108356-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – 44968 | Adviesopdracht nieuwbouw ‘House of Learning’ Korporaal van Oudheusdenkazerne te Hilversum
OJ S 32/2026 16/02/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy
Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 44968 | Adviesopdracht nieuwbouw ‘House of Learning’ Korporaal van Oudheusdenkazerne te Hilversum
Popis: Voor het Defensie Gezondheidszorg Opleidings- en Trainingscentrum (DGOTC) dient een nieuw onderwijsgebouw gerealiseerd te worden op de Korporaal van Oudheusdenkazerne (KvOK) in Hilversum. Onderhavige opdracht betreft het opstellen van een ontwerp ten behoeve van de beoogde nieuwbouw en de directievoering tijdens de realisatie. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 1.733 m2 bvo (nieuwbouw) Disciplines: - Architectuur en bouwkunde - Constructie - Installatieadvies (waaronder E&W, ICT en AV-installaties) Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid - Duurzaamheid - Beveiligingstechniek - Directievoering & toezicht - Bouwkosten
Identifikátor řízení: ce0d8e4e-0f59-4e50-bf43-61f8e1c903c3
Interní identifikátor: 44968
Typ řízení: Užší
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko
Kdekoli v dané zemi
Další informace: Hilversum

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: 44968 | Adviesopdracht nieuwbouw ‘House of Learning’ Korporaal van Oudheusdenkazerne te Hilversum
Popis: Voor het Defensie Gezondheidszorg Opleidings- en Trainingscentrum (DGOTC) dient een nieuw onderwijsgebouw gerealiseerd te worden op de Korporaal van Oudheusdenkazerne (KvOK) in Hilversum. Onderhavige opdracht betreft het opstellen van een ontwerp ten behoeve van de beoogde nieuwbouw en de directievoering tijdens de realisatie. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 1.733 m2 bvo (nieuwbouw) Disciplines: - Architectuur en bouwkunde - Constructie - Installatieadvies (waaronder E&W, ICT en AV-installaties) Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid - Duurzaamheid - Beveiligingstechniek - Directievoering & toezicht - Bouwkosten
Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko
Kdekoli v dané zemi
Další informace: Hilversum

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 32 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:
Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5
Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5
Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: Prijs
Popis: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde'

toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 0
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Visie op de ontwerpopgave
Popis: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 0
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Visie op projectbeheersing
Popis: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 0
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Visie op organisatie en samenwerking
Popis: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 0

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 02/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Adresa zadávací dokumentace: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412044

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:
Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 17/04/2026
Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412044
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení žádostí o účast: 23/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organizace příslušná pro přezkum: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organizace přijímající žádosti o účast: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Rijksvastgoedbedrijf
Registrační číslo: 552550970
Poštovní adresa: Korte Voorhout 7
Obec: Den Haag
PSČ: 2511 CW
Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Lukas Reinders
E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefon: +31 702140214
Internetová adresa: http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Další kontaktní místa:
Oficiální název: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Poštovní adresa: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Obec: 's Gravenhage
PSČ: 2595 AJ
Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Rechtbank 's Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Internetová adresa: http://www.rechtspraak.nl
Další kontaktní místa:
Oficiální název: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Poštovní adresa: Korte Voorhout 7
Obec: 's Gravenhage

PSČ: 2511 CW
Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetová adresa: https://www.TenderNed.nl/
Další kontaktní místa:
Oficiální název: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Poštovní adresa: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Obec: 's Gravenhage
PSČ: 2595 AJ
Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Země: Nizozemsko
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Internetová adresa: http://www.rechtspraak.nl
Další kontaktní místa:
Oficiální název: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Obec: 's-Gravenhage
PSČ: 2500 BD
Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Země: Nizozemsko
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetová adresa: http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop
Další kontaktní místa:
Oficiální název: Dashboard van deze aanbesteding
Poštovní adresa: Korte Voorhout 7
Obec: 's Gravenhage
PSČ: 2511 CW
Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetová adresa: https://www.TenderNed.nl/
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 00efc0d7-1afc-4709-8631-227177f95bf9 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 12/02/2026 15:32:23 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština
Číslo zveřejnění oznámení: 108356-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 32/2026
Datum zveřejnění: 16/02/2026