

103577-2026 - Zadávání

Francie – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Accord-cadre ayant pour objet la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre pour les opérations de travaux comprises entre 350k€ hors taxe et 5 500k€ hors taxe du siège de la Banque de France et bâtiments annexes (Paris et sa région parisienne). Numéro de dossier : DAF_2026_000081

OJ S 30/2026 12/02/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: BANQUE DE FRANCE

E-mail: 1197-ACHATS_IMMO-UT@banquefrance.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Hospodářské záležitosti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Accord-cadre ayant pour objet la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre pour les opérations de travaux comprises entre 350k€ hors taxe et 5 500k€ hors taxe du siège de la Banque de France et bâtiments annexes (Paris et sa région parisienne). Numéro de dossier : DAF_2026_000081

Popis: Le présent marché est un accord-cadre à bons de commande multi attributaires pour la réalisation de prestations de maîtrise d'œuvre portant sur la conception et le suivi de réalisation de projet d'aménagement tertiaires (espaces de travaux et locaux associés) pour le siège et les bâtiments annexes de la Banque de France. Date limite des demandes de participations : 12/03/2026 à 15h00 terme de rigueur.

Identifikátor řízení: a4594af4-acd2-4705-bc50-e807f0dbf986

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Limitation du nombre de candidatures : Il est envisagé de retenir 6 opérateurs. Si le nombre des entreprises, dont la candidature est recevable au regard des exigences formulées dans le présent avis de marché, est supérieur à 6, les entreprises seront sélectionnées en fonction de leur capacité technique appréciée sur la base des documents visés dans le présent avis de marché et par application de la pondération suivante : 1.

Appréciation des références : 70 % 2. Appréciation des effectifs et taux d'encadrement sur les 3 dernières années : 20% 3. Appréciation des certificats de qualification professionnelle : 10 %

En cas d'égalité de note, les candidatures classées au même dernier rang seront toutes retenues.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: PARIS

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Další informace: Paris et la région Ile de France

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: L'accord cadre est passé pour une première période de 24 mois, reconductible 2 fois un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder 48 mois

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinností týkající se placení daní:

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

5. Část

5.1. Část: LOT-0014

Název: Prestations de maîtrise d'œuvre pour des opérations de travaux comprises entre 350k € HT et 5 500k€ HT

Popis: Le présent accord-cadre a pour objet l'attribution des missions de Maîtrise d'Œuvre complètes portant sur la conception et le suivi de réalisation de projets d'aménagements Tertiaires (espaces de travail et locaux associés) pour les immeubles de la Banque de France listés ci-dessous, représentant une surface totale d'environ 150 000 m² de surface de plancher. Les prestations MOE couvrent le suivi de l'ensemble des travaux Tous Corps d'État (TCE), comprenant à la fois les lots architecturaux et techniques (plomberie, CVC, électricité, etc.). Les prestations architecturales incluent notamment : •Préparation de chantier, curage et démolition, •La maçonnerie, l'étanchéité, •Les cloisons et doublages, •Les faux-plafonds, •La menuiserie intérieure (bois, métal, agencements fixes), •Les revêtements de sol (moquette, PVC, parquet, etc.), •Les revêtements muraux (peinture, parements, etc.), •La signalétique directionnelle, •Le mobilier des espaces tertiaires et annexes (suivant AC de la Banque de France), •Les études et suivi des travaux acoustiques. Les prestations techniques incluent : •La plomberie et les installations sanitaires, •Le chauffage, la ventilation, la climatisation, le désenfumage (CVCD), •L'électricité courant fort (alimentation, éclairage, etc.), •L'électricité courant faible (VDI, contrôle d'accès, SSI, etc.), •La gestion technique du bâtiment (GTB), •Les études thermiques. Le Titulaire est représenté par l'entreprise en charge du volet architectural. Le Titulaire, tant en phase de conception qu'en exécution, doit s'assurer de la

parfaite intégration des solutions techniques et architecturales. Le détail des prestations est fourni dans le DCE mis à disposition sur la plateforme SAFETENDER. La valeur estimée hors TVA correspond au montant maximum hors taxe de l'accord-cadre.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Možnosti:

Popis možností: L'accord cadre est passé pour une première période de 24 mois, reconductible de manière expresse 2 fois un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder 48 mois

5.1.2. Místo plnění

Obec: PARIS

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Další informace: Paris et la région Ile de France

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Les documents relatifs à la candidatures sont précisés dans le document en annexe "Règles de la consultation". Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (groupement, sous-traitance), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché. Les candidats souhaitant déposer un dossier de candidature suivent la procédure figurant dans le document intitulé « modalités de dépôt des candidatures et des offres » téléchargeable sur la plateforme : <https://achats-banquedefrance.safetender.com/> étant précisé que la remise papier est interdite pour le présent marché. Attention: lors du téléchargement du dossier de consultation sur la plateforme, les candidats ne sont pas obligés de s'identifier. Mais s'ils ne procèdent pas à cette formalité, ils ne sont pas avertis par la plateforme des éventuelles modifications opérés dans le cadre de l'appel d'offres, et ils ne reçoivent pas les réponses aux questions. Conformément à l'article R2144-5 du code de la commande publique, les candidats retenus pour déposer une offre seront inviter à produire les certificats fiscaux et sociaux visés aux articles 1er et 2 de l'arrêté du 22 mars 2019, fixant la liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales donnant lieu à la délivrance de certificats pour l'attribution de marchés publics et de contrats de concession. Chaque candidat est tenu de signaler, selon les modalités prévues pour les questions, les anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions qui sont susceptibles de le léser à la lecture des pièces du présent avis. A défaut de les avoir signalées, les candidats sont réputés admettre que ces éventuelles anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions ne les ont

pas lésés dans leur compréhension des exigences et règles de sélection posées par le présent avis au titre des candidatures.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Capacité économique et financière minimum : Chiffre d'affaire minimum de 750 000€ sur l'exercice N ou N-1. Il est précisé qu'en cas de groupement, le chiffre d'affaires retenu pour la comparaison avec le niveau minimal requis sera la somme des chiffres d'affaires des membres du groupement. (Renseignements à fournir par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré)

