

118739-2026 - Zadávání

Polsko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Prokuratury

Regionalnej w Białymstoku

OJ S 35/2026 19/02/2026

Oznámení o soutěži o návrh

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Prokuratura Regionalna w Białymstoku

E-mail: biuro.podawcze.rpbia@prokuratura.gov.pl

Právní forma kupujícího: Skupina orgánů veřejné moci

Činnost veřejného zadavatele: Veřejný pořádek a bezpečnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku

Popis: Konkurs przeprowadzany jest w procedurze konkursu ograniczonego, dwuetapowego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm.) oraz rozporządzeń i innych aktów wykonawczych wydanych na tej podstawie oraz postanowień regulaminu konkursu. Celem konkursu jest uzyskanie przez Organizatora najlepszej pod względem funkcjonalnym, przestrzennym i estetycznym koncepcji architektonicznej budynku pełniącego funkcje nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku, wraz zagospodarowaniem nieruchomości złożonej z działek nr: 3/3, 4/1, 5/1, 5/4, 5/6 w obr. 11 (Śródmieście) położonych przy ul. Włókienniczej 32/34 w Białymstoku.

Wszystkie ww. działki są własnością Skarbu Państwa i znajdują się w trwałym zarządzie Prokuratury Regionalnej w Białymstoku. Łączna powierzchnia terenu objętego zakresem obszarowym opracowania konkursowego wynosi 7757 m². Szczegółowy opis przedmiotu konkursu został zawarty w rozdziale IV regulaminu konkursu oraz załączniku nr 4A1 do regulaminu konkursu. Zasadniczymi elementami Inwestycji planowanej do realizacji na ww. terenie, które wymagają rozwiązania projektowego w ramach opracowania koncepcji architektonicznej będącej przedmiotem konkursu, są: a) wykreowanie nowej wizji zagospodarowania terenu objętego opracowaniem konkursowym, umożliwiającego prawidłowe funkcjonowanie projektowanego budynku nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku oraz budynku istniejącego w granicach terenu objętego opracowaniem konkursowym, b) opracowanie koncepcji budynku mającego pełnić funkcje nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku, c) zapewnienie możliwości wykonania „łącznika” – tj. obiektu, który mógłby w przyszłości połączyć projektowany budynek nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku z budynkiem istniejącym w granicach terenu objętego opracowaniem konkursowym, d) uzyskanie na terenie objętym opracowaniem konkursowym nowoczesnego zespołu budynków administracyjno-biurowych o wysokich walorach architektonicznych, estetycznych i funkcjonalno-użytkowych spełniających wymagania określone w Regulaminie. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu, w tym informacje dotyczące: zakresu obszarowego opracowania konkursowego, położenia terenu objętego

opracowaniem w strukturze przestrzennej centrum Białegostoku, uwarunkowań wynikających z istniejącego zagospodarowania terenu, przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, wytycznych i wymagań funkcjonalno-użytkowych ustalonych przez Zamawiającego, wymagań funkcjonalnych wynikających z zarządzenia Nr 53 /17 Prokuratora Generalnego z dnia 29.11.2017 r. oraz z zarządzenia Nr 38/24 Prokuratora Generalnego z dnia 08.10.2024 r. zostały zamieszczone w załącznikach nr: 4A1, 4A2, 4A3 do Regulaminu. Pozostałe materiały niezbędne do wykonania koncepcji architektonicznej będącej przedmiotem konkursu, w tym: — inwentaryzacja budowlana budynku istniejącego przy ul. Włókienniczej 32, — mapa zasadnicza terenu objętego zakresem obszarem opracowania konkursowego, — wypis i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, — dokumentacja badań podłoża gruntowego terenu objętego zakresem opracowania konkursowego wraz z opinią geotechniczną, — dokumentacja fotograficzna terenu objętego opracowaniem konkursowym, zostały dołączone do Regulaminu jako załączniki nr: 4A4, 4B, 5, 6, 7. Pełen wykaz materiałów udostępnionych Uczestnikom w celu wykonania koncepcji architektonicznej będącego przedmiotem konkursu, został zamieszczony w rozdziale XIII do regulaminu. Materiały te Uczestnicy konkursu mogą pobrać ze strony internetowej konkursu. Rozstrzygnięcie konkursu, będzie stanowić podstawę do zaproszenia Uczestnika konkursu, którego praca konkursowa otrzyma w wyniku oceny największą liczbę punktów do negocjacji – tj. do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu udzielenia zamówienia na wykonanie usługi polegającej na szczegółowym opracowaniu wybranej pracy konkursowej. Zaproszenie do negocjacji prowadzonych w trybie zamówienia z wolnej ręki jest częścią I Nagrody przewidzianej do przyznania przez Sąd Konkursowy w wyniku rozstrzygnięcia konkursu.

