

98991-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Инженерни услуги в строителството – Raamovereenkomst voor multidisciplinaire MEP-, stabiliteits- en labontwerpdiensten, met integrale projectbegeleiding en ondersteunende diensten.

OJ S 29/2026 11/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Universiteit Antwerpen

Електронна поща: mouna.rhallab@uantwerpen.be

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Raamovereenkomst voor multidisciplinaire MEP-, stabiliteits- en labontwerpdiensten, met integrale projectbegeleiding en ondersteunende diensten.

Описание: 1. Algemeen Het voorwerp van deze opdracht betreft de aanstelling van één multidisciplinair ontwerp bureau in het kader van een raamovereenkomst voor het leveren van geïntegreerde ontwerp- en studiediensten, in hoofdzaak voor technische (MEP) projecten binnen het patrimonium van Universiteit Antwerpen. De raamovereenkomst heeft tot doel een duurzaam en flexibel samenwerkingskader te bieden voor zowel initiële opdrachten als toekomstige deelopdrachten op afroep, waarvan aard, timing en omvang op het ogenblik van publicatie niet exhaustief kunnen worden bepaald. In dat kader kan het ontwerp team worden ingezet voor: • enerzijds twee gelijktijdig op te starten concrete projecten met een hoge technische en organisatorische complexiteit, korte doorlooptijden en een intensieve ontwerpfase; • anderzijds meerdere deelopdrachten op afroep, met variërende complexiteit, schaal en simultaneïteit, waarvan de concrete scope telkens bij afroep wordt bepaald. De aard, timing en omvang van de deelopdrachten kunnen onderling verschillen en zijn op het moment van publicatie niet volledig vastgelegd. 2. Aard en kern van de dienstverlening De opdracht betreft een dienstenopdracht voor technische advisering, engineering en projectbegeleiding, met MEP-technieken als leidende discipline. De term MEP (Mechanical, Electrical & Plumbing) staat voor het geheel van technische gebouwinstallaties: HVAC, elektriciteit en sanitair. Het multidisciplinair ontwerp team staat in voor de integrale technische begeleiding van projecten over de volledige projectdoorloop, in functie van de concrete deelopdracht, vanaf de concept- en haalbaarheidsfase tot en met de commissioning en nazorg na uitvoering. De dienstverlening omvat, in voorkomend geval: - opmaak van technische adviezen, concepten en haalbaarheidsstudies; - engineering en technische studies van MEP-installaties, laboratoriumontwerp, stabiliteit en aanverwante gebouwgebonden technieken; - technische coördinatie en integratie tussen MEP, stabiliteit, lab-ontwerp en architectuur; - opmaak van aanbestedings- en uitvoeringsdossiers en begeleiding van de plaatsingsfase; - technische werfopvolging tijdens de uitvoering; - commissioning, indienststelling en technische nazorg; - ondersteuning bij vergunnings- en stedenbouwkundige handelingen, voor zover relevant. De precieze omvang en diepgang van de prestaties worden per deelopdracht vastgelegd bij

