

93150-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи – HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis

OJ S 27/2026 09/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Hogeschool van Amsterdam

Електронна поща: m.michelotti@uva.nl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis

Описание: De Hogeschool van Amsterdam is voornemens het Tania Leonhuis op de Gezondheidscampus in Amsterdam te renoveren en met nieuwbouw uit te breiden. De totale bouwopgave van 16.700 m² bvo bestaat uit 10.725 m² bvo nieuwbouw en 5.975 m² bvo renovatie van het bestaande gebouw. Het werk voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis wordt in de volgende twee percelen verdeeld: + Perceel 1: Bouwkundige werken; + Perceel 2: Technische installaties.

Идентификатор на процедурата: ac6b1b14-06b5-4ad4-b5d0-b9af355c63c8

Вътрешен идентификатор: b30aaa5c-7b3e-4a1f-b8ee-ce4b895971e8

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Tafelbergweg 51

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1105 BD

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Zie documentatie.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 31 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: P-1 Bouwkundige werken

Описание: Perceel 1 betreft de bouwkundige werken voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Вътрешен идентификатор: 0969867b-0e75-4a59-a28e-b200685f5d97

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Количество: 16 700 квадратни метра

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Tafelbergweg 51

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1105 BD

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Zie documentatie.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 18 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 7

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Inschrijvingssom

Описание: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 1.

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Plan van aanpak

Описание: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: нидерландски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 04/05/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

Никакви документи не може да бъдат подадени по-късно.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Rechtbank van Amsterdam
Информация за крайните срокове за преразглеждане: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Hogeschool van Amsterdam

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Hogeschool van Amsterdam

Организация, която получава заявленията за участие: Hogeschool van Amsterdam

Организация, която обработва офертите: Hogeschool van Amsterdam

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: P-2 Technische installaties

Описание: Perceel 2 betreft de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Вътрешен идентификатор: 37289dfa-5d15-4555-8170-87d6971e7b8c

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации

Количество: 16 700 квадратни метра

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Tafelbergweg 51

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1105 BD

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Zie documentatie.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 18 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 11 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 7

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Inschrijvingssom

Описание: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de technische installaties van perceel 2.

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Plan van aanpak

Описание: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: нидерландски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 04/05/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

Никакви документи не може да бъдат подадени по-късно.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Rechtbank van Amsterdam

Информация за крайните срокове за преразглеждане: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Hogeschool van Amsterdam

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Hogeschool van Amsterdam

Организация, която получава заявленията за участие: Hogeschool van Amsterdam

Организация, която обработва офертите: Hogeschool van Amsterdam

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Rechtbank van Amsterdam

Регистрационен номер: 82951462

Отдел: Rechtzaken

Пощенски адрес: Parnassusweg 280

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1076AV

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rechtbank

Електронна поща: postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl

Телефон: +31883617000

Факс: +31883617000

Интернет адрес: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Hogeschool van Amsterdam

Регистрационен номер: 34215054

Пощенски адрес: Hogehilweg 21

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1101 CB

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Marco Michelotti

Електронна поща: m.michelotti@uva.nl

Телефон: +31650526214

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e41b6020-7895-4756-9cdb-05c736ba6281 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 05/02/2026 15:21:19 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 05/02/2026 16:51:15 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 93150-2026

Номер на броя на OB S: 27/2026

Дата на публикуване: 09/02/2026