 bis 500 ohne MwSt.) 1.9: Siehe Los 1 Kriterium 1.8. (Durchführung Bauvergaben)

Für Los 3 - Objektpl. FA: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Planung von

innerstädtischen Freianlagenflächen mit einer Fläche von mindestens 5 ha. b) Zum Leistungsbild Objektplanung Freianlagen wurde mindestens eine der Leistungsphasen 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Die Freianlage entsprach mind. der Honorarzone IV gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 500 entspr. DIN 276) betrug mind. 750.000. EUR ohne MwSt. . e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag. Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für dieses Los als nicht hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zusätzlich zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet: 1.2: Gegenstand des Vorhabens waren Biotopflächen mit einer Fläche von mindestens 5.000 qm. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Gestaltung von Spielplatzflächen mit mindestens 500 qm. 1.4: Gegenstand der Leistungserbringung für das Vorhaben war auch das Bodenmanagement. 1.5: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.6: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300 bis 500 ohne MwSt.) 1.7: Siehe Los 1 Kriterium 1.8. (Durchführung Bauvergaben). Alle Kriterien zu 1 werden je Los in Summe mit 85% bewertet. Die Einzelheiten der prozentualen Bewertung innerhalb der Kriterien ergeben sich aus der Auswahlmatrix des jeweiligen Loses. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular. Kriterienite ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата
Тегло (процентен дял, точна величина): 85,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss als Ingenieur/-in der Fachrichtung Wasserwirtschaft /Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen (bei Los 1) bzw. aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss als Ingenieur/in der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (bei Los 2) bzw. aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Zulassung als Landschaftsarchitekt/in oder der Befugnis, in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden (Los 3), aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft und sonstige Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 1) bzw. aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen und sonstige Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 2) bzw. aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Landschaftsarchitektur, Landschaftsbau oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 3), jeweils durchschnittlich für die Jahre 2023, 2024 und 2025 sowie aktuell. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular. Als Mindestforderung an die Eignung gilt Folgendes: Die Anzahl der Ingenieure:innen der Fachrichtung Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen (Los 1) bzw. Ingenieur:innen der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 2) bzw. der zugelassenen Landschaftsarchitekten/innen (Los 3) darf sowohl aktuell als auch im Durchschnitt der Jahre 2023 bis 2025 jeweils nicht unter 2,00 (Vollzeitstellen-Äquivalent) liegen und die aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen (MA) mit Studienabschluss der Fachrichtung Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft und sonstige Mitarbeiter:innen

mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 1) bzw. die aktuelle Gesamtanzahl aller Mitarbeiter:innen (MA) mit Studienabschluss der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen und sonstige Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 2) bzw. die aktuelle Gesamtanzahl aller Mitarbeiter:innen (MA) mit Studienabschluss der Fachrichtung Landschaftsarchitektur, Landschaftsbau oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 3) darf jeweils nicht unter 3,00 (Vollzeitstellen-Äquivalent) liegen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder des Kernprojektteams

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Höhe des angebotenen Honorars

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 05/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Siehe zu Unterlagen, die nicht nachgefordert werden, die gesetzliche Regelung in § 56 Abs. 3 VgV.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Vertragsbedingungen gemäß § 4 Abs. 1 NTVergG.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer

Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB
Организация, която получава заявленията за участие: DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH als Sanierungstreuhänder der Stadt Bramsche

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Objektplanung Verkehrsanlagen

Описание: Gegenstand dieses Loses ist die Objektplanung Verkehrsanlagen gemäß Teil 3 Abschnitt 4 der HOAI i. V. m. Anlage 13 zur HOAI in den Leistungsphasen 2 & 3 und 5 bis 9. Neben den übertragenen Grundleistungen werden ausgewählte besondere Leistungen übertragen. Das Nähere regelt die Leistungsbeschreibung.