афроеп onder de raamovereenkomst. 3. Multidisciplinair ontwerpteam – één opdrachtnemer De kandidaat stelt een multidisciplinair ontwerpteam voor dat als één opdrachtnemer optreedt ten aanzien van de aanbestedende overheid. De samenwerking binnen het ontwerpteam kan worden georganiseerd: • binnen één rechtspersoon, of • via een combinatie van ondernemingen (bv. tijdelijke vereniging), of • via een (tijdelijke) maatschap, op voorwaarde dat: 1. Elke discipline duidelijk geïdentificeerd is (personen en/of entiteiten, rol en verantwoordelijkheid); 2. Het ontwerpteam beschikt over de nodige competenties, ervaring en middelen om de opdracht integraal en coherent uit te voeren, waarbij taken die wettelijk voorbehouden zijn aan beschermde beroepen of titels (zoals architectuur, stabiliteit en landmeetkunde) uitsluitend worden uitgeoefend door daartoe wettelijk bevoegde en erkende personen. 3. Het ontwerpteam beschikt over de nodige competenties, ervaring en middelen om de opdracht integraal en coherent uit te voeren. Het ontwerpteam treedt op als één geheel en draagt een gezamenlijke verantwoordelijkheid voor: • de coherente uitwerking van het ontwerp; • de coördinatie en integratie tussen de disciplines; • de afstemming met het bestaande patrimonium en de randvoorwaarden van elke deelopdracht; • het bewaken van kwaliteit, risico's, uitvoerbaarheid en kostenefficiëntie. 4. Afbakening ten opzichte van een klassieke architectuuropdracht Deze opdracht betreft geen klassieke, volledige architectuuropdracht zoals bedoeld bij nieuwbouw- of architectuurwedstrijden. Architectuur maakt deel uit van het ontwerpteam als verplichte discipline voor zover de aard van de prestaties dit vereist, maar de opdracht is in hoofdzaak gericht op technische ontwerp- en studiedienstverlening (HVAC, technieken en stabiliteit) binnen een geïntegreerde ontwerpaanpak. 5. Plaats van dienstverlening De plaats van dienstverlening betreft verschillende sites en gebouwen van Universiteit Antwerpen. De concrete locatie(s) en context van elke opdracht worden bepaald: • voor de initiële opdrachten: in het bestek; • voor deelopdrachten op afroep: bij elke afzonderlijke afroep onder de raamovereenkomst. Beschikbaar document: Bijlage 01 Projectfiche in te vullen voor de referentieprojecten. Идентификатор на процедурата: 92e54345-d3eb-45ad-ac98-690eab3926f4 Вътрешен идентификатор: PPP0IA-683/6085/26015 Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71300000 Инженерни услуги в строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

2.1.3. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 500 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Raamovereenkomst voor multidisciplinaire MEP-, stabiliteits- en labontwerpdiensten, met integrale projectbegeleiding en ondersteunende diensten.

Описание: 1. Algemeen Het voorwerp van deze opdracht betreft de aanstelling van één multidisciplinair ontwerp bureau in het kader van een raamovereenkomst voor het leveren van geïntegreerde ontwerp- en studiediensten, in hoofdzaak voor technische (MEP) projecten binnen het patrimonium van Universiteit Antwerpen. De raamovereenkomst heeft tot doel een duurzaam en flexibel samenwerkingskader te bieden voor zowel initiële opdrachten als toekomstige deelopdrachten op afroep, waarvan aard, timing en omvang op het ogenblik van publicatie niet exhaustief kunnen worden bepaald. In dat kader kan het ontwerp team worden ingezet voor: • enerzijds twee gelijktijdig op te starten concrete projecten met een hoge technische en organisatorische complexiteit, korte doorlooptijden en een intensieve ontwerp fase; • anderzijds meerdere deelopdrachten op afroep, met variërende complexiteit, schaal en simultaneïteit, waarvan de concrete scope telkens bij afroep wordt bepaald. De aard, timing en omvang van de deelopdrachten kunnen onderling verschillen en zijn op het moment van publicatie niet volledig vastgelegd. 2. Aard en kern van de dienstverlening De opdracht betreft een dienstenopdracht voor technische advisering, engineering en projectbegeleiding, met MEP-technieken als leidende discipline. De term MEP (Mechanical, Electrical & Plumbing) staat voor het geheel van technische gebouwinstallaties: HVAC, elektriciteit en sanitair. Het multidisciplinair ontwerp team staat in voor de integrale technische begeleiding van projecten over de volledige projectdoorloop, in functie van de concrete deelopdracht, vanaf de concept- en haalbaarheidsfase tot en met de commissioning en nazorg na uitvoering. De dienstverlening omvat, in voorkomend geval: - opmaak van technische adviezen, concepten en haalbaarheidsstudies; - engineering en technische studies van MEP-installaties, laboratoriumontwerp, stabiliteit en aanverwante gebouwgebonden technieken; - technische coördinatie en integratie tussen MEP, stabiliteit, lab-ontwerp en architectuur; - opmaak van aanbestedings- en uitvoeringsdossiers en begeleiding van de plaatsingsfase; - technische werfopvolging tijdens de uitvoering; - commissioning, indienststelling en technische nazorg; - ondersteuning bij vergunnings- en stedenbouwkundige handelingen, voor zover relevant. De precieze omvang en diepgang van de prestaties worden per deelopdracht vastgelegd bij afroep onder de raamovereenkomst. 3. Multidisciplinair ontwerp team – één opdrachtnemer De kandidaat stelt een multidisciplinair ontwerp team voor dat als één opdrachtnemer optreedt ten aanzien van de aanbestedende overheid. De samenwerking binnen het ontwerp team kan worden georganiseerd: • binnen één rechtspersoon, of • via een combinatie van ondernemingen (bv. tijdelijke vereniging), of • via een (tijdelijke) maatschap, op voorwaarde dat: 1. Elke discipline duidelijk geïdentificeerd is (personen en/of entiteiten, rol en verantwoordelijkheid); 2. Het ontwerp team beschikt over de nodige competenties, ervaring en middelen om de opdracht integraal en coherent uit te voeren, waarbij taken die wettelijk voorbehouden zijn aan beschermde beroepen of titels (zoals architectuur, stabiliteit en landmeetkunde) uitsluitend worden uitgeoefend door daartoe wettelijk bevoegde en erkende personen. 3. Het ontwerp team beschikt over de nodige competenties, ervaring en middelen om de opdracht integraal en coherent uit te voeren. Het ontwerp team treedt op als één geheel en draagt een gezamenlijke verantwoordelijkheid voor: • de coherente uitwerking van het ontwerp; • de coördinatie en integratie tussen de disciplines; • de afstemming met het bestaande patrimonium en de randvoorwaarden van elke deelopdracht; • het bewaken van kwaliteit, risico's, uitvoerbaarheid en kostenefficiëntie. 4. Afbakening ten opzichte van een

