

95075-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Строителни и монтажни работи – Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

OJ S 28/2026 10/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Obec Tuchoměřice

Електронна поща: info@outuchomerice.cz

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

Описание: Předmětem veřejné zakázky je novostavba víceúčelové haly a realizace investic v rámci areálu víceúčelové haly v centru obce Tuchoměřice. Budova haly je navržena jako dřevostavba s nosnou konstrukcí ze dřeva s plochou střechou, má 2 nadzemní podlaží a je nepodsklepená, založena na pilotách a plošné základové desce. Stavba bude sloužit jako víceúčelový bezbariérový objekt pro potřeby obyvatel obce, z něhož pouze místnost sportovní haly a navazující hygienické zázemí jsou určeny i pro školní výuku. Součástí objektu jsou rovněž dvě klubovny pro dětské mimoškolní aktivity, malý sál sloužící jako mateřský klub, nájemní bytová jednotka a byt správce. Sportovní hala disponuje čistou hrací plochou 15 x 27 m plus 1 m boční doběhy plus 2 m čelní doběhy. Tj. světlý rozměr haly 17 x 31 m. Světlá výška haly je 7 m. K tělocvičně náleží příslušné zázemí šaten, sprch a skladu tělocvičného nářadí.

Идентификатор на процедурата: 28067d97-0c22-4a04-a731-a3b9ce82e993

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 45223300 Строителни и монтажни работи по изграждане на паркинг, 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях, 45212210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на спортни съоръжения за практикуване само на един вид спорт, 45100000 Работи по подготовка на строителната площадка, 45231000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни и разпределителни проводни, 45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация, 45233160 Пътища и други площи, покрити с чакъл, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45330000 Строителни и монтажни работи на тръбопроводни

инсталации, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 09332000 Инсталация за използване на слънчева енергия

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Държава: Чехия

Допълнителна информация: Ulice K Poště, k. ú. Tuchoměřice [771341], okres Praha – západ, Středočeský kraj, pozemky parc. č. 119/4, 119/8, 850 a st.p. 131/1, 131/2, 131/3, 453

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 124 372 903,00 CZK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Зákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Приложимо трансгранично право: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

Описание: Předmětem veřejné zakázky je novostavba víceúčelové haly a realizace investic v rámci areálu víceúčelové haly v centru obce Tuchoměřice. Budova haly je navržena jako dřevostavba s nosnou konstrukcí ze dřeva s plochou střechou, má 2 nadzemní podlaží a je nepodsklepená, založena na pilotách a plošné základové desce. Stavba bude sloužit jako víceúčelový bezbariérový objekt pro potřeby obyvatel obce, z něhož pouze místnost sportovní haly a navazující hygienické zázemí jsou určeny i pro školní výuku. Součástí objektu jsou rovněž dvě klubovny pro dětské mimoškolní aktivity, malý sál sloužící jako mateřský klub, nájemní bytová jednotka a byt správce. Sportovní hala disponuje čistou hrací plochou 15 x 27 m plus 1 m boční doběhy plus 2 m čelní doběhy. Tj. světlý rozměr haly 17 x 31 m. Světlá výška haly je 7 m. K tělocvičně náleží příslušné zázemí šaten, sprch a skladu tělocvičného náradí.

Вътрешен идентификатор: ---

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45100000 Работи по подготовка на строителната площадка, 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях, 45212210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на спортни съоръжения за практикуване само на един вид спорт, 45223300 Строителни и монтажни работи по изграждане на паркинг, 45231000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни и разпределителни проводни, 09332000 Инсталация за използване на слънчева енергия, 45233160 Пътища и други площи, покрити с чакъл, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации,

45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45330000 Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Държава: Чехия

Допълнителна информация: Ulice K Poště, k. ú. Tuchoměřice [771341], okres Praha – západ, Středočeský kraj, pozemky parc. č. 119/4, 119/8, 850 a st.p. 131/1, 131/2, 131/3, 453

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 18 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 124 372 903,00 CZK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в заявлението за участие

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: K omezení počtu účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky (pozvání do druhé fáze řízení) NEDOCHÁZÍ (viz část: Informace o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu).

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: celková nejnížší nabídková ceny v Kč bez DPH

Описание: nabídky budou seřazeny podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku (nižší nabídková cena = lepší umístění)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: uvedeno v zadávacích podmínkách

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném

подlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Česká vodohospodářská s.r.o.

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Česká vodohospodářská s.r.o.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Česká vodohospodářská s.r.o.

Регистрационен номер: 26868393

Пощенски адрес: Hlinská 456

Град: České Budějovice

Пощенски код: 37001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Държава: Чехия

Електронна поща: vr@czvoda.cz

Телефон: +420 702058505

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Obec Tuchoměřice

Регистрационен номер: 00241750

Пощенски адрес: V Kněžívce 212

Град: Tuchoměřice

Пощенски код: 25267

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

Електронна поща: info@outuchomerice.cz

Телефон: +420 220951200

Профил на купувача: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

Роли на тази организация:

Купувач

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 68affe40-7ec5-4aff-abc7-209f620e98c5 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/02/2026 13:09:15 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 95075-2026

Номер на броя на ОВ S: 28/2026

Дата на публикуване: 10/02/2026