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (cprv): 71318000 Съвети, препоръки и консултации по инженерни въпроси, 71311000 Консултантски услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги, 71356000 Технически услуги, 71318100 Инженерни услуги, свързани с естествено и изкуствено осветление на сгради

Варианти:

Описание на опциите: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden mit Vertragsabschluss in allen Losen zunächst nur die Leistungsphasen 2 und 3 beauftragt (Beauftragungsstufe 1). Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen sind: 2. Beauftragungsstufe: LPhen 5 bis 9.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Bramsche

Пощенски код: 45477

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 31/01/2033

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance# Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt. Gefordert ist der Nachweis der Berufsqualifikation als Ingenieur:in der Fachrichtung Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen (Los 1) bzw. Ingenieur:in der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen oder vergleichbarer Fachrichtungen (Los 2) bzw. Landschaftsarchitekt:in (Los 3). Zur Nachweisführung genügt die Vorlage eines entsprechenden Qualifikationsnachweises in Kopie; der Auftraggeber behält sich vor, in Zweifelsfällen die Vorlage des Originals zu verlangen.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Gewertet werden die Jahresgesamtumsätze des Unternehmens (bei Bewerbergemeinschaften: aller Mitgliedsunternehmen zusammen) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 5,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Für Los 1 Objektpl. IngBw: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Erschließung einer öffentlichen Schmutz- und Regenwasserkanalisation. b) Zum Leistungsbild Objektpl. IngBw wurde mindestens eine der LPh 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Das IngBw entsprach mind. der Honorarzone III gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 300+400 entspr. DIN 276) betrug mind. 1,5 Mio. EUR ohne MwSt. e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag.

Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für Los 1 als nicht hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Außerdem muss mindestens bei einer Grundreferenz, die den vorstehenden Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit entspricht, die besondere Leistung "örtliche Bauüberwachung" bei abgeschlossener LPh 8 erbracht worden sein. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet: 1.2: Gegenstand des

Vorhabens war u.a. die Realisierung in mindestens 2 Bauabschnitten. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Einbeziehung von Biotopen oder vergleichbaren Flächen. 1.4: Gegenstand des Vorhabens war der Anschluss an eine Leitungskreuzung. 1.5: Gegenstand der Leistungserbringung für das Vorhaben war auch das Bodenmanagement. 1.6: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.7: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300+400 ohne MwSt.). 1.8: Durchführung der Bauvergaben entsprechend VOB/A bzw. vergleichbaren öffentlichen Vergabebestimmungen eines anderen EU/EWR-Mitgliedstaats.

Für Los 2 - Objektpl. VA: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Ersterschließung von Straßen in einem Erschließungsgebiet von mindestens 10 ha. b) Zum Leistungsbild Objektpl. Verkehrsanlagen wurde mindestens eine der LPh 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Die Verkehrsanlage entsprach mind. der Honorarzone III gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 300 bis 500 entspr. DIN 276) betrug mind. 5,0 Mio. EUR ohne MwSt. . e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag. Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für dieses Los als nicht hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Außerdem muss mindestens bei einer Grundreferenz, die den vorstehenden Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit entspricht, die besondere Leistung "örtliche Bauüberwachung" bei abgeschlossener LPh 8 erbracht worden sein. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zusätzlich zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet:

1.2: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Anbindung der Verkehrsanlagen an ein Brückenbauwerk oder eine Unterführung. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war die straßenverkehrliche Verknüpfung mit mindestens fünf Bestandsstraßen. 1.4: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Gestaltung von öffentlichen Parkplätzen mit mindestens 50 Stellplätzen. 1.5: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Umsetzung von nachhaltigen Mobilitätskonzepten. 1.6: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Erbringung von Leistungen des Bodenmanagements. 1.7: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.8: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300 bis 500 ohne MwSt.) 1.9: Siehe Los 1 Kriterium 1.8. (Durchführung Bauvergaben) Für Los 3 - Objektpl. FA: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Planung von innerstädtischen Freianlagenflächen mit einer Fläche von mindestens 5 ha. b) Zum Leistungsbild Objektplanung Freianlagen wurde mindestens eine der Leistungsphasen 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Die Freianlage entsprach mind. der Honorarzone IV gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 500 entspr. DIN 276) betrug mind. 750.000. EUR ohne MwSt. . e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag. Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für dieses Los als nicht hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zusätzlich zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet:

1.2: Gegenstand des Vorhabens waren Biotopflächen mit einer Fläche von mindestens 5.000 qm. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Gestaltung von Spielplatzflächen mit mindestens 500 qm. 1.4: Gegenstand der Leistungserbringung für das Vorhaben war auch das Bodenmanagement. 1.5: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.6: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300 bis 500 ohne MwSt.) 1.7: Siehe Los 1 Kriterium

