

108387-2026 - Zadávání

Švédsko – Bytová výstavba – Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum

OJ S 32/2026 16/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Piteå Näringsfastigheter Aktiebolag

E-mail: Stephan.winneborn@piteenergi.se

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum

Popis: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning. Entreprenaden genomförs som utförandeentreprenad enligt AB 04.

Identifikátor řízení: 0dd1bfb3-b83f-400b-b648-57d882dcdee0

Interní identifikátor: 4.2025.10

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Země: Švédsko

Další informace: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum

Popis: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning. Entreprenaden genomförs som utförandeentreprenad enligt AB 04. Interní identifikátor: 4.2025.10

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Země: Švédsko

Další informace: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 2 028 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Miljöbyggnad.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Prosazovaný sociální cíl: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=77447>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=77447&GoTo=Tender>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 57 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten

Informace o lhůtách pro přezkum: 2026-02-16

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Piteå Näringsfastigheter Aktiebolag

Registrační číslo: 5560910118

Odbor: Aktiebolaget PiteEnergi

Poštovní adresa: Belonasvängen 2B

Obec: PITEÅ

PSČ: 941 52

Nižší územní jednotka země (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Země: Švédsko

Kontaktní místo: Stephan Winneborn

E-mail: Stephan.winneborn@piteenergi.se

Telefon: 0911-93385

Internetová adresa: <http://www.pnf.se>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Förvaltningsrätten

Registrační číslo: 202100-2742

Poštovní adresa: Box 849

Obec: Luleå
PSC: 971 26
Nižší územní jednotka země (NUTS): Norrbottens län (SE332)
Země: Švédsko
E-mail: forvaltningsrattenilulea@dom.se
Telefon: 0920-29 54 90
Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-lulea/>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno
:
13fb89ce-1075-406f-a5c8-5010b509faa6-01
Hlavní důvod změny
:
Informace aktualizovány
Popis
:
Reviderad Mängdförteckning, summering av kolumner.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 345eb4f1-34e4-4a63-9757-36dade0bc851 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 12/02/2026 14:25:31 (UTC+00:00) západoevropský čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 12/02/2026 14:25:51 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: švédština
Číslo zveřejnění oznámení: 108387-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 32/2026
Datum zveřejnění: 16/02/2026