Identyfikator řízení: 98590e0f-063a-4cfb-a55f-4a0053aa60f1

Typ řízení: Užší

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby, 71220000

Architektonická řešení, 71420000 Architektura krajiny

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Białostocki (PL841)

Země: Polsko

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Szacunkowa liczba uczestników 50

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku.

Popis: Konkurs przeprowadzany jest w procedurze konkursu ograniczonego, dwuetapowego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.

U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm.) oraz rozporządzeń i innych aktów wykonawczych wydanych na tej podstawie oraz postanowień regulaminu konkursu. Celem konkursu jest uzyskanie przez Organizatora najlepszej pod względem funkcjonalnym, przestrzennym i estetycznym koncepcji architektonicznej budynku pełniącego funkcje nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku, wraz zagospodarowaniem nieruchomości złożonej z działek nr: 3/3, 4/1, 5/1, 5/4, 5/6 w obr. 11 (Śródmieście) położonych przy ul. Włókienniczej 32/34 w Białymstoku. Wszystkie ww. działki są własnością Skarbu Państwa i znajdują się w trwałym zarządzie Prokuratury Regionalnej w Białymstoku. Łączna powierzchnia terenu objętego zakresem obszarowym opracowania konkursowego wynosi 7757 m². Szczegółowy opis przedmiotu konkursu został zawarty w rozdziale IV regulaminu konkursu oraz załączniku nr 4A1 do regulaminu konkursu. Zasadniczymi elementami Inwestycji planowanej do realizacji na ww. terenie, które wymagają rozwiązania projektowego w ramach opracowania koncepcji architektonicznej będącej przedmiotem konkursu, są: a) wykreowanie nowej wizji zagospodarowania terenu objętego opracowaniem konkursowym, umożliwiającego prawidłowe funkcjonowanie projektowanego budynku nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku oraz budynku istniejącego w granicach terenu objętego opracowaniem konkursowym, b) opracowanie koncepcji budynku mającego pełnić funkcje nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku, c) zapewnienie możliwości wykonania „łącznika” – tj. obiektu, który mógłby w przyszłości połączyć projektowany budynek nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku z budynkiem istniejącym w granicach terenu objętego opracowaniem konkursowym, d) uzyskanie na terenie objętym opracowaniem konkursowym nowoczesnego zespołu budynków administracyjno-biurowych o wysokich walorach architektonicznych, estetycznych i funkcjonalno-użytkowych spełniających wymagania określone w Regulaminie. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu, w tym informacje dotyczące: zakresu obszarowego opracowania konkursowego, położenia terenu objętego opracowaniem w strukturze przestrzennej centrum Białegostoku, uwarunkowań wynikających z istniejącego zagospodarowania terenu, przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, wytycznych i wymagań funkcjonalno-użytkowych ustalonych przez Zamawiającego, wymagań funkcjonalnych wynikających z zarządzenia Nr 53 /17 Prokuratora Generalnego z dnia 29.11.2017 r. oraz z zarządzenia Nr 38/24 Prokuratora Generalnego z dnia 08.10.2024 r. zostały zamieszczone w załącznikach nr: 4A1, 4A2, 4A3 do Regulaminu. Pozostałe materiały niezbędne do wykonania koncepcji architektonicznej będącej przedmiotem konkursu, w tym: – inwentaryzacja budowlana budynku istniejącego przy ul. Włókienniczej 32, – mapa zasadnicza terenu objętego zakresem obszarowym opracowania konkursowego, – wypis i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, – dokumentacja badań podłoża gruntowego terenu objętego zakresem opracowania konkursowego wraz z opinią geotechniczną, – dokumentacja fotograficzna terenu objętego opracowaniem konkursowym, zostały dołączone do Regulaminu jako załączniki nr: 4A4, 4B, 5, 6, 7. Pełen wykaz materiałów udostępnionych Uczestnikom w celu wykonania koncepcji architektonicznej będącego przedmiotem konkursu, został zamieszczony w rozdziale XIII do regulaminu. Materiały te Uczestnicy konkursu mogą pobrać ze strony internetowej konkursu. Rozstrzygnięcie konkursu, będzie stanowić podstawę do zaproszenia Uczestnika konkursu, którego praca konkursowa otrzyma w wyniku oceny największą liczbę punktów do negocjacji – tj. do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu udzielenia zamówienia na wykonanie usługi polegającej na szczegółowym opracowaniu wybranej pracy konkursowej. Zaproszenie do negocjacji prowadzonych w trybie zamówienia z wolnej ręki jest częścią I Nagrody przewidzianej do przyznania przez Sąd Konkursowy w wyniku rozstrzygnięcia konkursu.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby, 71420000 Architektura krajiny