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: Capacité économique et financière minimum : 1- Le résultat net doit être positif sur au moins 1 des 3 derniers exercices (source : liasse fiscale, compte de résultat). 2- Le ratio capitaux propres/capital social doit être supérieur à 0,5 sur au moins 1 des 3 derniers exercices, cette condition n'étant pas éliminatoire pour une entreprise bénéficiant d'un plan de continuation (source : liasse fiscale, compte de résultat). 3 - Le ratio provision clients/créances clients doit être inférieur à 0.5 sur au moins 1 des 2 derniers exercices. Il est précisé qu'en cas de groupement, ces 3 ratios devront être respectés par le seul mandataire du groupement. Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (quelle que soit la nature juridique des liens existants entre eux : groupement, sous-traitance, filiale, maison mère ...), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché.

Toutes les candidatures qui ne présenteront pas le niveau minimum de capacité économique et financière requis seront éliminées.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Une liste des principales références exécutées en lien avec l'objet du marché, au cours des 3 dernières années en rapport avec l'objet du marché, indiquant les prestations, le montant, la date et le destinataire public ou privé, Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Si le candidat présente plus de 10 références, seulement les 10 premières références présentées seront évaluées. Les documents doivent être fournis par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels au cours des 3 dernières années. La déclaration précise la part d'encadrement et effectif en lien avec l'objet présent marché. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Certifikáty od institutů pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Les certificats de qualifications professionnelles établis par des organismes indépendants. Il est précisé que la preuve peut être apportée par tout moyen ainsi

que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres. Les pondérations des critères de sélection des candidatures figurent au « 2.1 Procédure » du présent avis.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: La loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, prévoient l'obligation de recourir aux services d'un architecte sans préjudice du recours à d'autres personnes participant à la conception. En cas de groupement momentané d'entreprises, un architecte, ou une société d'architecture, tels que décrits dans la Loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, devront être membres et mandataire de ce groupement.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 6

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Jméno/název: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština

Adresa zadávací dokumentace: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Popis: En cas de problèmes techniques ou pour toutes éventuelles questions concernant la plateforme, la hotline est joignable aux coordonnées suivantes : - Tél : 0 825 00 13 26 (0,20 euros / min + prix appel) - Courriel : support@safetender.com

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 12/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Les candidats peuvent se présenter seuls ou en groupement momentané d'entreprises. Le groupement peut être conjoint ou solidaire. S'il est conjoint, le mandataire du groupement doit être solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations

contractuelles à l'égard de la Banque de France. Les candidats ne peuvent ni cumuler la qualité de candidat individuel et la qualité de membre d'un groupement, ni être mandataire de plusieurs groupements, ni être mandataire d'un groupement et cotraitant dans un autre groupement. De plus, un cotraitant ne peut pas se présenter en tant que membre de plusieurs groupements. La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : La loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, prévoient l'obligation de recourir aux services d'un architecte sans préjudice du recours à d'autres personnes participant à la conception. En cas de groupement momentané d'entreprises, un architecte, ou une société d'architecture, tels que décrits dans la Loi n° 77-2 modifiée du 3 janvier 1977 sur l'architecture, et ses décrets d'application, devront être membres et mandataire de ce groupement.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: BANQUE DE FRANCE

Informace o lhůtách pro přezkum: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : -

Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice

administrative, pouvant être exercé jusqu'à la signature du marché, - Référé contractuel prévu

aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à

l'article R. 551-7 du CJA, - Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

- Référé-suspension (article L. 521-1 du CJA) ouvert aux tiers au contrat et exercé en parallèle d'un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat, - Recours en excès de

pouvoir contre les actes détachables ou les clauses réglementaires du contrat. Ce recours doit

être exercé dans les délais prévus à l'article R. 421.1 du CJA, - Référé en matière de secret

des affaires prévu à l'article R. 557-3 du CJA, en cas d'atteinte au secret des affaires et à tout

moment de la procédure de passation.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: BANQUE DE FRANCE

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: BANQUE DE FRANCE

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: BANQUE DE FRANCE

Registrační číslo: 57210489100013

Odbor: Direction des achats

Poštovní adresa: 39 rue Croix des Petits Champs

Obec: PARIS CEDEX 01

PSČ: 75049

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Kontaktní místo: Nathalie DELAMALMAISON

E-mail: 1197-ACHATS_IMMO-UT@banquefrance.fr

Telefon: 01 42 44 93 82

Internetová adresa: www.banquefrance.fr

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Profil kupujícího: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Úlohy této organizace:

Kupující

TED eSender

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 90ccfc49-a88c-4907-ac57-dffa88ca3136 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/02/2026 10:18:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 103577-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 30/2026

Datum zveřejnění: 12/02/2026