

128871-2026 - Zadávání

**Německo – Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace budov – Fachplanung
HKLS Elektro MSR Lph 5 bis 9
OJ S 38/2026 24/02/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Staatl. Bauamt München 1
E-mail: vergabe@stbam1.bayern.de
Právní forma kupujícího: Regionální orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Fachplanung HKLS Elektro MSR Lph 5 bis 9
Popis: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte Brutto-Grundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m² nach Planungsstand vom Juni 2025.
Identifikátor řízení: a22b947e-5963-4a04-bb47-ec61647aa841
Interní identifikátor: 25-113459
Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71321000 Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace budov

2.1.2. Místo plnění

Obec: München
PSČ: 80937
Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Der Bewerber hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen

ezureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html

Právní základ:

Směrnice 2009/81/ES

vsvgv -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Fachplanung HKLS Lph.5-9

Popis: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte Brutto-Grundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m² nach Planungsstand vom Juni 2025.

Interní identifikátor: 25-113459 HLS

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71321000 Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace budov

Možnosti:

Popis možnosti: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Místo plnění

Obec: München

PSČ: 80937

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 31/10/2033

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V.m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich

dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben. Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Specifický průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im

Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß

Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen

Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt)

Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = $\geq 1.500.000,00$ Euro netto 3 P = 750.000,00 Euro bis

1.499.999,99 Euro netto 1 P = $\leq 749.999,99$ Euro netto

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen

Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur

gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der

„Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine

Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR

und Deckungssummen für sonstige Schäden von 10.000.000 EUR bei einem, in einem

Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen

Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss

abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der

gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass

zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten

Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung

der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme

beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des

Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten

Haftpflichteleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei

Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und

Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass

beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten

Deckungssummen abgesichert sind.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher

Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein Referenz 1:

Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende

Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die

Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = $NUF \geq 1.500 \text{ m}^2$ 4 P = $NUF 1.000 \text{ m}^2$ bis 1.499 m^2 3 P = $NUF 500 \text{ m}^2$ bis 999 m^2 2 P = $NUF 250 \text{ m}^2$ bis 499 m^2 1 P = $NUF 100 \text{ m}^2$ bis 249 m^2 0 P = $NUF \leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = $NUF \geq 500 \text{ m}^2$ 4 P = $NUF 400 \text{ m}^2$ bis 499 m^2 3 P = $NUF 300 \text{ m}^2$ bis 399 m^2 2 P = $NUF 200 \text{ m}^2$ bis 299 m^2 1 P = $NUF 100 \text{ m}^2$ bis 199 m^2 0 P = $NUF \leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 3: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S1 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = $NUF \geq 2.500 \text{ m}^2$ 4 P = $NUF 1.500 \text{ m}^2$ bis 2.499 m^2 3 P = $NUF 500 \text{ m}^2$ bis 1.499 m^2 2 P = $NUF 250 \text{ m}^2$ bis 499 m^2 1 P = $NUF 100 \text{ m}^2$ bis 149 m^2 0 P = $NUF \leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I 5. Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude nach GenTG mit der Sicherheitsstufe (Wichtung 10 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Sicherheits und Schutzstufe S4 3 P = Sicherheits und Schutzstufe S3 1 P = Sicherheits und Schutzstufe S2 0 P = Sicherheits und Schutzstufe S1

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation, Berufserfahrung der Mitarbeiter) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 25 Beschäftigte 4 P = 20 bis 24 Beschäftigte 3 P = 15 bis 19 Beschäftigte 2 P = 10 bis 14 Beschäftigte 1 P = ≤ 9 Beschäftigte

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den

Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes

Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden: • Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium "Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet); • Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme • Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen, • Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen; • Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen 1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet. 1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur, Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den

Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogene

Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter 2.1 Vorstellung des Schlüsselpersonals

(Wichtung 12 %) • Projektleitung und • stellvertretende Projektleitung und • BIMFachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektleitung und stellvertretende Projektleitung nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.2 Vorstellung des gemäß Punkt 2.1 genannten Projektleitung und stellvertretender Projektleitung und der weiteren Schlüsselpositionen. (Wichtung 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet. 2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Wichtung 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Wichtung 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonal im Referenzprojekt (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