klassieke architectuuropdracht Deze opdracht betreft geen klassieke, volledige architectuuropdracht zoals bedoeld bij nieuwbouw- of architectuurwedstrijden. Architectuur maakt deel uit van het ontwerpteam als verplichte discipline voor zover de aard van de prestaties dit vereist, maar de opdracht is in hoofdzaak gericht op technische ontwerp- en studiedienstverlening (HVAC, technieken en stabiliteit) binnen een geïntegreerde ontwerpaanpak. 5. Plaats van dienstverlening De plaats van dienstverlening betreft verschillende sites en gebouwen van Universiteit Antwerpen. De concrete locatie(s) en context van elke opdracht worden bepaald: • voor de initiële opdrachten: in het bestek; • voor deelopdrachten op afroep: bij elke afzonderlijke afroep onder de raamovereenkomst. Beschikbaar document: Bijlage 01 Projectfiche in te vullen voor de referentieprojecten. Вътрешен идентификатор: 26015_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71300000 Инженерни услуги в строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 500 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen De kandidaat dient te voldoen aan onderstaande minimale selectiecriteria en kan in aanmerking komen voor selectie als de gevraagde documenten worden voorgelegd: Minimumeisen: Bij de kandidaatstelling moet een portfolio worden toegevoegd. Aangezien de opdracht wordt uitgevoerd door een multidisciplinair ontwerpteam, wordt vereist dat binnen het voorgestelde ontwerpteam minstens volgende disciplines aanwezig zijn: • architectuur; • MEP-technieken •

laboratoriumontwerpstabiliteit. De kandidaat bewijst zijn geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen per discipline, overeenkomstig onderstaande bepalingen.

a) Architectuur De kandidaat bewijst dat de wettelijk vereiste architecturale taken worden uitgevoerd door een architect die gerechtigd is om het beroep van architect uit te oefenen, door het voorleggen van één van de volgende bewijsmiddelen:

- een bewijs van inschrijving bij de Belgische Orde van Architecten: o hetzij als zelfstandige natuurlijke persoon; o hetzij via een vennootschap waarvan de statuten zijn goedgekeurd door de Orde van Architecten en waarbinnen de architect zijn beroep uitoefent; of
- een bewijs dat de architect één van de diploma's, certificaten of andere titels bezit, opgenomen in de bijlage bij de wet van 20 februari 1939, en o een attest waaruit blijkt dat de architect de desbetreffende werkzaamheden wettig uitoefent in het land waar hij gevestigd is. Het voorgelegde bewijs moet geldig zijn op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming.

b) MEP-Technieken De kandidaat bewijst dat hij beschikt over de vereiste beroepsbekwaamheid voor het uitvoeren van de ontwerp- en studiediensten inzake MEP-technieken door het voorleggen van:

