

Обединено кралство-Newcastle upon Tyne: Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

OJ S 40/2020 26/02/2020

Обявление за поръчка

Услуги

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Раздел I: Възлагащ орган

I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: Prosper Procurement Ltd

Пощенски адрес: Mistral House, Kingfisher Way, Silverlink Business Park

Град: Newcastle upon Tyne

код NUTS: UKC North East (England)

Пощенски код: NE28 9NX

Държава: Обединено кралство

Лице за контакт: Mr Tim Jennett

Електронна поща: info@prosper.uk.com

Телефон: +44 1912594645

Интернет адрес/и:

Основен адрес: <http://prosper.uk.com/>

Адрес на профила на купувача: <http://prosper.uk.com/>

I.2. Информация за съвместно възлагане на обществена поръчка

Поръчката се възлага от централен орган за покупки

I.3. Комуникация

Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: <https://procontract.due-north.com/Advert/Index?advertId=70d921d9-6f46-ea11-80ff-005056b64545>

Допълнителна информация може да бъде получена от Горепосоченото/ите място/места за контакт

Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени електронно

посредством: <https://procontract.due-north.com/Advert/Index?advertId=70d921d9-6f46-ea11-80ff-005056b64545>

I.4. Вид на възлагащия орган

Публичноправна организация

I.5. Основна дейност

Общи обществени услуги

Раздел II: Предмет

II.1. Обхват на обществената поръчка

II.1.1. Наименование

Dynamic Purchasing System (DPS) for Compliance and Facilities Management Services

Референтен номер: DN424794

II.1.2. Основен CPV код

79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

II.1.3. Вид на поръчка

Услуги

II.1.4. Кратко описание

Prosper seeks to establish a dynamic purchasing system (DPS) for compliance and facilities management services for use by its members and other Public Sector Contracting Bodies within North East of England, Cumbria and North Yorkshire.

The DPS comprises the following Sections / Categories (Lots):

Section 1: Compliance

Lot 1: Heating Services;

Lot 2: Legionella and Water Hygiene Management and Cyclical Testing.

Section 2: Soft FM

Lot 3: Cleaning Services;

Lot 4: Grounds Maintenance and Landscaping Services.

Section 3: Hard FM

Lot 5: Electrical Services;

Lot 6: Extraction and Ventilation Services;

Lot 7: Security Systems, Servicing and Maintenance.

Section 4: Full FM Service provision

Lot 8: Full FM Service.

II.1.5. Прогнозна обща стойност

II.1.6. Информация относно обособените позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции: да

Оферти могат да бъдат подавани за всички обособени позиции

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Lot 1: Heating Services

Обособена позиция №: 1

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

44620000 Радиатори и котли за централно отопление и части за тях, 45232141

Строителни и монтажни работи по общо изграждане на разпределителна отоплителна мрежа, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 50720000 Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление, 71314310 Технически консултации по отоплителни инсталации на сгради

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: UKC North East (England)

код NUTS: UKD1 Cumbria

код NUTS: UKE2 North Yorkshire

II.2.4. Описание на обществената поръчка

This lot is for the provision of servicing, testing, maintenance and repair services for heating systems.

II.2.5. Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 120

Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.9. Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

Максимален брой: 999Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

II.2.10. Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Lot 2: Legionella and Water Hygiene Management and Cyclical Testing

Обособена позиция №: 2

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

45232430 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на станция за пречистване на вода, 50510000 Услуги по ремонт и поддържане на помпи, арматурни изделия, метални контейнери, 71600000 Услуги по технически изпитания, услуги по анализ и консултантски услуги, 71700000 Услуги по наблюдение и контрол, 71800000 Консултантски услуги в областта на водоснабдяването и отпадъчните води, 71900000 Лабораторни услуги

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: UKC North East (England)

код NUTS: UKD1 Cumbria

код NUTS: UKE2 North Yorkshire

II.2.4. Описание на обществената поръчка

The lot is for the provision of Legionella and Water hygiene management and cyclical testing services.

II.2.5.

Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 120

Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.9. Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

Максимален брой: 999Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

II.2.10. Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Lot 3: Cleaning Services

Обособена позиция №: 3

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

90600000 Услуги по почистване и възстановяване и подобни услуги, 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: UKC North East (England)

код NUTS: UKD1 Cumbria

код NUTS: UKE2 North Yorkshire

II.2.4. Описание на обществената поръчка

This lot is for the provision of cleaning services.

II.2.5. Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7.

Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 120

Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.9. Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

Максимален брой: 999Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

II.2.10. Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Lot 4: Grounds Maintenance and Landscaping Services

Обособена позиция №: 4

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

71421000 Услуги по естетично оформяне и озеленяване на паркове, 77300000 Услуги по озеленяване, 77314000 Услуги по поддържане на други зелени площи

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: UKC North East (England)

код NUTS: UKD1 Cumbria

код NUTS: UKE2 North Yorkshire

II.2.4. Описание на обществената поръчка

This lot is for the provision of grounds maintenance and landscaping services.

II.2.5. Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 120

Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.9.

Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

Максимален брой: 999Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:
There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

II.2.10. Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Lot 5: Electrical Testing and Maintenance Services

Обособена позиция №: 5

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 50532000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически машини, апарати и свързаното с тях оборудване, 50711000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически инсталации на сгради, 71314100 Инженерни услуги, свързани с електрически системи

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: UKC North East (England)

код NUTS: UKD1 Cumbria

код NUTS: UKE2 North Yorkshire

II.2.4. Описание на обществената поръчка

This lot is for the provision of electrical testing, servicing, maintenance and repair services.

II.2.5. Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 120

Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.9. Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

Максимален брой: 999Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

II.2.10. Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Lot 6: Extraction and Ventilation Services
Обособена позиция №: 6

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45331200 Строителни и монтажни работи на вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 71315400 Услуги по инспекция и контрол на сгради, 71315410 Инспектиране на вентилационната система, 71321400 Услуги по консултиране в областта на вентилационните инсталации

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: UKC North East (England)
код NUTS: UKD1 Cumbria
код NUTS: UKE2 North Yorkshire

II.2.4. Описание на обществената поръчка

This lot is for the provision of servicing, maintenance and repair services for extraction and ventilation systems.

II.2.5. Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 120
Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.9. Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

Максимален брой: 999
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:
There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

II.2.10. Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Lot 7: Security Systems, Servicing and Maintenance
Обособена позиция №: 7

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

31625000 Устройства за оповестяване при наличие на влизане чрез взлом или пожар, 31625300 Системи за оповестяване при наличие на влизане чрез взлом, 35120000 Системи и уреди за наблюдение и безопасност, 42961100 Система за контрол на достъп , 45312000 Работи по инсталиране на пожаро-, сигнално-охранителни известителни системи и на антени за жилищни сгради, 50610000 Услуги по ремонт и поддържане на съоръжението за безопасност, 79711000 Услуги чрез сигнално-охранителни системи

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: UKC North East (England)
код NUTS: UKD1 Cumbria
код NUTS: UKE2 North Yorkshire

II.2.4. Описание на обществената поръчка

This lot is for the provision of comprehensive servicing, repair and maintenance of security systems.

II.2.5. Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 120
Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.9. Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

Максимален брой: 999
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:
There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

II.2.10.

Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Lot 8: Full FM Service Provision

Обособена позиция №: 8

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: UKC North East (England)

код NUTS: UKD1 Cumbria

код NUTS: UKE2 North Yorkshire

II.2.4. Описание на обществената поръчка

This lot is aimed at organisations that are able to provide a comprehensive FM service. The scope will include but is not limited to the scope of all activities identified in the lots 1-7.

II.2.5. Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 120

Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.9. Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

Максимален брой: 999Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

There is no limited to the number of candidates that may be appointed to the DPS. All candidates satisfying the selection criteria will be admitted to the system and will be invited to any subsequent 'call for competition' issued by any contracting body in the category.

II.2.10. Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13.

Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация

III.1. Условия за участие

III.1.2. Икономическо и финансово състояние

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

III.1.3. Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Раздел IV: Процедура

IV.1. Описание

IV.1.1. Вид процедура

Ограничена процедура

IV.1.3. Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки
Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

IV.1.8. Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA): да

IV.2. Административна информация

IV.2.2. Срок за получаване на оферти или на заявления за участие

Дата: 30/04/2030 Местно време: 00:00

IV.2.3. Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати

Дата: 26/02/2020

IV.2.4. Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие

Английски

Раздел VI: Допълнителна информация

VI.1. Информация относно периодичното възлагане

Това представлява периодично повтаряща се поръчка: не

VI.3. Допълнителна информация

Prosper is acting as a central purchasing body in relation to this procurement.

The DPS will be available for use by the authority, its members and other contracting bodies within North East, Cumbria and North Yorkshire, including but not limited to:

Registered social landlords: <https://www.gov.uk/government/publications/current-registered-providers-of-social-housing>

Local authorities: <https://www.gov.uk/find-local-council>

Educational establishments: <https://get-information-schools.service.gov.uk/>

<https://www.gov.uk/check-a-university-is-officially-recognised>

NHS bodies: <https://www.nhs.uk/servicesdirectories/pages/nhstrustlisting.aspx>

Police, fire and rescue: <https://www.police.uk/forces/>

<http://www.cfoa.org.uk/12072>

Registered charities: <http://apps.charitycommission.gov.uk/showcharity/registerofcharities/RegisterHomePage.aspx>

Access to the DPS will be subject to the approval of the authority.

Any organisation able to access this DPS will be referred to in the documentation as a contracting body.

VI.4. Процедури по обжалване

VI.4.1. Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование: Prosper Procurement Ltd

Пощенски адрес: Mistral House, Kingfisher Way, Silverlink Business Park

Град: Newcastle upon Tyne

Пощенски код: NE28 9NX

Държава: Обединено кралство

Електронна поща: info@prosper.uk.com

Телефон: +44 1912594645

VI.5. Дата на изпращане на настоящото обявление

21/02/2020