

101558-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Bytové služby – Strategisch Huisvestingsadvies

OJ S 30/2026 12/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Politie

E-mail: demi.van.soomeren@politie.nl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Veřejný pořádek a bezpečnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Strategisch Huisvestingsadvies

Popis: De Opdracht omvat brede strategische advisering binnen het huisvestingsdomein. Het betreft op hoofdlijnen strategische adviesdiensten vanuit huisvestingsperspectief. Echter kent huisvesting directe raakvlakken met andere disciplines en gaat het veelal om integraal advies (waarin andere disciplines meegenomen moeten worden, zoals: FM, IV, HRM, Communicatie, Financiën en Operatie) en organisatie-gerelateerde vraagstukken vanuit huisvestingsperspectief.

Identifikátor řízení: 0bb56a51-2a3f-40e9-9ebd-26e0dae8c568

Interní identifikátor: 35d510db-49a1-4f86-bcd8-017ac187d50c

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70333000 Bytové služby

Další klasifikace (cpv): 66170000 Finanční poradenství, zpracování finančních transakcí a služby zúčtovacího střediska, 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza, 71315200 Stavební poradenství, 75123000 Administrativa bytové výstavby

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Zie documentatie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Strategisch Huisvestingsadvies

Popis: De Opdracht omvat brede strategische advisering binnen het huisvestingsdomein. Het betreft op hoofdlijnen strategische adviesdiensten vanuit huisvestingsperspectief. Echter kent huisvesting directe raakvlakken met andere disciplines en gaat het veelal om integraal advies (waarin andere disciplines meegenomen moeten worden, zoals: FM, IV, HRM, Communicatie, Financiën en Operatie) en organisatie-gerelateerde vraagstukken vanuit huisvestingsperspectief.

Interní identifikátor: 0e0912bc-1242-456a-879c-2bbc3129fe5e

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70333000 Bytové služby

Další klasifikace (cpv): 66170000 Finanční poradenství, zpracování finančních transakcí a služby zúčtovacího střediska, 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza, 71315200 Stavební poradenství, 75123000 Administrativa bytové výstavby

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Zie documentatie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 50 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://s2c.mercell.com/today/196518>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://s2c.mercell.com/today/196518>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 26/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 3

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: De Politie is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Raamovereenkomst met een looptijd van vier (4) jaar en twee (2) maanden, zonder verlengingsopties. De overeenkomst start op 1 november 2026, waarbij wordt gestart met de implementatieperiode (2 maanden). De startdatum van de dienstverlening is 1 januari 2027. Conform artikel 2.140 van de Aanbestedingswet is de looptijd van een raamovereenkomst niet langer dan vier (4) jaar, behalve in uitzonderingsgevallen die deugdelijk gemotiveerd zijn. In dit geval wordt de duur van overeenkomst aangevuld met de implementatieperiode van twee (2) maanden. Vragen over de van toepassing zijnde Voorwaarden kunnen pas worden gesteld in de inschrijvingsfase waarin ook de concept Raamovereenkomst ter beschikking wordt gesteld.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Den Haag

Informace o lhůtách pro přezkum: In de selectiefase is de bezwaartermijn 14 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing. In de gunningsfase is de bezwaartermijn 20 kalenderdagen na dagtekening van de Gunningsbeslissing.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Politie

Registrační číslo: 57096317

Poštovní adresa: Nieuwe Uitleg 1

Obec: 's-Gravenhage

PSČ: 2514BP

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Demi van Someren

E-mail: demi.van.soomeren@politie.nl

Telefon: +31 618625675

Profil kupujícího: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Rechtbank Den Haag

Registrační číslo: 82946175

Poštovní adresa: Prins Clauslaan 60

Obec: Den Haag

PSČ: 2595 AJ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Země: Nizozemsko

E-mail: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Telefon: +31883612012

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f26202d9-4b1c-405d-a97b-4f415f6baffa - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/02/2026 11:19:14 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 11/02/2026 11:21:35 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 101558-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 30/2026

Datum zveřejnění: 12/02/2026