1.8. (Durchführung Bauvergaben). Alle Kriterien zu 1 werden je Los in Summe mit 85% bewertet. Die Einzelheiten der prozentualen Bewertung innerhalb der Kriterien ergeben sich aus der Auswahlmatrix des jeweiligen Loses. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 85,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss als Ingenieur/-in der Fachrichtung Wasserwirtschaft /Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen (bei Los 1) bzw. aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss als Ingenieur/in der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (bei Los 2) bzw. aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Zulassung als Landschaftsarchitekt/in oder der Befugnis, in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden (Los 3), aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft und sonstige Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 1) bzw. aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen und sonstige Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 2) bzw. aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Landschaftsarchitektur, Landschaftsbau oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 3), jeweils durchschnittlich für die Jahre 2023, 2024 und 2025 sowie aktuell. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular. Als Mindestforderung an die Eignung gilt Folgendes: Die Anzahl der Ingenieure:innen der Fachrichtung Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen (Los 1) bzw. Ingenieur:innen der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 2) bzw. der zugelassenen Landschaftsarchitekten/innen (Los 3) darf sowohl aktuell als auch im Durchschnitt der Jahre 2023 bis 2025 jeweils nicht unter 2,00 (Vollzeitstellen-Äquivalent) liegen und die aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen (MA) mit Studienabschluss der Fachrichtung Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft und sonstige Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 1) bzw. die aktuelle Gesamtanzahl aller Mitarbeiter:innen (MA) mit Studienabschluss der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen und sonstige Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 2) bzw. die aktuelle Gesamtanzahl aller Mitarbeiter:innen (MA) mit Studienabschluss der Fachrichtung Landschaftsarchitektur, Landschaftsbau oder einer vergleichbaren Fachrichtung (Los 3) darf jeweils nicht unter 3,00 (Vollzeitstellen-Äquivalent) liegen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder des Kernprojektteams

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Höhe des angebotenen Honorars

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 05/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Siehe zu Unterlagen, die nicht nachgefordert werden, die gesetzliche Regelung in § 56 Abs. 3 VgV.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Vertragsbedingungen gemäß § 4 Abs. 1 NTVergG.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer

Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Организация, която получава заявленията за участие: DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH als Sanierungstreuhänder der Stadt Bramsche

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Objektplanung Freianlagen

Описание: Gegenstand dieses Loses ist die Objektplanung Freianlagen gemäß Teil 3 Abschnitt 2 der HOAI i. V. m. Anlage 11 zur HOAI in den Leistungsphasen 2 & 3 und 5 bis 9. Neben den übertragenen Grundleistungen werden ausgewählte besondere Leistungen übertragen. Das Nähere regelt die Leistungsbeschreibung.

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

Допълнителна класификация (cprv): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги, 71220000 Архитектурно проектиране, 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед, 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите, 71243000 Проектопланове (системи и интеграция), 71244000 Изчисляване на разходите, надзор над разходите, 71246000 Определяне и вписване на необходимите за конструкцията количества, 71247000 Контрол на строителните работи, 71248000 Контрол на проекта и документация

Варианти:

Описание на опциите: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden mit Vertragsabschluss in allen Losen zunächst nur die Leistungsphasen 2 und 3 beauftragt (Beauftragungsstufe 1). Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen sind: 2. Beauftragungsstufe: LPhen 5 bis 9.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Bramsche

Пощенски код: 45477

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 31/01/2033

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance# Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens gegen Ende der Leistungsphase 8. Restleistungen der Leistungsphase 8 sowie die Leistungen der Leistungsphase 9 sind noch nach diesem Termin zu erbringen.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt. Gefordert ist der Nachweis der Berufsqualifikation als Ingenieur:in der Fachrichtung

Wasserwirtschaft/Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen (Los 1) bzw. Ingenieur:in der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen oder vergleichbarer Fachrichtungen (Los 2) bzw. Landschaftsarchitekt:in (Los 3). Zur Nachweisführung genügt die Vorlage eines entsprechenden Qualifikationsnachweises in Kopie; der Auftraggeber behält sich vor, in Zweifelsfällen die Vorlage des Originals zu verlangen.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Gewertet werden die Jahresgesamtumsätze des Unternehmens (bei Bewerbergemeinschaften: aller Mitgliedsunternehmen zusammen) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 5,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Für Los 1 Objektpl. IngBw: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Erschließung einer öffentlichen Schmutz- und Regenwasserkanalisation. b) Zum Leistungsbild Objektpl. IngBw wurde mindestens eine der LPh 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Das IngBw entsprach mind. der Honorarzone III gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 300+400 entspr. DIN 276) betrug mind. 1,5 Mio. EUR ohne MwSt. e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag.

Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für Los 1 als nicht hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Außerdem muss mindestens bei einer Grundreferenz, die den vorstehenden Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit entspricht, die besondere Leistung "örtliche Bauüberwachung" bei abgeschlossener LPh 8 erbracht worden sein. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet: 1.2: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Realisierung in mindestens 2 Bauabschnitten. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Einbeziehung von Biotopen oder vergleichbaren Flächen. 1.4: Gegenstand des Vorhaben war der Anschluss an eine Leitungskreuzung. 1.5: Gegenstand der Leistungserbringung für das Vorhaben war auch das Bodenmanagement. 1.6: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.7: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300+400 ohne MwSt.). 1.8: Durchführung der Bauvergaben entsprechend VOB/A bzw. vergleichbaren öffentlichen Vergabebestimmungen eines anderen EU/EWR-Mitgliedstaats.

Für Los 2 - Objektpl. VA: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Ersterschließung von Straßen in einem Erschließungsgebiet von mindestens 10 ha. b) Zum Leistungsbild Objektpl. Verkehrsanlagen wurde mindestens eine der LPh 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Die Verkehrsanlage entsprach mind. der Honorarzone III gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 300 bis 500 entspr. DIN 276) betrug mind. 5,0 Mio. EUR ohne MwSt. . e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag.

Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für dieses Los als nicht hinreichend

geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Außerdem muss mindestens bei einer Grundreferenz, die den vorstehenden Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit entspricht, die besondere Leistung "örtliche Bauüberwachung" bei abgeschlossener LPh 8 erbracht worden sein. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zusätzlich zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet:

1.2: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Anbindung der Verkehrsanlagen an ein Brückenbauwerk oder eine Unterführung. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war die straßenverkehrliche Verknüpfung mit mindestens fünf Bestandsstraßen. 1.4: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Gestaltung von öffentlichen Parkplätzen mit mindestens 50 Stellplätzen. 1.5: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Umsetzung von nachhaltigen Mobilitätskonzepten. 1.6: Gegenstand des Vorhabens war u.a. auch die Erbringung von Leistungen des Bodenmanagements. 1.7: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.8: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300 bis 500 ohne MwSt.) 1.9: Siehe Los 1 Kriterium 1.8. (Durchführung Bauvergaben) Für Los 3 - Objektpl. FA: 1.1 Gewertet werden für die Eignung nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz war die Planung von innerstädtischen Freianlagenflächen mit einer Fläche von mindestens 5 ha. b) Zum Leistungsbild Objektplanung Freianlagen wurde mindestens eine der Leistungsphasen 2 bis 8 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Die Freianlage entsprach mind. der Honorarzone IV gemäß HOAI. d) Die Summe der Baukosten (KG 500 entspr. DIN 276) betrug mind. 750.000. EUR ohne MwSt. . e) Die Leistungserbringung endete nicht vor dem 01.03.2021 (Stichtag) und auch eine eventuelle Baufertigstellung lag nicht vor diesem Stichtag. Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die LPh 2 bis 8 abdecken, sonst gilt der Bewerber für dieses Los als nicht hinreichend geeignet.

Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene LPh. Für die Auswahlentscheidung aus allen geeigneten Bewerbern zur Aufforderung für die zweiten Stufe werden zusätzliche Anforderungen zusätzlich zum Grundkriterium 1.1 abgefragt und bewertet:

