

121514-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Výstavba domů – Selectieprocedure concessie flexwoningen Winterdijk 10 – Gemeente Gouda
OJ S 36/2026 20/02/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Gouda

E-mail: info@psnl.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Selectieprocedure concessie flexwoningen Winterdijk 10 – Gemeente Gouda

Popis: De gemeente Gouda is voornemens een concessieovereenkomst voor werken te sluiten voor de realisatie en exploitatie van tijdelijke woningen aan de locatie Winterdijk 10. De opdrachtnemer draagt zorg voor ontwerp, realisatie, financiering, beheer en exploitatie van de woningen gedurende de concessieperiode, waarbij het exploitatierisico in overwegende mate bij de opdrachtnemer ligt. De opdracht betreft de realisatie en exploitatie van tijdelijke woningen aan de locatie Winterdijk 10 te Gouda. De concessie omvat ontwerp, bouw, financiering, beheer en exploitatie gedurende een periode van 15 jaar, waarbij het exploitatierisico bij de opdrachtnemer ligt.

Identifikátor řízení: b30ae887-16b3-4a69-bd46-df283163a9d3

Interní identifikátor: 1617195

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211300 Výstavba domů

Další klasifikace (cpv): 45211300 Výstavba domů, 45223800 Instalace a montáž montovaných staveb, 70331000 Služby bytového fondu

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Země: Nizozemsko

Další informace: Gouda

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Selectieprocedure concessie flexwoningen Winterdijk 10 – Gemeente Gouda

Popis: De gemeente Gouda is voornemens een concessieovereenkomst voor werken te sluiten voor de realisatie en exploitatie van tijdelijke woningen aan de locatie Winterdijk 10. De opdrachtnemer draagt zorg voor ontwerp, realisatie, financiering, beheer en exploitatie van de woningen gedurende de concessieperiode, waarbij het exploitatierisico in overwegende mate bij de opdrachtnemer ligt. De opdracht betreft de realisatie en exploitatie van tijdelijke woningen aan de locatie Winterdijk 10 te Gouda. De concessie omvat ontwerp, bouw, financiering, beheer en exploitatie gedurende een periode van 15 jaar, waarbij het exploitatierisico bij de opdrachtnemer ligt.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211300 Výstavba domů

Další klasifikace (cpv): 45211300 Výstavba domů, 45223800 Instalace a montáž montovaných staveb, 70331000 Služby bytového fondu

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Země: Nizozemsko

Další informace: Gouda

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 180 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Zie selectieleidraad.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Financiële bijdrage / Exploitatievoorstel

Popis: Zie selectieleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Zie selectieleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412824>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 08/04/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412824>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Gouda - Rechtbank Den Haag

Informace o lhůtách pro přezkum: Zie selectieleidraad

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Gouda - Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed - gebruik hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Gouda

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Gouda - Inschrijvingen dienen via TenderNed te worden ingediend

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Gouda

Registrační číslo: 17448266

Poštovní adresa: Burgemeester Jamesplein 1

Obec: GOUDA

PSČ: 2803PG

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Paul van der Loos

E-mail: info@psnl.nl

Telefon: +31 611192811

Internetová adresa: <http://www.gouda.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed - gebruik hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed

Poštovní adresa: Burgemeester Jamesplein 1

Obec: gouda

PSČ: 2803PG

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Země: Nizozemsko

E-mail: emailadres@isonbekend.nl

Internetová adresa: <http://www.tenderned.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Inschrijvingen dienen via TenderNed te worden ingediend

Poštovní adresa: Burgemeester Jamesplein 1

Obec: Gouda

PSČ: 2803 PG

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Země: Nizozemsko

E-mail: inkoop@gouda.nl

Internetová adresa: <http://www.tenderned.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Den Haag

Poštovní adresa: Prins Clauslaan 60

Obec: Den Haag

PSČ: 2595 AJ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Země: Nizozemsko

E-mail: emailadres@isonbekend.nl

Telefon: +31 883622200

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d567510f-82d2-474d-a943-38e5d13544e2 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 19/02/2026 10:21:52 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 121514-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 36/2026