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Białostocki (PL841)

Země: Polsko

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Další informace: Termin składania opracowań studialnych w I etapie konkursu: Data: 09/06

/2026 (dd/mm/rrrr) Czas lokalny: 18:00 Termin składania prac konkursowych w II etapie

konkursu: Data: 18/09/2026 (dd/mm/rrrr) Czas lokalny: 18:00

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej – niezależnie od siedziby lub miejsca zamieszkania – które spełniają następujące wymagania: 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4÷5 oraz pkt 7÷10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; 2) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w zakresie składu Sądu Konkursowego oraz osób sprawujących funkcje Sekretarza Konkursu i Asystenta Sekretarza – tj. że nie zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 2 pkt 2, 3 i 4 Ustawy w stosunku do członków Sądu Konkursowego, Sekretarza Konkursu i Asystenta Sekretarza; 3) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514); 4) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie; 5) spełniają określone przez Organizatora warunki udziału w konkursie dotyczące wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz doświadczenia – tj.: a) legitymują się posiadaniem uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, ze zm.) lub dysponują w sposób bezpośredni przynajmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, b) w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej (obejmującej projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, STWiOR) na podstawie, której uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę budynku użyteczności publicznej, w rozumieniu §3 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 3.000 m². Uczestnicy, o których mowa powyżej, mogą wspólnie brać udział w konkursie (np. spółka cywilna, konsorcjum, grupa osób fizycznych, itp.). Ubiegając się wspólnie o udział w konkursie uczestnicy zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych muszą ustanowić na piśmie pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w prowadzonym postępowaniu konkursowym.

Dokument pełnomocnictwa musi zostać obowiązkowo podpisany przez wszystkich uczestników wspólnie ubiegających się o udział w konkursie – lub przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu poszczególnych uczestników – i musi zostać dołączony w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie w formie odrębnego dokumentu sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1E do regulaminu konkursu (w przypadku Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie) albo wzoru określonego w załączniku nr 1F do regulaminu konkursu (w przypadku Uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie). Dane adresowe ustanowionego pełnomocnika powinny zostać zawarte we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie sporządzonym zgodnie z załącznikiem nr 1A do regulaminu konkursu. W celu dopuszczenia do udziału w konkursie na zasadach określonych regulaminem konkursu, Uczestnik zainteresowany udziałem w konkursie zobowiązany jest do złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie, którego wzór przedstawia załącznik nr 1A do regulaminu konkursu. W celu spełnienia wymagań ustalonych przez Organizatora – tj. wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w konkursie – Uczestnik konkursu powinien złożyć wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie następujące oświadczenia i dokumenty: 1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w konkursie na podstawie: – art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ÷ 5 i pkt 6 (w zakresie składu Sądu Konkursowego oraz Sekretarza Konkursu i Asystenta Sekretarza) oraz pkt 7 ÷ 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, – art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), – art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, sporządzone według wzoru określonego w załączniku nr 1B do regulaminu konkursu; 2) oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w konkursie w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Uczestnika, wraz z wykazem osób oddelegowanych do opracowania pracy konkursowej, zawierającym informacje o posiadanych przez nich uprawnieniach budowlanych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, ze zm.) oraz podstawie dysponowania tymi osobami, sporządzony według wzoru zamieszczonego w załączniku nr 1C do regulaminu konkursu; /ze względu na limit znaków ciąg dalszy zawarto poniżej/