1.2: Gegenstand des Vorhabens waren Biotopflächen mit einer Fläche von mindestens 5.000 qm. 1.3: Gegenstand des Vorhabens war u.a. die Gestaltung von Spielplatzflächen mit mindestens 500 qm. 1.4: Gegenstand der Leistungserbringung für das Vorhaben war auch das Bodenmanagement. 1.5: Umfang der bearbeiteten und bereits abgeschlossenen LPh. 1.6: Höheres Baukostenvolumen (Summe KG 300 bis 500 ohne MwSt.) 1.7: Siehe Los 1 Kriterium 1.8. (Durchführung Bauvergaben). Alle Kriterien zu 1 werden je Los in Summe mit 85% bewertet. Die Einzelheiten der prozentualen Bewertung innerhalb der Kriterien ergeben sich aus der Auswahlmatrix des jeweiligen Loses. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen im Bewerbungsformular.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 85,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss als Ingenieur/-in der Fachrichtung Wasserwirtschaft /Siedlungswasserwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen (bei Los 1) bzw. aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss als Ingenieur/in der Fachrichtung Raum- und Infrastrukturplanung/ Verkehrswesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung (bei Los 2) bzw. aktuelle Anzahl fester Mitarbeiter:innen mit Zulassung als Landschaftsarchitekt/in oder der Befugnis, in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden (Los 3), aktuelle Gesamtanzahl aller festen Mitarbeiter:innen mit Studienabschluss der Fachrichtung

Водостроителство/Селищеводостроителство и други Матрици:innen с
Степен на образование в Техническия Факултет или на съвместим
Факултет (Los 1) bzw. актуелна Обща брой на всички постоянни Матрици:innen с
Степен на образование в Техническия Факултет или на съвместим Факултет (Los 2) bzw. актуелна Обща брой на всички постоянни Матрици:innen с
Степен на образование в Техническия Факултет или на съвместим Факултет (Los 3), средно за годините 2023, 2024
и 2025 както и актуелно. За доказване са достатъчни съответни Декларации в
Конкурсната документация. Като минимум изискване за годност е следното: Броят на
Инженерите:innen в Техническия Факултет/Селищеводостроителство или
съвместим Факултет (Los 1) bzw. Инженер:innen в Техническия Факултет или на съвместим
Факултет (Los 2) bzw. на одобрените Архитекти/innen (Los 3) трябва както актуелно така и в
Средното за годините 2023 до 2025 средно не по-малко от 2,00 (Пълно работно време-Еквивалент)
да са и актуелна Обща брой на всички постоянни Матрици:innen (MA) с Степен на образование
в Техническия Факултет/Селищеводостроителство и други Матрици:innen с Степен на образование
в Техническия Факултет или на съвместим Факултет (Los 1) bzw. актуелна Обща брой на всички постоянни Матрици:innen (MA) с
Степен на образование в Техническия Факултет или на съвместим Факултет (Los 2) bzw. актуелна Обща брой на всички постоянни Матрици:innen (MA) с
Степен на образование в Техническия Факултет или на съвместим Факултет (Los 3) трябва средно не по-малко от 3,00 (Пълно работно време-Еквивалент) да са.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за
втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап
може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall
(Projektkonzept)

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder des Kernprojektteams

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Höhe des angebotenen Honorars

Описание: siehe Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 05/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMBJH>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Siehe zu Unterlagen, die nicht nachgefordert werden, die gesetzliche Regelung in § 56 Abs. 3 VgV.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Vertragsbedingungen gemäß § 4 Abs. 1 NTVergG.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Организация, която получава заявленията за участие: DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH als Sanierungstreuhänder der Stadt Bramsche

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH als Sanierungstreuhänder der Stadt Bramsche

Регистрационен номер: HRB 31820

Пощенски адрес: Am Tabakquartier 60

Град: Bremen

Пощенски код: 28197

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Държава: Германия

Електронна поща: erik.kraeft@stadt-bramsche.de

Телефон: +49 546183 192

Интернет адрес: <https://dsk-gmbh.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Регистрационен номер: DE 125 233 481

Пощенски адрес: Möserstraße 2-3

Град: Osnabrück

Пощенски код: 49074

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Държава: Германия

Звено за контакт: Vergabestelle

Електронна поща: vergabestelle@wolter-hoppenberg.de

Телефон: +49 541506967-0

Интернет адрес: <https://www.wolter-hoppenberg.de>

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Регистрационен номер: t:04131153308

Пощенски адрес: Auf der Hude 2

Град: Lüneburg

Пощенски код: 21339

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Телефон: +49 413115-3308

Факс: +49 413115-2943

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a1b9ffe3-84cf-4203-9fcc-7d24a7e95bba - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/02/2026 11:30:56 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 92191-2026

Номер на броя на OB S: 27/2026

