105727-2026 - Zadávání

Finsko – Stavební práce – Hakkarin koulun peruskorjaus, yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, osallistumisilmoittautuminen
OJ S 31/2026 13/02/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Lempäälän kunta
E-mail: konsta.osterlund@lempaala.fi
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost
Činnost zadavatele: Činnosti související s elektřinou

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Hakkarin koulun peruskorjaus, yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, osallistumisilmoittautuminen
Popis: Hankkeessa peruskorjataan 2–kerroksinen yläkoulurakennus Hakkarin koulu Lempäälässä. Hanke toteutetaan vaiheistettuna ja koulu on korjausten aikana käytössä. Kouluun tehdään laaja julkisivukorjaus, jossa julkisivutiilimuuraus ja lämmöneristeet uusitaan sekä samalla parannetaan ulkoseinien U-arvoa. Lisäksi uusitaan salaojat ja ulkopuoliset routasuojaukset. Epätiiviille rakenneliittymille ja läpivienneille tehdään tiivistyskorjauksia. Sisätiloissa uusitaan laajalti alakatot ja lattiapinnat, luukun ottamatta aulatilojen alkuperäisiä tiililaattalattioita. Lisäksi uusitaan ilmanvaihdon päätelaitteita ja valaistusta, sekä märkätiloja. Käyttövesiputkia ja sisäpuolisia sadevesiviemäreitä uusitaan. Luokkatiloihin lisätään pakoreitit. Ulkoista vedenpoistoa parannetaan. Pääsähkökeskus ja jakokeskuksia uusitaan. Hankkeen tärkein tavoite on saavuttaa turvalliset, terveet tilat ja hyvä sisäilma käyttäjille. Kilpailutuksen 1. vaiheessa (ilmoittautumisvaihe) osallistumishakemuksen jättäneistä ja vähimmäisvaatimukset täyttävistä hakijoista valitaan kolme (3) hakijaa yhteistoiminnallisen projektinjohtourakan neuvottelu- ja tiimiarviointivaiheeseen.
Identifikátor řízení: b29fff5c-6f9d-46a9-af72-cae0c29b60d0
Interní identifikátor: 596517
Typ řízení: Soutěžní dialog
Řízení se zrychlí: ne
Hlavní prvky řízení: Osallistumishakemus koskee Hakkarin koulun peruskorjauksen yhteistoiminnallista projektinjohtourakkaa. Kokonaisuus sisältää koulun saneeraustöitä erillisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Kaikki perusteet on kuvattu hankinta-asiakirjoissa.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Obec: Lempäälä

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Země: Finsko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/25/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD), Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Hakkarin koulun peruskorjaus, yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, osallistumisilmoittautuminen
Popis: Hankkeessa peruskorjataan 2–kerroksinen yläkoulurakennus Hakkarin koulu Lempäälässä. Hanke toteutetaan vaiheistettuna ja koulu on korjausten aikana käytössä. Kouluun tehdään laaja julkisivukorjaus, jossa julkisivutiilimuuraus ja lämmöneristeet uusitaan sekä samalla parannetaan ulkoseinien U-arvoa. Lisäksi uusitaan salaojat ja ulkopuoliset routasuojaukset. Epätiiviille rakenneliittymille ja läpivienneille tehdään tiivistyskorjauksia. Sisätiloissa uusitaan laajalti alakatot ja lattiapinnat, luukun ottamatta aulatilojen alkuperäisiä tiililaattalattioita. Lisäksi uusitaan ilmanvaihdon päätelaitteita ja valaistusta, sekä märkätiloja. Käyttövesiputkia ja sisäpuolisia sadevesiviemäreitä uusitaan. Luokkatiloihin lisätään pakoreitit. Ulkoista vedenpoistoa parannetaan. Pääsähkökeskus ja jakokeskuksia uusitaan. Hankkeen tärkein tavoite on saavuttaa turvalliset, terveet tilat ja hyvä sisäilma käyttäjille. Kilpailutuksen 1. vaiheessa (ilmoittautumisvaihe) osallistumishakemuksen jättäneistä ja vähimmäisvaatimukset täyttävistä hakijoista valitaan kolme (3) hakijaa yhteistoiminnallisen projektinjohtourakan neuvottelu- ja tiimiarviointivaiheeseen.
Interní identifikátor: 596517

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Obec: Lempäälä
Nižší územní jednotka země (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2026
Datum konce trvání: 31/12/2027

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Pisteytys tarjousasiakirjojen mukaisesti.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Pisteytys tarjousasiakirjojen mukaisesti.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/02/2026 21:59:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/9b87e67170ef2c952038e3ffb5f525d4cc18f377cf434f17491c0f5608c5b69c

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/lempaala?id=596517&tpk=aa0e5060-a3cc-40ec-9460-30f8a47f7659

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Elektronický katalog: Požadována

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Ehdot mainittu hankinta-asiakirjoissa.

Finanční ujednání: Järjestely mainittu hankinta-asiakirjoissa.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Informace o lhůtách pro přezkum: Mainittu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Lempäälän kunta

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Lempäälän kunta
Registrační číslo: 0150783-1
Poštovní adresa: Manttaalitie 15
Obec: Lempäälä
PSČ: 37500
Nižší územní jednotka země (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Země: Finsko
Kontaktní místo: Konsta Österlund
E-mail: konsta.osterlund@lempaala.fi
Telefon: +358 417303754
Internetová adresa: http://www.lempaala.fi
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Markkinaoikeus
Registrační číslo: 3006157-6
Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5
Obec: Helsinki
PSČ: 00520
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetová adresa: https://www.markkinaoikeus.fi
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)
Registrační číslo: FI09880841
Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1a
Obec: Helsinki
PSČ: 00100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
Kontaktní místo: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetová adresa: http://hankintailmoitukset.fi
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7e242db3-9ee1-4849-bf1f-1c40bb1a5f5a - 01

Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 17
Datum odeslání oznámení: 11/02/2026 15:47:39 (UTC+00:00) západoevropský čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 11/02/2026 15:47:50 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština
Číslo zveřejnění oznámení: 105727-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 31/2026
Datum zveřejnění: 13/02/2026