

138320-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Výstavba domů – Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

OJ S 41/2026 27/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Nationaal Coördinator Groningen

E-mail: h.hazenberg@nationaalcoördinatorgroningen.nl

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Popis: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen.

Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Identifikátor řízení: 0e8ab499-8948-4e55-9a28-da1cb1b17b73

Interní identifikátor: 1c007e38-d063-4a53-8031-c072ea6dd8c9

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211300 Výstavba domů

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Obec: Ten Boer

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Popis: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen. Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Interní identifikátor: 80927852-d440-4a2b-afff-cd936fae4bd1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211300 Výstavba domů

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

Množství: 20 kusy

Možnosti:

Popis možností: Zie selectieleidraad

5.1.2. Místo plnění

Obec: Ten Boer

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 03/09/2026

Datum konce trvání: 31/12/2027

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: nizozemština

Adresa zadávací dokumentace: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Bankgarantie. Nadere informatie volgt bij inschrijvingsfase.

Lhůta pro doručení žádosti o účast: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Noord-Nederland

Informace o lhůtách pro přezkum: Zie Selectieleidraad.

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Nationaal Coördinator Groningen

Organizace přijímající žádosti o účast: Nationaal Coördinator Groningen

Organizace zpracovávající nabídky: Nationaal Coördinator Groningen

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Nationaal Coördinator Groningen

Registrační číslo: 52813150

Poštovní adresa: Cascadeplein 10
Obec: Groningen
PSČ: 9726AD
Nižší územní jednotka země (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Harm Jan Hazenberg
E-mail: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefon: +31629690818
Internetová adresa: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Profil kupujícího: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Rechtbank Noord-Nederland
Registrační číslo: 82950385
Poštovní adresa: Guyotplein 1
Obec: Groningen
PSČ: 9712NX
Nižší územní jednotka země (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Země: Nizozemsko
E-mail: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7111c56d-f4d0-4e7e-95f0-1653d2143064 - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 25/02/2026 16:16:46 (UTC+00:00) západoevropský čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 25/02/2026 16:18:42 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština
Číslo zveřejnění oznámení: 138320-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 41/2026
Datum zveřejnění: 27/02/2026