

138926-2026 - Zadávaní

Chorvatsko – Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství – IZGRADNJA PODRUČNE ŠKOLE ČAKOVEC

OJ S 41/2026 27/02/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: GRAD ČAKOVEC

E-mail: javna.nabava@cakovec.hr

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: IZGRADNJA PODRUČNE ŠKOLE ČAKOVEC

Popis: Projekt představuje infrastrukturní ulaganje u izgradnju i opremanje nove područne škole „Sjever“ u Čakovcu. Projektom je izgradnja i opremanje nove područne škole za 448 učenika, sa 16 učionica sa najviše 28 učenika po razredu. Projektom je predviđen i izgradnja jednodijelne i male školske sportske dvorane, što školi sa 16 razrednih odjela pripada po Normativima. Škola je pravilnog oblika kvadra, a čine je kubus škole s učionicama te kubus školske dvorane. Dva objekta povezana su u prizemlju unutarnjim prostorom hola te vanjskim ophodnim trijemom. Vanjski prostor čini veliki trijem oko cijele škole i dva dvorišta za vanjsku nastavu. Škola je katnosti P+2, a školska dvorana P+1. Cilj projekta je osigurati dostatne infrastrukturne i materijalne kapacitete za prelazak I. i III. OŠ Čakovec na rad u jednoj smjeni i provođenje cjelodnevne škole. Infrastrukturnim ulaganjem u izgradnju i opremanje nove Područne škole "Sjever" omogućiti će se jednak pristup i kvaliteta obrazovanja svim učenicima te osigurati bolji uvjeti za učenje i poučavanje.

Identifikátor řízení: 3dcd0802-b4e3-4215-9bb3-9ed185a66cd6

Interní identifikátor: I-25-08-142

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Otvorení postupak

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Země: Chorvatsko

Další informace: Na budućoj novoformiranoj građevnoj čestici, k.č.br. 5599 k.o. Čakovec

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 500 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupce: Korupcija

Podvody: Prijevara

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Praní peněz nebo financování terorismu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Plaćanje poreza

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: IZGRADNJA PODRUČNE ŠKOLE ČAKOVEC

Popis: Predmet ovog elaborata je Izgradnja Područne osmogodišnje škole Sjever I. osnovna škola Čakovec. Novoformirana k.č. 5599, k.o. Čakovec (nastala od k.č.br. dio 195/1, dio 196/1, dio 197/1, dio 198/1, dio 199/1, dio 200/1, dio 201/1, dio 201/2, dio 277, dio 278, dio 279, dio 280, dio 281, dio 288, 289, 290, 291, 292, dio 293, dio 294, dio 332, dio 348/1, dio 5494/1, dio 5495/1, k.o. Čakovec). Predmetna čestica nalazi se sjevernom djelu grada Čakovca, u neizgrađenom djelu, planiranom za preparcelaciju i izgradnju prema UPU Vojni Vrtovi Sjever II. Etapa. Obuhvat planiranog zahvata je pravilnog oblika, pravokutnih okvirnih dimenzija 130 x 165 m, površine 20 170,3 m². Na parceli ne postoji postojeća izgradnja izgradnja. Na parceli ne postoji postojeća izgradnja. je planirana sa 16 razreda sa najviše 28 učenika po razredu, dva razredna odjeljenja po generaciji. Škola je pravilnog oblika kvadra a čine je kubus škole s učionicama te kubus školske dvorane. Dva objekta povezana su u prizemlju unutarnjim prostorom hala škole te vanjskim ophodnim trijemom. Vanjski prostor čini veliki trijem oko cijele škole i dva dvorišta za vanjsku nastavu. Škola je katnosti P+2, a školska dvorana P+1. U interijeru škole, učionice se smještaju na južnom djelu zgrade orijentirane na jug sa adekvatnom zaštitom od sunca. Središnji dio čini ulazni hall s amfiteatrom i stubištem koje povezuje prizemlje s ostalim katovima. Prvi kat je oblikovan kao galerija sa učionicama i kabinetima za razrednu nastavu. Drugi kat čine učionice predmetne nastave s pripadajućim kabinetima i spremištima. Prostori administracije smješteni su na istoku, u odvojenom traktu s vlastitim ulazom. Prostor više namjena i blagovaonica vezani su za školski hall te se nalaze na sjevernom djelu zgrade. Kuhinjski i tehnički blok vezani su na njega te im je omogućen vanjski pristup iz gospodarskog dvorišta na zapadu. Prostore školske sportske dvorane čine dvodijelna dvorana dimenzija 22x32 m s teleskopskim tribinama, mala dvorana dimenzija 14x14 m te popratni prostori garderoba, spremišta, prostori za dijagnostiku, ambulanta i kabinet. Osiguran je ulazni prostor za vanjske korisnike na sjevernom djelu zgrade. Konstrukcija dvorane su drvene lamelirane grede i armiranobetonski stupovi.

