

102122-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Neubau Technischer Betriebshof (Planung)

OJ S 30/2026 12/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Magistrat der Stadt Kelkheim (Taunus)

E-mail: vergabestelle@kelkheim.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Neubau Technischer Betriebshof (Planung)

Popis: Generalplaner

Identifikátor řízení: b1f19e7a-4c46-4a87-a976-6b1d70ffc735

Interní identifikátor: KELK-2026-0002

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Gagernring 6

Obec: Kelkheim (Taunus)

PSČ: 65779

Nižší územní jednotka země (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Eigenerklärung zum Russland-Bezug

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

Použitelné přeshraniční právo: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (keine Losaufteilung)

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Neubau Technischer Betriebshof (Planung)

Popis: Der Generalplaner soll ab der Leistungsphase (LP) 3 der HOAI Teil 3 Abschnitte 1 und 2, sowie Teil 4, Abschnitt 1 und 2 folgende Planungsleistungen übernehmen: a. Objektplanung b. Statik c. Brandschutz d. Wärmeschutz e. Elektro f. Heizung, Sanitär, Lüftung g.

Gründungsplanung mit Bodengutachten h. Freiflächenplanung i. SiGeKo Die

Planungsaufgabe wird in Honorarzone III eingestuft. Die Planungsleistung kann sowohl Komplet in einem Planungsbüro als auch als Planungsgemeinschaft oder mit Hilfe von Nachunternehmern erfolgen. Sollte eine Planungsgemeinschaft/Nachunternehmer vorgesehen sein, sind diese im Rahmen der Bewerbung mit dem Bereich zu benennen. Erläuterung zum geplanten Zeitablauf Teilnahmewettbewerb bis Ende März 2026 Verhandlungsverfahren mit Vergabe bis Mitte Mai 2026 Entwurfsplanung Juni - Anfang Oktober 2026 Ausschreibung ab Oktober 2026 Die Maßnahme steht insgesamt unter einem Abruf- und Haushaltsvorbehaltes. Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Možnosti:

Popis možností: Die Laufzeit bezieht sich auf die LPH 3

5.1.2. Místo plnění

Obec: Kelkheim (Taunus)

PSČ: 65779

Nižší územní jednotka země (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 15/10/2026

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Qualitätssicherung

Popis: im Planungsprozeß (Kostensicherheit und Termintreue)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 14

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: strukturelle Herangehensweise

Popis: Wie wird sichergestellt, dass ein wirtschaftliches Betriebsgebäude unter Berücksichtigung der technischen Anforderungen und der Finanzkraft der Stadt Kelkheim (Taunus) realisiert wird

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 35

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Umsetzung

Popis: Projektsteuerung vor Ort

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Honorar

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19bc0a27b33-6d1b075b1b995060

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 27/04/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.had.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Fehlende, von der Vergabestelle nachgeforderte Unterlagen sind innerhalb von 6 Werktagen nachzureichen

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace přijímající žádosti o účast: Magistrat der Stadt Kelkheim (Taunus)

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Magistrat der Stadt Kelkheim (Taunus)

Registrační číslo: 06436008-657799676-14

Poštovní adresa: Gagering 6

Obec: Kelkheim

PSČ: 65779

Nižší územní jednotka země (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Země: Německo

E-mail: vergabestelle@kelkheim.de

Telefon: +49 61958030

Fax: +49 6195803415

Internetová adresa: <https://www.kelkheim.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrační číslo: 06151 12-6603

Poštovní adresa: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8a92f8f5-2580-4272-ab59-11d43965cfa1 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/02/2026 10:07:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 102122-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 30/2026

Datum zveřejnění: 12/02/2026