Kriterium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung , Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2

Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl. Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215_ZMedABC_iii201-zusammen_angebotssumme_inkl.ZuAbschlag"

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagserteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Odůvodnění neuvedení váhy kritérií pro zadání: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Vyžaduje se bezpečnostní prověrka

Popis: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung /Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

Podmínky podání:

Povinné uvádění subdodávek: Jakou část zakázky zamýšlí uchazeč zadat třetí osobě

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme

dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Finanční ujednání: -

Subdodávky:

Neplatí povinnost zadat zakázku třetí osobě.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Informace o lhůtách pro přezkum: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Staatl. Bauamt München 1

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Staatl. Bauamt München 1

5.1. Část: LOT-0002

Název: Fachplanung MSR Lph. 5-9

Popis: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte Brutto-Grundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m² nach Planungsstand vom Juni 2025.

Interní identifikátor: 25-113459 MSR

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71321000 Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace budov

Možnosti:

Popis možností: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Místo plnění

Obec: München

PSČ: 80937

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 31/10/2033

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des

Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V.m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben. Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Specifický průměrný roční obrát

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im

Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß

Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen

Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt)

Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = $\geq 750.000,00$ Euro netto 3 P = $500.000,00$ Euro bis

$749.999,99$ Euro netto 1 P = $\leq 499.999,99$ Euro netto

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen

Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine

Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von $5.000.000$ EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von $10.000.000$ EUR bei einem, in einem

Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss

abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der

gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten

Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung

der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme

beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des

Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten

Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein Referenz 1:

Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 400 m^2 bis 499 m^2 3 P = NUF 300 m^2 bis 399 m^2 2 P = NUF 200 m^2 bis 299 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 199 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2:

Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte

Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 400 m^2 bis 499 m^2 3 P = NUF 300 m^2 bis 399 m^2 2 P = NUF 200 m^2 bis 299 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 199 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGE Partner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF $\geq 2.500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 1.500 m^2 bis 2.499 m^2 3 P = NUF 500 m^2 bis 1.499 m^2 2 P = NUF 250 m^2 bis 499 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 149 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Kriterien budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation, Berufserfahrung der Mitarbeiter) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 13 Beschäftigte 4 P = 10 bis 12 Beschäftigte 3 P = 7 bis 9 Beschäftigte 2 P = 4 bis 6 Beschäftigte 1 P = ≤ 3 Beschäftigte

Kritería budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den

Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes

Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden: • Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium

"Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet); • Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme • Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen, • Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen; • Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen 1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet. 1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur, Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogene

Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter 2.1 Vorstellung des Schlüsselpersonals (Wichtung 12 %) • Projektleitung und • stellvertretende Projektleitung und • BIMFachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektleitung und stellvertretende Projektleitung nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.2 Vorstellung des gemäß Punkt 2.1 genannten Projektleitung und stellvertretender Projektleitung und der weiteren Schlüsselpositionen. (Wichtung 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet. 2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Wichtung 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist

anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Wichtung 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonal im Referenzprojekt (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung , Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2 Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215_ZMedABC_iii201-zusammen_angebotssumme_inkl.ZuAbschlag"

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagserteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Odůvodnění neuvedení váhy kritérií pro zadání: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Vyžaduje se bezpečnostní prověrka

Popis: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung /Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

Podmínky podání:

Povinné uvádění subdodávek: Jakou část zakázky zamýšlí uchazeč zadat třetí osobě

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte

werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Finanční ujednání: -

Subdodávky:

Neplatí povinnost zadat zakázku třetí osobě.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Informace o lhůtách pro přezkum: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Staatl. Bauamt München 1

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Staatl. Bauamt München 1

5.1. Část: LOT-0003

Název: Fachplanung Elektro Lph. 5 - 9

Popis: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte Brutto-Grundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m² nach Planungsstand vom Juni 2025.