Interní identifikátor: I-25-08-142

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Země: Chorvatsko

Další informace: Na budućoj novoformiranoj građevnoj čestici, k.č.br. 5599 k.o. Čakovec

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 25/05/2026

Doba trvání: 18 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 500 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Programy financování z EU: Evropský nástroj na podporu oživení (EURI) (2021/2027)

Identifikátor finančních prostředků EU: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0088

Další podrobnosti o finančních prostředcích EU: Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021.

-2026., Poziv „Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole, referentni broj poziva: NPOO C3.1.R1-I2.01 Projekt predstavlja infrastrukturno ulaganje u izgradnju i opremanje nove područne škole „Sjever“ u Čakovcu. Projektnim zadatkom predviđena je izgradnja i opremanje nove područne škole za 448 učenika, sa 16 učionica sa najviše 28 učenika po razredu. Projektom je predviđen i izgradnja jednodijelne i male školske sportske dvorane, što školi sa 16 razrednih odjela pripada po Normativima. Škola je pravilnog oblika kvadra, a čine je kubus škole s učionicama te kubus školske dvorane. Dva objekta povezana su u prizemlju unutarnjim prostorom hola te vanjskim ophodnim trijemom. Vanjski prostor čini veliki trijem oko cijele škole i dva dvorišta za vanjsku nastavu. Škola je katnosti P+2, a školska dvorana P+1. Cilj projekta je osigurati dostatne infrastrukturne i materijalne kapacitete za prelazak I. i III. OŠ Čakovec na rad u jednoj smjeni i provođenje cjelodnevne škole. Infrastrukturnim ulaganjem u izgradnju i opremanje nove Područne škole "Sjever" omogućiti će se jednak pristup i kvaliteta obrazovanja svim učenicima te osigurati bolji uvjeti za učenje i poučavanje.

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Aspekti se odnose na: Kriterij za odabir ponude, Tehničke specifikacije

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cijena ponude

Popis: Cijena ponude

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Jamstveni rok na izvedene radove

Popis: Primjenjuje se kriterij jamstvenog roka na izvedene radove. Minimalan rok jamstva na izvedene radove je 2 godine. Minimalni jamstveni rok na izvedene radove iznosi dvije godine od datuma uspješne primopredaje radova. Ukoliko ponuditelj ponudi jamstveni rok dulji od dvije godine ostvaruje pravo na dodatne bodove sukladno tabeli o bodovanju jamstvenog roka. Objekt se smatra završenim danom potpisa primopredajnog zapisnika. Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti po ovom kriteriju je 20,00.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://eojn.hr/tender-eo/62457>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://eojn.hr/tender-eo/62457>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: chorvatština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Jamstvo za ozbiljnost ponude gospodarski subjekt dostavlja u ponudi u iznosu od 300.000,00 eura u • u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice potvrđene

(solemnizirane) od strane javnog bilježnika ili • u obliku bankarske garancije na kojoj mora biti navedeno sljedeće: - da je korisnik garancije Grad Čakovec, Kralja Tomislava 15, 40000

Čakovec, OIB: 44427688822 - da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prigovora, isplatiti navedeni iznos jamstva u slučaju: a)

odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, b) nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, c) neprihvatanja ispravka računske

greške, d) odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora - rok valjanosti bankarske garancije mora biti najmanje do isteka roka

valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka

valjanosti ponude. Ukoliko banka koja izdaje traženo jamstvo ima sjedište izvan Republike Hrvatske, dužna je imati odgovarajuću banku (corresponding bank) na području Republike

Hrvatske, kojoj se može predložiti bankarska garancija radi plaćanja. Naručitelj je obvezu osiguranja odgovarajuće banke (corresponding bank) na području RH, propisao uzimajući u obzir interne i eksterne čimbenike koji utječu na poslovnu i financijsku sposobnost dužnika, u našem slučaju banke koja stoji iza Izvođača. Predmetno jamstvo, odnosno obveza osiguranja odgovarajuće banke (corresponding bank) na području RH, je stoga i definirano na ovaj način kako bi se osigurala zaštita poslovnih i financijskih interesa Naručitelja, kao i posredno proračuna Naručitelja, naplatom od banke u slučaju neozbiljnosti ponude gospodarskog subjekta. Naručitelj se pri izradi predmetne dokumentacije vodio svim načelima javne nabave i dobrog gospodarstvenika te omogućavanjem tržišne utakmice sukladno veličini predmetnog postupka javne nabave (nabava velike vrijednosti) i važnosti ovog investicijskog projekta za Naručitelja, uz omogućavanje jednake pozicije za sve potencijalne zainteresirane gospodarske subjekte. ili • obliku novčanog pologa na račun naručitelja HR1524070001806000006, model plaćanja HR68 9016-OIB UPLATITELJA. Ponuditelj navedeno jamstvo treba dati kao dio svoje ponude za slučaj: 1. odustajanja od iste u roku njene valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016. 3. neprihvatanja ispravka računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata ako jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice: - svaki član zajednice mora dostaviti zadužnicu ili bjanko zadužnicu u iznosu razmjernom dijelu ugovora o javnoj nabavi koji je taj član izvršio. Zbroj iznosa tako dostavljenih zadužnica ili bjanko zadužnica mora odgovarati prethodno traženom iznosu jamstva, - ili zadužnica ili bjanko zadužnica može glasiti na bilo kojeg člana zajednice, a ostali članovi moraju, u zadužnici ili bjanko zadužnici biti navedeni kao jamci platci. U tom slučaju naručitelj može po svom izboru zahtijevati naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca u isto vrijeme. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata ako jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja u obliku bankarske garancije: U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, u bankarskoj garanciji moraju biti navedeni svi članovi zajednice gospodarskih subjekata, odnosno iz bankarske garancije mora biti vidljivo da je banka upoznata da ponudu dostavlja zajednica gospodarskih subjekata i tko su članovi zajednice te garancija mora biti u cijelosti naplativa u odnosu na bilo kojeg člana zajednice. Navedeno se analogno primjenjuje i u slučaju da članovi zajednice dostavljaju više bankarskih garancija koje u zbroju odgovaraju traženom iznosu, odnosno u tom slučaju iz svake garancije mora biti vidljivo da je banka upoznata da ponudu dostavlja zajednica gospodarskih subjekata te moraju biti navedeni svi članovi zajednice, a bankarska garancija mora biti u cijelosti naplativa u odnosu na bilo kojeg člana zajednice. Rok valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, javni naručitelj će prije odabira, od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu, zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva, u roku od 5 dana od dana zaprimanja zahtjeva. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke ponude sukladno uputama u ovoj Dokumentaciji o nabavi. Ukoliko ponuditelj jamstvo dostavlja u obliku novčanog pologa, ponuditelj kao dio svoje elektroničke ponude učitava i skeniranu potvrdu da je uplata izvršena.

