121728-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Územní plánování a architektura krajiny – Tweede fase transitie omgevingsplan
OJ S 36/2026 20/02/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Capelle aan den IJssel
E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl
Právní forma kupujícího: Regionální orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Tweede fase transitie omgevingsplan
Popis: De gemeente Capelle aan den IJssel is op zoek naar een drietal partijen die samen met de opdrachtgever voor de gemeente Capelle aan den IJssel een gemeentedekkend omgevingsplan opstellen conform de gestelde eisen omschreven in deze offerteaanvraag en bijbehorende documenten. Dit gemeentedekkend omgevingsplan moet vóór 19 december 2031 door onze gemeenteraad vastgesteld zijn. Wij willen een raamovereenkomst aangaan met 3 opdrachtnemers. De raamovereenkomst gaat in op 1 september 2026 en loopt tot 19 december 2031. Het maximale bedrag van deze raamovereenkomst is voor de totale opdracht € 850.000,- exclusief btw. Wanneer dit bedrag bereikt is, verloopt daarmee deze raamovereenkomst. Ook als de einddatum van deze raamovereenkomst nog niet bereikt is. De opdracht is opgedeeld in 8 deelopdrachten die door middel van de raamovereenkomsten verdeeld zullen worden.
Identifikátor řízení: 6ee99d41-6d5e-415f-bfb8-a79bbe0bc6d8
Interní identifikátor: EU/2025.026
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71400000 Územní plánování a architektura krajiny

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
Další informace: Capelle aan den IJssel

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Tweede fase transitie omgevingsplan
Popis: De gemeente Capelle aan den IJssel is op zoek naar een drietal partijen die samen met de opdrachtgever voor de gemeente Capelle aan den IJssel een gemeentedekkend omgevingsplan opstellen conform de gestelde eisen omschreven in deze offerteaanvraag en bijbehorende documenten. Dit gemeentedekkend omgevingsplan moet vóór 19 december 2031 door onze gemeenteraad vastgesteld zijn. Wij willen een raamovereenkomst aangaan met 3 opdrachtnemers. De raamovereenkomst gaat in op 1 september 2026 en loopt tot 19 december 2031. Het maximale bedrag van deze raamovereenkomst is voor de totale opdracht € 850.000,- exclusief btw. Wanneer dit bedrag bereikt is, verloopt daarmee deze raamovereenkomst. Ook als de einddatum van deze raamovereenkomst nog niet bereikt is. De opdracht is opgedeeld in 8 deelopdrachten die door middel van de raamovereenkomsten verdeeld zullen worden.
Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71400000 Územní plánování a architektura krajiny

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
Další informace: Capelle aan den IJssel

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 63 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: G1 Plan van aanpak
Popis: Het plan van aanpak voor de eerste deelopdracht maakt duidelijk dat inschrijver de relevante kennis en ervaring heeft om de opdracht zoals beschreven uit te voeren. Minimaal moet omschreven worden: • De inhoudelijke stappen die worden doorlopen om tot een omgevingsplanwijziging te komen. • De inhoudelijke stappen gevisualiseerd in een realistische (tijds)planning. • Plan van aanpak voor de manier waarop wordt beoordeeld welke

onderzoeken nodig zijn. • Hoe tot dit plan van aanpak is gekomen. Wat zijn de overwegingen die hierin zijn gemaakt?
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: G2 Procesbeschrijving
Popis: De procesbeschrijving voor de eerste deelopdracht geeft inzicht in de organisatie van het project en hoe de inschrijver samenwerkt met de gemeente. Minimaal moet omschreven worden: • Hoe het projectteam wordt ingericht. Welke expertises en hoeveel mensen zien we terug in dit team? Is alle kennis bij jullie in huis of wordt dit ingehuurd? En hoe kom je tot deze keuze? • Hoe men de medewerkers van de gemeente optimaal betrekt. • Hoe wordt overlegd, hoe verslag wordt gelegd en op welke wijze inhoudelijke keuzes worden vastgelegd. • Hoe men de kennis borgt en overdraagt aan het projectteam van de gemeente. • De wijze van evalueren, tussentijds en aan het einde van de deelopdracht.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: G3 Prijs
Popis: Het prijzenblad is gebaseerd op de uitvoering van de eerste deelopdracht. Exclusief de kosten voor de eventuele onderzoeken. Voor de andere deelopdrachten zullen logischerwijs een ander aantal uren gerekend kunnen worden. Bij het verstrekken van de andere deelopdrachten zal het prijzenblad wel leidend blijven. De werkzaamheden en uurtarieven staan vast. Per deelopdracht kan het aantal uur wel verschillen, wel moet dit marktconform blijven.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Adresa zadávací dokumentace: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412887

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412887
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 03/06/2026 12:01:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 3
Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: In afwijking van artikel 2.140 van de Aanbestedingswet 2012 is ervoor gekozen om de raamovereenkomsten langer dan 4 jaar te laten lopen. Het is van belang alle deelopdrachten uit te voeren met een strakke planning om aan de wettelijke verplichting te voldoen om uiterlijk 1 januari 2032 één nieuw integraal omgevingsplan te hebben. Deze wettelijke verplichting zorgt voor werkdruk bij de bureaus die deze diensten leveren. Om die reden is voor een langere contractduur gekozen zodat de werkdruk verdeeld kan worden over een langere periode.
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Capelle aan den IJssel - Rechtbank Rotterdam
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Capelle aan den IJssel
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Capelle aan den IJssel
Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Capelle aan den IJssel

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Capelle aan den IJssel
Registrační číslo: 451579497
Poštovní adresa: Rivierweg 111
Obec: Capelle aan den IJssel
PSČ: 2903 AR
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Kelly Hoogendoorn
E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl
Telefon: +31 102848688
Internetová adresa: http://www.capelleaandenijssel.nl
Další kontaktní místa:
Oficiální název: Rechtbank Rotterdam
Poštovní adresa: Postbus 50950
Obec: Rotterdam
PSČ: 3072 AK
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl
Internetová adresa: http://www.rechtspraak.nl
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 6bdd05f6-8b73-413b-9b0d-fca5ecc8fbd6 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 19/02/2026 14:06:57 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština
Číslo zveřejnění oznámení: 121728-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 36/2026
Datum zveřejnění: 20/02/2026