- een identificatie van de entiteit of natuurlijke persoon die instaat voor de discipline MEP-technieken
- een curriculum vitae van minstens één sleutelfiguur binnen deze discipline (max. 2 A4-pagina's), waaruit blijkt: o relevante opleiding (ingenieur, gelijkwaardig of aantoonbare equivalente ervaring); o relevante beroepservaring in het ontwerp en de studie van gebouwgebonden MEP-technieken
- een beschrijving van de rol en verantwoordelijkheden van deze discipline binnen het ontwerpteam. Gelet op het feit dat de discipline MEP-technieken het zwaartepunt vormt van de opdracht, en rekening houdend met de aard, complexiteit, risico's en langdurige looptijd van de raamovereenkomst, geldt het volgende:
- De discipline MEP-technieken dient te worden ingebracht: o hetzij door de kandidaat zelf, o hetzij door een deelnemer aan een combinatie van ondernemingen die optreedt als kernentiteit.
- Het beroep op de draagkracht van andere entiteiten uitsluitend voor de discipline MEP-technieken is niet toegestaan, om de continuïteit en integrale verantwoordelijkheid van de kernentiteit te waarborgen.

c) Laboratoriumontwerp De kandidaat bewijst dat hij beschikt over de vereiste beroepsbekwaamheid voor het uitvoeren van laboratorium-ontwerp en labotechnische studies door het voorleggen van:

- een identificatie van de entiteit of natuurlijke persoon die instaat voor de discipline laboratorium-ontwerp;
- een curriculum vitae van minstens één sleutelfiguur binnen deze discipline (max. 2 A4-pagina's), waaruit blijkt: o relevante opleiding of aantoonbare expertise in laboratorium-ontwerp, labotechnische infrastructuur of gelijkwaardig; o relevante beroepservaring in het ontwerp en de inrichting van laboratoria en gespecialiseerde onderzoeksomgevingen;
- een beschrijving van de rol en verantwoordelijkheden van deze discipline binnen het ontwerpteam. Onder relevante beroepservaring inzake laboratorium-ontwerp wordt onder meer verstaan:
- ontwerp en inrichting van laboratoria en gespecialiseerde onderzoeksruimten, waaronder: o natte en droge laboratoria; o laboratoria met vereisten inzake bioveiligheid, radio-activiteit (RA) en/of chemische processen; o omgevingen met verhoogde eisen inzake veiligheidsuitrustingen en processafety;
- projecten waarbij het laboratorium-ontwerp moet worden afgestemd op: o laboratorium-HVAC en andere MEP-installaties; o technische gassen, laboratorium-waterbehandelingssystemen en nutsvoorzieningen; o bestaande gebouwstructuren of renovatiecontexten; o toepasselijke veiligheids-, regelgeving- en gebruiksrandvoorwaarden;
- projecten met verhoogde complexiteit inzake: o gebruikersprogramma's en functionele relaties; o flexibiliteit en toekomstgerichtheid van de labinrichting; o faserings- of continuïteitsvereisten tijdens uitvoering.

c) Stabiliteit De kandidaat bewijst dat hij beschikt over de vereiste beroepsbekwaamheid voor het uitvoeren van stabiliteitsstudies door het voorleggen van:

- een identificatie van de entiteit of natuurlijke persoon die instaat voor de discipline stabiliteit;
- een curriculum vitae van minstens één sleutelfiguur binnen deze discipline (max. 2 A4-pagina's), waaruit blijkt: o relevante opleiding (ingenieur stabiliteit of

gelijkwaardig); o relevante beroepservaring in stabiliteitsstudies en structurele ingrepen; • een beschrijving van de rol en verantwoordelijkheden van deze discipline binnen het ontwerpteam. Onder relevante beroepservaring inzake stabiliteit wordt onder meer verstaan: • stabiliteitsstudies en structurele ingrepen in bestaande gebouwen of bestaande constructies, waaronder: o renovatie- en herinrichtingsprojecten; o aanpassingen, versterkingen of uitbreidingen van bestaande structuren; o projecten waarbij stabiliteitsontwerp moet worden afgestemd op bestaande draagstructuren, bouwfysische randvoorwaarden of faseringsbeperkingen. d) Aanvullende disciplines Voor de aanvullende disciplines akoestiek, landmeetkunde en brandveiligheid bewijst de kandidaat dat hij beschikt over de vereiste beroepsbekwaamheid door het voorleggen van: - een identificatie van de entiteit of natuurlijke persoon die instaat voor de betrokken discipline; - een curri

