

93757-2026 - Състезателна процедура

Франция – Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги – Mission d'assistance à maitrise foncière pour les opérations lancées en IDF

OJ S 28/2026 10/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Immobilière 3F

Електронна поща: hawa.doucoure@groupe3f.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: 3F Seine et marne

Електронна поща: hawa.doucoure@groupe3f.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Mission d'assistance à maitrise foncière pour les opérations lancées en IDF

Описание: La présente consultation a pour objet de sélectionner un ou plusieurs prestataires capables d'accompagner IMMOBILIERE 3F dans l'identification, l'analyse et l'acquisition de terrains destinés au développement de programmes de logements sociaux et intermédiaires en Île-de-France.

Идентификатор на процедурата: ed550283-b55f-472c-9b8b-71f7bb8bcfac

Вътрешен идентификатор: АО 5099

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79400000 Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 159 rue nationale

Град: Paris

Пощенски код: 75013

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Lot 1 : Assistance à maîtrise foncière

Описание: Assurer un accompagnement global sur les aspects administratifs, juridiques et techniques liées à la maîtrise du foncier (études de faisabilité, montage de dossiers réglementaires, sécurisation des accords politiques, etc.), dans une logique de partenariat de long terme.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79400000 Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги

Варианти:

Описание на опциите: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clauses de réexamen.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans quantité minimum et avec une quantité maximum de : 70 attributions maximum

5.1.9. Критерии за подбор

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9BqCdq6k-r

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9BqCdq6k-r

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 10

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de Paris

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Lot 2 : Apport d'affaires et négociations foncières

Описание: Réaliser des missions de prospection active et de négociation opérationnelle permettant la réalisation d'opération en maîtrise d'ouvrage directe.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79400000 Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги

Варианти:

Описание на опциите: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clauses de reexamen.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans quantité minimum et avec une quantité maximum de : 60 attributions maximum

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9BqCdq6k-r

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_9BqCdq6k-r

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 15

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de Paris

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Immobilière 3F

Регистрационен номер: 552 141 533 000 18

Пощенски адрес: 159 rue nationale

Град: Paris

Пощенски код: 75013

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: hawa.doucoure@groupe3f.fr

Телефон: 0140773427

Интернет адрес: <https://3f.achatpublic.com>

Профил на купувача: <https://3f.achatpublic.com>

Роли на тази организация:

Купувач

Водач на група

8.1. ORG-0002

Официално наименование: 3F Seine et marne

Регистрационен номер: 784 825 069 000 56

Пощенски адрес: 32 cours du Danube

Град: SERRIS

Пощенски код: 77700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Електронна поща: hawa.doucoure@groupe3f.fr

Телефон: 0140773427

Интернет адрес: <https://3f.achatpublic.com>

Профил на купувача: <https://3f.achatpublic.com>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal de Paris

Регистрационен номер: 17750111101763

Пощенски адрес: Parvis du Tribunal de Paris

Град: Paris

Пощенски код: 75017

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c221dfa3-d19a-4cee-8a78-67f5c10db5b7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/02/2026 15:38:10 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 93757-2026

Номер на броя на ОВ S: 28/2026

Дата на публикуване: 10/02/2026