

102955-2026 - Zadávání

Německo – Pokládka podlah a podlahových krytin – Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten -
Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

OJ S 30/2026 12/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

E-mail: vergabe@hemer.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Popis: Wand- & Bodenbeschichtungsarbeiten Neubau Geb.32- Sanierung KEA

Identifikátor řízení: 5a7fe82b-bdee-4a8a-b0df-99c06adc0666

Interní identifikátor: 2025/0163

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45432100 Pokládka podlah a podlahových krytin

Další klasifikace (cpv): 45233228 Stavební práce na ohrubné vrstvě

2.1.2. Místo plnění

Obec: Hemer

Nižší územní jednotka země (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDYTZWT4K5W# Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Účast na zločinném spolčení: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Praní peněz nebo financování terorismu: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Podvody: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Korupce: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Porušení povinnosti týkající se placení daní: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Platební neschopnost: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Majetek spravuje likvidátor: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Obchodní činnost je pozastavena: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Vážné profesní pochybení: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Popis: Der Rat der Stadt Hemer hat im März 2023 beschlossen, die im Stadtteil Deilinghofen auf einem städtischen Grundstück befindliche kommunale Erstaufnahme Einrichtung (KEA) für Geflüchtete auf unbestimmte Zeit weiterzuführen. Ziel ist es, dauerhaft 250 Plätze zur Unterbringung von Geflüchteten und Wohnungslosen zur Verfügung zu stellen. (siehe Sitzungsvorlage / Protokoll Ratssitzung vom 20.06.2023) Um dies zu gewährleisten, muss der Gebäudebestand einer ehemaligen britischen Militäreinrichtung aus den 1950- er Jahren grundlegend saniert und ertüchtigt werden, sofern er weiterhin und mindestens mittelfristig als Erstaufnahmeeinrichtung genutzt werden soll. Angestrebt wird eine nachhaltige Lösung, die eine weitere Nutzungsdauer von bis zu ca. 20 Jahren ermöglichen soll. Aufgrund vorliegender

Untersuchungen kann davon ausgegangen werden, dass die bestehenden Gebäude grundsätzlich schadstoffbelastet sind. Im Zuge einer Schadstoffsanierung wird das Gebäude 32 daher bis auf die Bodenplatte zurück gebaut werden. Aufbauend auf diesem Bestand wird anschließend eine neuen Holzbaukonstruktion errichtet, die Grundfläche neu organisiert und zeitgemäße Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen. Sämtliche technische Anlagen und Installationen werden in diesem Zusammenhang ebenso ersetzt werden, wie Dach, Fenster und Fassade sowie der Ausbau und die Oberflächen. Im Zuge dieser Sanierung sind auch Beschichtungsarbeiten an Wänden und Böden durchzuführen. Dies sind im einzelnen: ca. 390 m2 PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Wohnbereiche ca. 90 m2 PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung ca. 290 m2 PUR-Flüssigharz Wandbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung
Interní identifikátor: 2025/0163

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45432100 Pokládka podlah a podlahových krytin

Další klasifikace (cpv): 45233228 Stavební práce na obrusné vrstvě

5.1.2. Místo plnění

Obec: Hemer

Nižší územní jednotka země (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/06/2026

Datum konce trvání: 31/07/2026

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Handelsregister- / Berufsregistereintragung (Mit dem Angebot;

Mittels Eigenerklärung): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw.

Berufsregister

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 09/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Popis finanční záruky: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 4.)

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

5.) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

6.) Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft" - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt "Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft".

Lhůta pro doručení nabídek: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Unterlagen werden nachgefordert gemäß "§ 16a VOB/A-EU Nachforderung von Unterlagen".

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Další informace: Wir bitten darum, auf die Teilnahme am Öffnungstermin möglichst zu verzichten. Über Ihr Unternehmenskonto auf dem Vergabemarktplatz NRW erhalten Sie eine schriftliche Information über die Ergebnisse. Bei besonderem Interesse an der persönlichen Teilnahme melden Sie sich bitte vorab an.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: siehe auch Ausschreibungsunterlagen: - 163-25_214

Besondere Vertragsbedingungen - 163-25_ weitere BVB Anlage 214 S.2.1. Die Stadt Hemer

hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes

Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird einen fairen Wettbewerb um das

wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger

Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu wird die Stadt Hemer

Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2

Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und - die ihr ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 3.)Zahlung (§ 16 VOB /B): Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Informace o lhůtách pro přezkum: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen

Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Registrační číslo: 05962001-6016-31001-98

Poštovní adresa: Hademareplatz 44

Obec: Hemer

PSČ: 58675

Nižší územní jednotka země (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Země: Německo

E-mail: vergabe@hemer.de

Telefon: +49 2372-551-342

Fax: +49 2372-5515-340

Internetová adresa: <https://hemer.de>

Profil kupujícího: <https://evergabe.nrw.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Registrační číslo: 05515-03004-07

Poštovní adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9

Obec: Münster

PSČ: 48147

Nižší územní jednotka země (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Země: Německo

Kontaktní místo: zentrale Poststelle

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Internetová adresa: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 51fb2dfb-754c-4ea9-a2d2-68305af7254c - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/02/2026 12:27:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 102955-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 30/2026

Datum zveřejnění: 12/02/2026