Критерий: Учебни, технически и изследователски съоръжения

Описание на критерия за подбор: Samenstelling van het ontwerpteam en relevante beroepservaring De kandidaat dient te beschikken over de nodige technische en beroepsbekwaamheid om de opdracht correct, kwalitatief en integraal uit te voeren, rekening houdend met de aard en complexiteit van de opdracht, met name het ontwerp en de studie van technisch complexe laboratorium- en onderzoeksomgevingen binnen bestaand patrimonium. De technische en beroepsbekwaamheid wordt beoordeeld op basis van: • de vakbekwaamheid en samenstelling van het ontwerpteam; • de relevante beroepservaring aan de hand van referentieprojecten. Minimumeisen: a) Vakbekwaamheid en samenstelling van het ontwerpteam De kandidaat beschikt over een multidisciplinair ontwerpteam dat aantoonbaar in staat is om de opdracht integraal, coherent en kwaliteitsvol uit te voeren, met bijzondere aandacht voor de integratie tussen technieken, stabiliteit en architectuur. Minimale samenstelling en ervaringsvereisten Het voorgestelde ontwerpteam omvat minimaal volgende sleutelfiguren: 1. HVACS Minstens één sleutelfiguur die: o beschikt over minstens 7 jaar relevante beroepservaring in het ontwerp en de studie van HVACS-installaties; o aantoonbare ervaring heeft met technisch complexe projecten, bij voorkeur laboratorium-, onderzoeks- of gelijkwaardige hoogtechnologische omgevingen, of gebouwen met vergelijkbare eisen inzake ventilatie, klimaatregeling, veiligheid en bedrijfszekerheid; o instaat voor de technische ontwerpcoördinatie binnen het ontwerpteam. 2. Elektriciteit minstens één sleutelfiguur die: o beschikt over minstens 7 jaar relevante beroepservaring in het ontwerp en de studie van Elektrische installaties; o aantoonbare ervaring heeft met technisch complexe projecten, bij voorkeur industriële omgevingen; o instaat voor de technische ontwerpcoördinatie binnen het ontwerpteam. 3. Stabiliteit Minstens één sleutelfiguur die: o beschikt over minstens 7 jaar relevante beroepservaring in stabiliteitsstudies en structurele ingrepen; o aantoonbare ervaring heeft met projecten in bestaande gebouwen, waaronder renovatie, herinrichting, versterking of uitbreiding van bestaande constructies, waarbij rekening moet worden gehouden met bestaande draagstructuren, faseringsbeperkingen en exploitatiecontinuïteit. 4. Architectuur Minstens één architect die: o beschikt over minstens 10 jaar relevante beroepservaring als architect; o instaat voor de wettelijk vereiste architecturale taken overeenkomstig de toepasselijke wetgeving en deontologische regels; o verantwoordelijk is voor de integratie van de architecturale aspecten binnen het globale ontwerp en de afstemming met de andere disciplines. 5. Laboratorium-ontwerper o Minstens één sleutelfiguur die: o beschikt over minstens 7 jaar relevante beroepservaring in laboratorium-ontwerp en labotechnische studies; - aantoonbare ervaring heeft met complexe laboratorium- en onderzoeksomgevingen, waaronder: o natte en droge laboratoria; o laboratoria met vereisten inzake bioveiligheid, radio-activiteit (RA) en chemische processen; o risico-inventarisatie en -analyse, alsook procesveiligheid; technische gassen en laboratorium-waterbehandelingssystemen. Bewijsmiddelen – hoe de vakbekwaamheid wordt aangetoond

