

## 137502-2026 - Zadávání

Slovensko – Stavební práce – Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy

Gessayova 2, Bratislava

OJ S 40/2026 26/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav  
Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Mestská časť Bratislava - Petržalka

E-mail: [info@mppprofit.sk](mailto:info@mppprofit.sk)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Gessayova 2, Bratislava

Popis: Predmetom zákazky je komplexná obnova obvodového plášťa a striech Základnej školy Gessayova 2 v Bratislave – Petržalke s cieľom znížiť energetickú náročnosť budovy, predĺžiť jej životnosť a zlepšiť vnútorné prostredie školy. Zahŕňa zateplenie fasády vrátane sokla, ostení a parapetov, úpravu a zateplenie strešných konštrukcií s novou hydroizolačnou vrstvou a súvisiacimi klampiarskymi prvkami, výmenu existujúcich okien a dverí za nové výplne otvorov s izolačným zasklením, ako aj nevyhnutné klampiarske, zámočnicke, murárske a dokončovacie práce. Súčasťou realizácie je dodanie všetkých materiálov, vykonanie prác v súlade s platnými technickými normami, použitím certifikovaného zatepľovacieho systému a pri dodržaní požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane likvidácie vzniknutého stavebného odpadu. Podrobný opis predmetu je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane výkazu výmer na stavbu. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Identifikátor řízení: fcafe623-ba73-4921-aa42-3fe677eabf39

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45321000 Tepelné izolace, 45262650 Obvodové konstrukce, 45261410 Tepelná izolace střech, 45421100 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

##### 2.1.2. Místo plnění

Obec: Bratislava - mestská časť Petržalka

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Země: Slovensko

Další informace: Gessayova 1629/2, 851 03 Petržalka

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 3 802 170,73 EUR

#### 2.1.4. Obecné informácie

Další informácie: - Celá komunikácia vo verejnom obstarávaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/ uchádzačmi sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronického Informačného systému pre elektronické verejné obstarávanie (IS EVO), ktorého správcom je Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len Úrad vlády SR) s využitím všetkých jeho funkcionalít. - IS EVO je dostupný bezplatne na adrese: [www.isepvo.sk](http://www.isepvo.sk). - V prípade potreby môžu záujemcovia/uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: [eplatforma@vlada.gov.sk](mailto:eplatforma@vlada.gov.sk) alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100. - Verejný obstarávateľ vyžaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch. - Predmetné verejné obstarávanie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy zeleným obstarávaním. - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy obstarávaním inovácií ani zameraným na sociálne aspekty. - Elektronickými platbami sa rozumie bankový prevod cez internetbanking.

#### Právny základ:

Smernice 2014/24/EU

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Gessayova 2, Bratislava  
Popis: Predmetom zákazky je komplexná obnova obvodového plášťa a striech Základnej školy Gessayova 2 v Bratislave – Petržalke s cieľom znížiť energetickú náročnosť budovy, predĺžiť jej životnosť a zlepšiť vnútorné prostredie školy. Zahŕňa zateplenie fasády vrátane sokla, ostení a parapetov, úpravu a zateplenie strešných konštrukcií s novou hydroizolačnou vrstvou a súvisiacimi klampiarskymi prvkami, výmenu existujúcich okien a dverí za nové výplne otvorov s izolačným zasklením, ako aj nevyhnutné klampiarske, zámočnicke, murárske a dokončovacie práce. Súčasťou realizácie je dodanie všetkých materiálov, vykonanie prác v súlade s platnými technickými normami, použitím certifikovaného zatepľovacieho systému a pri dodržaní požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane likvidácie vzniknutého stavebného odpadu. Podrobný opis predmetu je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane výkazu výmer na stavbu. Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch a ich prílohách.

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45321000 Tepelné izolace, 45262650 Obvodové konstrukce, 45261410 Tepelná izolace střech, 45421100 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

#### 5.1.2. Místo plnění

Obec: Bratislava - mestská časť Petržalka

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Země: Slovensko

Další informácie: Gessayova 1629/2, 851 03 Petržalka

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 15 Měsíce

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

##### Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Programy financování z EU: Fond soudržnosti (2014/2020)

Identifikátor finančních prostředků EU: PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Predmetné verejné obstarávanie je zamerané na zníženie environmentálnych vplyvov obstarávania, pričom tieto aspekty boli použité v podmienkach účasti, konkrétne ako podmienka účasti týkajúca sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa ustanovenia § 34ods. 1 písm. h) ZVO v nadväznosti na ustanovenie § 36 ZVO - registrácia v schéme EMAS v oblasti predmetu zakázky (pozemné stavby) alebo ekvivalentný doklad.

