

136085-2026 - Zadávání

Francie – Stavební práce – Travaux de résidentialisation, réhabilitation des parties communes, et activation des RDC des bâtiments A1, A2, B1, B2, C2, C3, D1, D2, F1, F2, F3, H1, H2 et I1 avec démarche réemploi - Résidence Les Aubiers à Bordeaux

OJ S 40/2026 26/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Aquitanis

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Travaux de résidentialisation, réhabilitation des parties communes, et activation des RDC des bâtiments A1, A2, B1, B2, C2, C3, D1, D2, F1, F2, F3, H1, H2 et I1 avec démarche réemploi - Résidence Les Aubiers à Bordeaux

Popis: Travaux de résidentialisation, réhabilitation des parties communes, et activation des RDC des bâtiments A1, A2, B1, B2, C2, C3, D1, D2, F1, F2, F3, H1, H2 et I1 avec démarche réemploi - Résidence Les Aubiers à Bordeaux

Identifikátor řízení: 7677505f-705e-4082-8523-1ce6083d0977

Interní identifikátor: 20260011

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Kdekoli

Další informace: La présente consultation est passée en Procédure avec négociation (Articles R2124-3 4°, R2161-12 à R2161-20, R2162-13 et R2162-14 - Code de la commande publique).

Votre candidature doit être obligatoirement adressé par voie dématérialisée (sur la plateforme www.aquitanis.fr). Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté.

Un tutoriel de présentation du dossier numérique est fourni sur la plateforme Aquitanis. Les travaux feront l'objet des garanties biennales et/ou décennales conformément à la réglementation (code civil). Garantie de parfait achèvement d'un an. Ressources propres et extérieures publiques et privées(subvention et emprunt). Paiement à 30 jours par virement.

Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat (s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos

démarches administratives obligatoires. L'utilisation d'eAttestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par mail à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer les dites pièces. Précisions concernant les délais d'introduction de recours: — soit référé précontractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L. 5511 et suivants du code de justice administrative); — soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L. 55113 et suivants du code de justice administrative; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée; — soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée

2.1.4. Obecné informace

Další informace: La consultation n'est pas décomposée en lots Elle s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises. La consultation est composée : • d'une part forfaitaire • d'une part à bons de commande avec un maxi de 100 000,00 € HT

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Travaux de résidentialisation, réhabilitation des parties communes, et activation des RDC des bâtiments A1, A2, B1, B2, C2, C3, D1, D2, F1, F2, F3, H1, H2 et I1 avec démarche réemploi - Résidence Les Aubiers à Bordeaux

Popis: Travaux de résidentialisation, réhabilitation des parties communes, et activation des RDC des bâtiments A1, A2, B1, B2, C2, C3, D1, D2, F1, F2, F3, H1, H2 et I1 avec démarche réemploi - Résidence Les Aubiers à Bordeaux

Interní identifikátor: 20260011

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix de la prestation

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 20/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.emarchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://aquitanis.emarchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 27/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Aquitanis

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Aquitanis

Registrační číslo: 39873148900033

Obec: BORDEAUX

PSČ: 33028

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Kontaktní místo: Delphine DUMAS

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Telefon: 05 56 11 84 49

Profil kupujícího: <https://www.aquitanis.fr/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal administratif de Bordeaux

Registrační číslo: 17330001300062

Obec: BORDEAUX

PSČ: 33000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

E-mail: greffe.tabordeaux@juradm.fr

Telefon: 0556993800

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 33f93550-d9c6-4095-9316-a113d958766c - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 24/02/2026 20:44:03 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 136085-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 40/2026

Datum zveřejnění: 26/02/2026