De kandidaat bewijst zijn vakbekwaamheid en de samenstelling van het ontwerpteam door het voorleggen van alle onderstaande documenten: 1. Overzicht van het ontwerpteam Een overzichtstabel of schema waarin per discipline minstens wordt vermeld: o de betrokken natuurlijke persoon of entiteit; o de discipline (technieken/HVAC, stabiliteit, architectuur); o de rol en verantwoordelijkheden binnen de opdracht; o de aanduiding van de sleutelfiguur(s). 2. Curriculum vitae van de sleutelfiguren Voor elke sleutelfiguur wordt een curriculum vitae toegevoegd (maximaal 2 A4-pagina's per persoon, leesbare tekengrootte), waarin minstens wordt vermeld: o opleiding(en) en relevante diploma's; o professionele loopbaan; o de duur van de relevante beroepservaring; o een beknopte toelichting van de ervaring die de geschiktheid voor deze opdracht aantoonst. 3. Beschrijving van de rolverdeling en samenwerking Een beknopte beschrijving (tekstueel en/of schematisch) van: o de rol en verantwoordelijkheden van elke discipline binnen het ontwerpteam; o de wijze waarop de samenwerking en afstemming tussen technieken, stabiliteit en architectuur wordt georganiseerd; o de verantwoordelijkheden van de sleutelfiguren binnen de opdracht. Combinaties en beroep op draagkracht Indien de vereiste disciplines geheel of gedeeltelijk worden ingebracht: • via een combinatie van ondernemingen, of • via een beroep op de draagkracht van andere entiteiten overeenkomstig artikel 73 van het KB Plaatsing, dan voegt de kandidaat bijkomend toe: • een duidelijke aanduiding van de betrokken entiteiten per discipline; • een verbintenis tot terbeschikkingstelling van middelen van elke betrokken entiteit; • het ingevulde Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) voor deze entiteiten. b) Relevante beroepservaring – referentieprojecten De kandidaat toont zijn technische en beroepsbekwaamheid verder aan door het voorleggen van drie (3) relevante referentieprojecten, uitgevoerd in de afgelopen vijf (5) jaar, die aantonen dat het ontwerpteam ervaring heeft met technisch complexe ontwerp- en studiediensten. De referentieprojecten moeten gezamenlijk aantonen dat het ontwerpteam ervaring heeft met: • het ontwerpen of herinrichten van laboratorium-, onderzoeks- of hoogtechnologische omgevingen, of functioneel vergelijkbare projecten; • geïntegreerde samenwerking tussen technieken, stabiliteit en architectuur; • projecten binnen bestaand patrimonium en/of met gefaseerde uitvoering; • het beheersen van technische complexiteit, veiligheids- en exploitatievereisten. Minstens: • twee referentieprojecten dienen reeds uitgevoerd te zijn of zich in een vergevorderd stadium te bevinden; • één referentieproject mag zich nog

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Verzekering tegen beroepsrisico's De aanbestedende overheid wenst beroep te doen op een kandidaat die over voldoende economische en financiële draagkracht beschikt om de opdracht correct en continu uit te voeren. De kandidaat bewijst zijn economische en financiële draagkracht door het voorleggen van: • een verzekering tegen beroepsrisico's, aangepast aan de aard en complexiteit van de opdracht, met inbegrip van: o de burgerlijke beroepsaansprakelijkheid van de betrokken disciplines; o voor de architect: de verplichte tienjarige aansprakelijkheid, Indien de opdracht wordt uitgevoerd door een combinatie van ondernemingen, moet elk lid van de combinatie aantonen dat het beschikt over een passende verzekering voor zijn rol binnen het ontwerpteam. Minimumeisen: De kandidaat beschikt over een verzekering tegen beroepsrisico's die aangepast is aan de aard en complexiteit van de opdracht. Voor zover wettelijk vereist, omvat deze verzekering de burgerlijke beroepsaansprakelijkheid van de betrokken disciplines en, voor de architect, de verplichte tienjarige aansprakelijkheid. In geval van een combinatie van ondernemingen beschikt elk lid over een passende verzekering voor zijn rol binnen het ontwerpteam.

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Expertise

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/683/IA/2026>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Краен срок за получаване на заявления за участие: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Raad van State

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Raad van State

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Universiteit Antwerpen

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

: Raad van State

Организация, която получава заявленията за участие: Universiteit Antwerpen

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Universiteit Antwerpen

Регистрационен номер: BE0257216482

Пощенски адрес: Prinsstraat 13

Град: Antwerpen

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Mouna Rhallab

Електронна поща: mouna.rhallab@uantwerpen.be

Телефон: +32 32653112

Факс: +32 32654420

Интернет адрес: <http://www.uantwerpen.be/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Raad van State

Регистрационен номер: 0931.814.266

Пощенски адрес: Wetenschapsstraat 33

Град: Brussel

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@raadvanstate.be

Телефон: +32 22349611

Интернет адрес: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=nl>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0004

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 790e9371-945c-4898-bd08-34de8291bff1 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 98991-2026

Номер на броя на ОВ S: 29/2026

Дата на публикуване: 11/02/2026