Bližšie informácie sú uvedené v Súťažných podkladoch. Zhotoviteľ je pri realizácii Diela povinný dodržiavať podmienky a požiadavky vyplývajúce z legislatívneho a implementačného rámca. V zmysle podmienok plnenia zmluvy o dielo je víťazný uchádzač povinný postupovať so zásadou "nespôsobiť významnú škodu". Projekty obnovy budov musia spĺňať legislatívu v oblasti energetickej hospodárnosti, klímy a životného prostredia, legislatívu v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie a zároveň musia byť v súlade so zásadou „nespôsobiť významnú škodu“ v zmysle Metodického usmernenia k uplatňovaniu zásady “Nespôsobovať významnú škodu”, odkaz: <https://eurofondy.gov.sk/dokumenty-a-publikacie/metodicke-dokumenty/metodicke-dokumenty-specificke-pre-program-slovensko/>

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Kritéria zelených veřejných zakázek: Jiná kritéria pro zelené veřejné zakázky

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Celková cena stavebných prac v EUR s DPH

Popis: Celková cena stavebných prac, ktorú uskutoční uchádzač na základe plnenia predmetu zakázky v rozsahu, vyhotovení, technickej špecifikácii a parametroch v súlade s projektovou dokumentáciou, opisom predmetu zakázky uvedeným v časti B.1 a B.2 spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zakázky na mieste vykonania prac. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená v EUR s DPH, formou ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov.

Uchádzač uvedie jednotkové ceny v Prílohe č. 2 Výkaz výmer týchto SP. Cena za vykonanie diela bude uvedená v Prílohe č. 4 Návrh na plnenie kritérií.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: slovenština

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/549651>

**Komunikační kanál ad hoc:**

Jméno/název: IS EVO

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/549651>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: slovenština, čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 31 082 026 Dny

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 13/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Otváranie ponúk sa uskutoční online.

Další informace: Otváranie ponúk je verejné a obstarávateľ je povinný umožniť účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, otváranie ponúk bude prebiehať on-line sprístupnením (tzn. že ponuky v rozsahu poskytovaných informácií budú elektronicky sprístupnené uchádzačom v momente ich otvorenia)

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Úrad pre verejné obstarávanie

Informace o lhůtách pro přezkum: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úrad pre verejné obstarávanie

## 8. Organizace

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Úrad pre verejné obstarávanie

Registrační číslo: 31797903

Registrační číslo: 2021511008

Poštovní adresa: Ružová dolina 10  
Obec: Bratislava - mestská časť Ružinov  
PSČ: 82109  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)  
Země: Slovensko  
E-mail: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)  
Telefon: +421250264111  
Internetová adresa: [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk)

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Mestská časť Bratislava - Petržalka

Registrační číslo: 00603201

Registrační číslo: 2020936643

Poštovní adresa: Kutlíkova 17

Obec: Bratislava - mestská časť Petržalka

PSČ: 85102

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Země: Slovensko

E-mail: [info@mppprofit.sk](mailto:info@mppprofit.sk)

Telefon: +421424443891

Profil kupujícího: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/6556>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

## 10. Změna

---

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

0499e32d-7f31-4c57-93d0-242a64607946-04

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Z dôvodu vysvetľovanie súťažných podkladov verejný obstarávateľ predlžuje lehotu na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk.

**10.1. Změna**

Identifikátor sekce: LOT-0001

Popis změn: Namiesto: Lehota na predkladanie ponúk: 27. 02. 2026 Lehota na predkladanie ponúk: 10:00 Má byť: Lehota na predkladanie ponúk: 13. 03. 2026 Lehota na predkladanie ponúk: 10:00 Namiesto: Dátum otvárania ponúk: 27. 02. 2026 Čas otvárania ponúk: 11:00 Má byť: Dátum otvárania ponúk: 13. 03. 2026 Čas otvárania ponúk: 11:00 Zároveň verejný obstarávateľ v spolupráci s podporou pre EFORMS dal do súladu PSČ verejného obstarávateľa. Správe PSČ je 851 02.

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: c21b798a-4058-4ca0-9b07-7850db7a564f - 05

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/02/2026 09:04:17 (UTC+01:00) středoevropský čas,  
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: slovenština

Číslo zveřejnění oznámení: 137502-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 40/2026

Datum zveřejnění: 26/02/2026