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: 3) oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w konkursie dotyczącego doświadczenia Uczestnika, wraz z wykazem usług wykonanych w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, polegających na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej (obejmującej projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, STWiOR) na podstawie, których uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę budynku użyteczności publicznej, (w rozumieniu § 3 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 3.000 m², wraz z informacjami o przedmiocie, okresie wykonania i podmiotach, na rzecz których te usługi zostały wykonane, sporządzony według wzoru zamieszczonego w załączniku nr 1D do regulaminu konkursu; 4) dokument pełnomocnictwa w przypadku, jeżeli Uczestnik albo Uczestnicy wspólnie biorący udział w konkursie ustanowili pełnomocnika według wzoru pełnomocnictwa określonego w załączniku nr 1E do regulaminu konkursu (w przypadku Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie) albo wzoru określonego w załączniku nr 1F do regulaminu konkursu (w

przypadku Uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie). W prowadzonym konkursie nie mają zastosowania postanowienia zawarte w art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Uczestnicy, składając wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, mogą polegać wyłącznie na własnej wiedzy i doświadczeniu zawodowym, posiadanym potencjale technicznym, pracownikach oraz możliwościach finansowych. Organizator dopuszcza przy tym możliwość legitymowania się przez Uczestników konkursu kwalifikacjami równoważnymi z uprawnieniami budowlanymi, zdobytymi w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 334). Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz wymagane oświadczenia i dokumenty, o których mowa powyżej, Uczestnicy konkursu składają wyłącznie poprzez Elektroniczną Platformę Konkursową dostępną pod adresem: <https://epk.sarp.pl> Zaleca się ich przesłanie w formie plików zapisanych w formacie PDF. Brak opatrzenia przesłanych plików kwalifikowanym podpisem elektronicznym będzie skutkowało uznaniem, że wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie nie został złożony w sposób prawidłowy. Organizator bezpośrednio po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie uzyska dostęp do dokumentów elektronicznych złożonych poprzez Elektroniczną Platformę Konkursową przez Uczestników konkursu. Następnie Sekretarz Konkursu dokona rejestracji Uczestników konkursu oraz dokona badania złożonych wniosków o dopuszczenie oraz podmiotowych środków dowodowych, oświadczeń i dokumentów pod względem spełnienia wymagań Regulaminu. W przypadku stwierdzenia braków lub innych nieprawidłowości Sekretarz Konkursu wezwie jednorazowo Uczestników konkursu do złożenia ewentualnych uzupełnień lub wyjaśnień dotyczących złożonych wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. Na tej podstawie, dokonana zostanie według formuły „spełnia – nie spełnia” ocena spełnienia przez Uczestników konkursu, wymagań określonych w Regulaminie i przepisach Ustawy. W celu zachowania anonimowości Uczestników konkursu w stosunku do członków Sądu Konkursowego, osoby pełniące funkcję Sędziów konkursowych nie będą brały udziału w ocenie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. Organizator zaprosi do I etapu konkursu – tj. składania opracowań studialnych – wyłącznie Uczestników spełniających ww. wymagania. Niespełnienie przez Uczestnika konkursu któregokolwiek z wymienionych powyżej wymagań lub niewłaściwe wykazanie ich spełnienia, skutkować będzie wykluczeniem Uczestnika z udziału w konkursie.