Interní identifikátor: 25-113459 ELT

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71321000 Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace budov

Možnosti:

Popis možností: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Místo plnění

Obec: München

PSČ: 80937

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V.m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben. Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Specifický průměrný roční obrát

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen

Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt)
Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = $\geq 1.500.000,00$ Euro netto 3 P = 750.000,00 Euro bis 1.499.999,99 Euro netto 1 P = $\leq 749.999,99$ Euro netto
Kritería budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 10.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Kritería budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF ≥ 1.500 m² 4 P = NUF 1.000 m² bis 1.499 m² 3 P = NUF 500 m² bis 999 m² 2 P = NUF 250 m² bis 499 m² 1 P = NUF 100 m² bis 249 m² 0 P = NUF ≤ 99 m² 4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0

5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2:
Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende
Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die
Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und
Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum
Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes
medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und
Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5
Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner
nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte
Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P =
Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1
P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte
(P) 5 P = NUF $\geq 500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 400 m^2 bis 499 m^2 3 P = NUF 300 m^2 bis 399 m^2 2 P =
NUF 200 m^2 bis 299 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 199 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität der
Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0
5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 3:
Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende
Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die
Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und
Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum
Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes
medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und
Schutzstufe S1 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5
Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner
nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte
Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P =
Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1
P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte
(P) 5 P = NUF $\geq 2.500 \text{ m}^2$ 4 P = NUF 1.500 m^2 bis 2.499 m^2 3 P = NUF 500 m^2 bis 1.499 m^2 2
P = NUF 250 m^2 bis 499 m^2 1 P = NUF 100 m^2 bis 149 m^2 0 P = NUF $\leq 99 \text{ m}^2$ 4. Komplexität
der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %)
Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I 5.
Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude nach GenTG mit der
Sicherheitsstufe (Wichtung 10 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Sicherheits und
Schutzstufe S4 3 P = Sicherheits und Schutzstufe S3 1 P = Sicherheits und Schutzstufe S2 0
P = Sicherheits und Schutzstufe S1
Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026

Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation, Berufserfahrung der
Mitarbeiter) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 25 Beschäftigte 4 P = 20 bis 24 Beschäftigte 3
P = 15 bis 19 Beschäftigte 2 P = 10 bis 14 Beschäftigte 1 P = ≤ 9 Beschäftigte

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití
účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes

Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden: • Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium "Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet); • Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme • Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen, • Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen; • Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen 1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet. 1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur, Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogene

Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter 2.1 Vorstellung des Schlüsselpersonals (Wichtung 12 %) • Projektleitung und • stellvertretende Projektleitung und • BIMFachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektleitung und stellvertretende Projektleitung nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.2 Vorstellung des gemäß Punkt 2.1 genannten Projektleitung und stellvertretender Projektleitung und der weiteren

Schlüsselpositionen. (Wichtung 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet. 2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Wichtung 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Wichtung 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonals im Referenzprojekt (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung, Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2 Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und

Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl. Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Popis: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215_ZMedABC_iii201-zusammen_angebotssumme_inkl.ZuAbschlag"

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagserteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Odůvodnění neuvedení váhy kritérií pro zadání: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Vyžaduje se bezpečnostní prověrka

Popis: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung /Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG)

zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

Podmínky podání:

Povinné uvádění subdodávek: Jakou část zakázky zamýšlí uchazeč zadat třetí osobě

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:
Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Finanční ujednání: -

Subdodávky:

Neplatí povinnost zadat zakázku třetí osobě.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Informace o lhůtách pro přezkum: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Staatl. Bauamt München 1

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Staatl. Bauamt München 1

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Staatl. Bauamt München 1

Registrační číslo: 09-0991307-85

Odbor: Technische Geschäftsleitung

Poštovní adresa: Peter-Auzinger-Str. 10

Obec: München

PSČ: 81547

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

Kontaktní místo: Staatl. Bauamt München 1

E-mail: vergabe@stbam1.bayern.de

Telefon: +4989212320

Fax: +498921232476

Internetová adresa: <https://www.stbam1.bayern.de>

Profil kupujícího: <https://www.vergabe.bayern.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Registrační číslo: 022894990

Poštovní adresa: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Obec: Bonn

PSČ: 53123

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49022894990

Fax: +4902289499400

Internetová adresa: <https://www.bundeskartellamt.de/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: c6486c59-e5a9-4f73-ad61-51eab86e7657 - 01

Druh formuláře: Zadávací řízení

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 18

Datum odeslání oznámení: 23/02/2026 14:43:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 128871-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 38/2026

Datum zveřejnění: 24/02/2026