

123839-2026 - Zadávání

Belgie – Služby při údržbě pozemků – Groenonderhoud en winterdienst 2026-2029

OJ S 37/2026 23/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: AZ Rivierenland vzw

E-mail: stefaan.van.dyck@azr.be

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Groenonderhoud en winterdienst 2026-2029

Popis: Deze opdracht bevat het onderhoud van de terreinen, zowel groen als verharde, op verschillende locaties. AZ Rivierenland bevat volgende locaties: AZ Bornem AZ Rumst AZ Willebroek Hierbij behoren eveneens volgende locaties: Kinderdagverblijf Kabouterland (Bornem) Kinderdagverblijf De Kapoentjes (Bornem) WZC De Wijtshage (Rumst) De opdracht omvat volgende taken: - het verwerken van meststoffen; - het onderhoud van grasmatten; - het onderhoud van bosgoed, heesters, rozen en coniferen; - het onderhoud van boomspiegels; - het onkruidvrij houden van verhardingen; - het verwijderen van afval; - het verwijderen van bladafval; - het verwijderen van onkruid en effenen van de petanquebaan; - het ontmossen van voetpaden, trappen en wandelpaden; - het onkruidvrij houden van groendaken (waar van toepassing) De opdracht betreft eveneens het winteronderhoud, meer bepaald het sneeuw en/of ijsvrij houden van de terreinen (toegangswegen, parking, voetpaden, personeels in- en uitgangen, alsook het uitvoeren van permanentie hiervoor.

Identifikátor řízení: 381a3953-db3d-4211-b0b9-5d8ab04e0ac0

Interní identifikátor: PPP0RB-342/6033/SVD/2026/004

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77314000 Služby při údržbě pozemků

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 4

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Groen -en winteronderhoud Campus Bornem

Popis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Bornem (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).

Interní identifikátor: SVD/2026/004_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77314000 Služby při údržbě pozemků

Možnosti:

Popis možností: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Het perceel 1 bevat een verlenging.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kritérium: Opatření pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis výběrového kritéria: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financiële draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog

risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via <https://www.creditsafe.be/> Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Duurzaamheid

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Kwaliteit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 25/03/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AZ Rivierenland vzw

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizace přijímající žádosti o účast: AZ Rivierenland vzw

5.1. **Část: LOT-0002**

Název: Groen -en winteronderhoud Campus Rumst

Popis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Rumst (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).

Interní identifikátor: SVD/2026/004 2_2

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77314000 Služby při údržbě pozemků

Možnosti:

Popis možností: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. **Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

5.1.3. **Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. **Obnovení**

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Het perceel 2 bevat een verlenging.

5.1.6. **Obecné informace**

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. **Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van

17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kritérium: Opatření pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis výběrového kritéria: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financiële draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via <https://www.creditsafe.be/> Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb.

referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Duurzaamheid

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Kwaliteit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 25/03/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AZ Rivierenland vzw
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizace přijímající žádosti o účast: AZ Rivierenland vzw

5.1. Část: LOT-0003

Název: Groen -en winteronderhoud Campus Willebroek

Popis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie Campus Willebroek (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).

Interní identifikátor: SVD/2026/004 3_3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77314000 Služby při údržbě pozemků

Možnosti:

Popis možností: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Het perceel 3 bevat een verlenging.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt
Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kritérium: Opatření pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis výběrového kritéria: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financiële draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via <https://www.creditsafe.be/> Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Duurzaamheid

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Kwaliteit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 25/03/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AZ Rivierenland vzw

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizace přijímající žádosti o účast: AZ Rivierenland vzw

5.1. Část: LOT-0004

Název: Groen -en winteronderhoud WZC De Wijtshage

Popis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie WZC De Wijtshage te Rumst

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77314000 Služby při údržbě pozemků

Možnosti:

Popis možností: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Het perceel 4 bevat een verlenging.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kritérium: Opatření pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i. v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis výběrového kritéria: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financiële draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via <https://www.creditsafe.be/> Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Duurzaamheid

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Kwaliteit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 25/03/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AZ Rivierenland vzw

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizace přijímající žádosti o účast: AZ Rivierenland vzw

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: AZ Rivierenland vzw

Registrační číslo: BE0416851659

Poštovní adresa: 's Herenbaan 172

Obec: Rumst

PSČ: 2840

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

Kontaktní místo: Stefaan Van Dyck

E-mail: stefaan.van.dyck@azr.be

Telefon: +32 38901831

Internetová adresa: <http://www.azr.be/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Registrační číslo: BE 0308357753

Poštovní adresa: Bolivarplaats 20

Obec: Antwerpen

PSČ: 2000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

E-mail: griffie.burgerlijk.rea.antwerpen@just.fagocytose.be

Telefon: +32 32578011

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrační číslo: BE 0475.480.736

Obec: Antwerpen / Anvers

PSČ: 2000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0004

Oficiální název: FPS Policy and Support

Registrační číslo: BE 0671.516.647

Obec: Brussels

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1b2f4d8a-a851-4495-bc61-229b8b990956 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 19/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 19/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 123839-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 37/2026

Datum zveřejnění: 23/02/2026