5.1.10. Kriteria pro zadání

Odůvodnění neuvedení váhy kritérií pro zadání: Kriteria oceny projektů: Kriteria oceny: - opracowań studialnych: 1) trafność przyjętych rozwiązań architektoniczno-urbanistycznych w kontekście optymalnego sposobu zagospodarowania terenu, 2) trafność przyjętych rozwiązań programowych i projektowych w zakresie funkcjonowania i użytkowania obiektu, 3) atrakcyjność i oryginalność przyjętych rozwiązań architektonicznych i plastyczno-materiałowych, 4) zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami przez zastosowanie uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień, 5) realność wykonania w odniesieniu do kosztów realizacji inwestycji oraz efektywność ekonomiczna przyjętych rozwiązań projektowych w kontekście użytkowania i utrzymania obiektu, 6) zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność. Znaczenie każdego z kryteriów oceny opracowań studialnych jest jednakowe (kryteria są równoważne). - prac konkursowych: 1) wartości architektoniczno-urbanistyczne, w tym uzyskana kompozycja przestrzenna i sposób zagospodarowania terenu objętego opracowaniem, 2) wartości funkcjonalno-użytkowe i przestrzenne projektowanego obiektu, 3) wartości architektoniczne projektowanego obiektu, w tym jakość kompozycji architektonicznej

oraz atrakcyjność zaproponowanych rozwiązań plastyczno-materiałowych, 4) realność wykonania w odniesieniu do ustalonych kosztów realizacji Inwestycji oraz efektywność ekonomiczna przyjętych rozwiązań projektowych w kontekście użytkowania i utrzymania obiekt, 5) zastosowanie rozwiązań dedykowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami – dostępność i inkluzywność, 6) zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność. Znaczenie każdego z ww. kryteriów oceny prac konkursowych jest jednakowe (kryteria są równoważne).

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://epk.sarp.pl/>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Więcej informacji można uzyskać pod następującym adresem:

URL: <https://1091.konkurs.sarp.pl/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 13/04/2026

Podmínky režimu soutěže o návrh:

Rozhodnutí poroty je pro kupujícího závazné: ano

Členové poroty: 1. arch. Jerzy Grochulski (SARP o. Warszawa), 2. arch. Mirosław Siemionow (SARP o. Białystok), 3. arch. Agnieszka Duda (SARP o. Białystok), 4. arch. Hanna M. Kulińska (Prokuratura Regionalna w Białymstoku), 5. Danuta Misarko (Prokuratura Regionalna w Białymstoku), 6. Sławomir Kowalczyk (Prokuratura Regionalna w Białymstoku)

Cena:

Umístění oceněného soutěžícího: _DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME_

Další informace: IV.3.1) Informacje o nagrodzie(-ach) Zostaną przyznane nagrody X tak nie liczba i wartość przyznanych nagród: a) nagrody pieniężne: I Nagroda - w wysokości 40.000 zł brutto, II Nagroda - w wysokości 30.000 zł brutto, III Nagroda - w wysokości 15.000 zł brutto, dwa wyróżnienia w wysokości po 7.500 zł brutto każde. b) nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji – tj. do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki w celu udzielenia zamówienia na wykonanie usługi polegającej na szczegółowym opracowaniu pracy konkursowej, zgodnie z ustaleniami regulaminu konkursu. Przedmiot ww. zamówienia i jego zakres został opisany w załączniku nr 8 do regulaminu konkursu, w którym przedstawiono istotne postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Powyższe kwoty nagród pieniężnych są kwotami brutto. Podlegać one będą opodatkowaniu i zostaną wypłacone z zastosowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. Organizator dopuszcza możliwość: a) przyznania maksymalnie pięciu nagród pieniężnych, b) nie wyłonienia przez Sąd Konkursowy najlepszej pracy konkursowej lub nieprzyznania poszczególnych nagród pieniężnych, w szczególności gdy zgłoszone prace konkursowe nie będą odpowiadały obligatoryjnym wymaganiom regulaminu konkursu, c) przyznania przez Sąd Konkursowy nagród lub wyróżnień równorzędnych. W przypadku, gdy któraś z regulaminowych nagród pieniężnych nie zostanie przyznana, Sąd Konkursowy może ustalić inny sposób podziału całkowitej kwoty przeznaczonej na nagrody, jednakże z zastrzeżeniem, że ww. regulaminowe kwoty poszczególnych nagród pieniężnych nie zostaną pomniejszone, a łączna suma przyznanych nagród i wyróżnień nie będzie mniejsza od kwoty 100.000 zł brutto. W przypadku nieprzyznania przez Sąd Konkursowy I Nagrody, zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki może zostać przyznane uczestnikowi konkursu, którego praca zostanie uznana w ocenie Sądu Konkursowego za pracę najlepszą – tj. otrzyma największą liczbę punktów – i zostanie uhonorowana Nagrodą

pieniężną. IV.3.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników: Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów poniesionych przez uczestników konkursu w związku z ich udziałem w konkursie. Uczestnicy konkursu ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz wszelkie inne koszty, w tym koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem opracowania studialnego i pracy konkursowej. Wyplacenie przyznanych przez Sąd Konkursowy nagród pieniężnych zostanie dokonane przelewem na konta bankowe Uczestników konkursu, którym przyznano takie nagrody. Nagrody pieniężne zostaną wypłacane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 15 dni i nie dłuższym niż 60 dni od dnia zatwierdzenia rozstrzygnięcia konkursu z zastrzeżeniem, że termin ten może zostać wydłużony w przypadku wniesienia odwołań przez Uczestników, do czasu ich ostatecznego rozstrzygnięcia. Zamawiający w terminie nie krótszym niż 15 dni od daty zatwierdzenia rozstrzygnięcia konkursu zaprosi autora najlepszej pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie zamówienia polegającego na szczegółowym opracowaniu wybranej pracy konkursowej z zastrzeżeniem, że w przypadku wniesienia odwołań przez Uczestników konkursu termin ten może zostać wydłużony do czasu ich ostatecznego rozstrzygnięcia. Warunkiem wypłaty przez Zamawiającego nagród pieniężnych oraz zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki jest podpisanie przez autorów wybranych prac konkursowych umowy dotyczącej przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji związanych z wykorzystaniem pracy konkursowej do celów realizacji inwestycji oraz publikacji utworu i promocji konkursu. Szczegółowe postanowienia umowy przedstawia załącznik nr 9 do regulaminu konkursu. W przypadku, o którym mowa w art. 356 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - tj. jeżeli negocjacje prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki z autorem wybranej pracy konkursowej nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaproszenia do negocjacji w tym trybie Uczestnika konkursu, którego praca konkursowa otrzymała drugą w kolejności najwyższą ocenę.

Veškeré smlouvy na poskytování služeb následně po soutěži budou zadány jednomu z vítězů soutěže

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://epk.sarp.pl/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 25/03/2026 18:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediální řízení: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach tejże ustawy. Uczestnik może wnieść odwołanie na zasadach określonych w dziale IX ww. ustawy. Z treścią ustawy można się zapoznać na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych, pod adresem: <https://www.uzp.gov.pl> Na wyrok albo postanowienie Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie odwoławcze

przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia wyroku albo postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Prokuratura Regionalna w Białymstoku

Registrační číslo: 5423254325

Poštovní adresa: ul. Włókiennicza 32

Obec: Białystok

PSČ: 15-464

Nižší územní jednotka země (NUTS): Białostocki (PL841)

Země: Polsko

E-mail: biuro.podawcze.rpbia@prokuratura.gov.pl

Telefon: +48 85 6768100

Fax: +48 85 7327913

Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/pr-bialystok>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.gov.pl/web/pr-bialystok/2025-r3>

Profil kupujícího: <https://www.gov.pl/web/pr-bialystok/2025-r3>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 5262239325

Poštovní adresa: ul. Postępu 17a

Obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 4587801

Fax: +48 22 4587800

Internetová adresa: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Registrační číslo: 5262883664

Poštovní adresa: ul. Hoża 76/78

Obec: Warszawa

PSČ: 00-682

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: kancelaria@prokuratoria.gov.pl

Telefon: +48 22 3923101

Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/prokuratoria>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: c0f99b5c-ca01-47ba-b4d3-85cd8f038360 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o soutěži o návrh

Podtyp oznámení: 23

Datum odeslání oznámení: 18/02/2026 13:26:38 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 118739-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 35/2026

Datum zveřejnění: 19/02/2026