Lhůta pro doručení nabídek: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Grad Čakovec, Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec

Další informace: Javným otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Sukladno članku 282. stavku 8. Zakona o javnoj nabavi, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva za javnu nabavu na početku javnog otvaranja ponuda.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Uvjeti za izvršenje ugovora: Izvođač je dužan izvesti ugovorene radove na način i u rokovima koji su određeni Ugovorom i Dokumentacijom o nabavi, prema projektu, općim i posebnim tehničkim uvjetima i opisu radova, a u skladu s pravilima struke. Izvođač je dužan predmet nabave izvršavati i izvoditi uredno, savjesno i odgovorno, s povećanom pažnjom (pažnja dobrog stručnjaka), po najvišim profesionalnim standardima, u skladu s pozitivnim propisima koji se odnose na predmet nabave, nalogima i uputama nadzornih inženjera te uvjetima i zahtjevima iz Dokumentacije. Izvođač je obavezan ugovoriti osiguranje gradilišta za vrijeme izvođenja radova i osiguranje od odgovornosti prema trećima, koje pokriva bilo kakvu štetu radnika Izvođača ili trećih osoba za slučaj nesreće sve do dana primopredaje; Izvođač preuzima punu odgovornost za radove od početka radova do njihove primopredaje; Izvođač odgovara za štetu koja nastane pri izvođenju radov...

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Plácání vrijednosti izvedenih radova izvršit će se na temelju ovjerenih privremenih i konačne situacije od strane nadzornog inženjera i ovlaštenog predstavnika naručitelja. Informacije vezane uz uvjete koji se odnose na obračun izvedenih radova su slijedeće: - rok za dostavu privremenih/mjesečnih situacija je do 5. u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu - rok za ovjeru nespornog djela situacije je 7 radnih dana od dana dostave situacije - dostava e-računa za ispostavljenju situaciju moguća je po ovjeri iste od strane nadzornog inženjera investitora - rok za ovjeru računa je 3 radna dana od zaprimanja istog - okončani obračun izvršit će se unutar 45 dana od uspješne primopredaje - rok za plaćanje računa za izvedene radove je 30 dana od dana ovjere istog.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GRAD ČAKOVEC

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: GRAD ČAKOVEC

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: GRAD ČAKOVEC

Registrační číslo: 44427688822

Poštovní adresa: Kralja Tomislava 15

Obec: Čakovec
PSČ: 40000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Međimurska županija (HR061)
Země: Chorvatsko
Kontaktní místo: Dajana Vučaj
E-mail: javna.nabava@cakovec.hr
Telefon: +385 40314938
Internetová adresa: <https://cakovec.hr>
Profil kupujícího: <https://cakovec.hr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrační číslo: 95857869241

Poštovní adresa: Ulica grada Vukovara 23/V

Obec: Zagreb

PSČ: 10000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefon: +385 14559 930

Internetová adresa: <https://www.dkom.hr/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Narodne novine d.d.

Registrační číslo: TED94

Registrační číslo: HR64546066176

Poštovní adresa: Savski gaj XIII. 6

Obec: Zagreb

PSČ: 10020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: EOJN Helpdesk

E-mail: eojn@nn.hr

Telefon: +385 16652889

Internetová adresa: <https://www.nn.hr/>

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

e2543824-966e-404d-8e98-34b08a4caa79-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Naručitelj je na zahtjev gospodarskog subjekta priložio geotehnički elaborat.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Ostalo - Naručitelj je na zahtjev gospodarskog subjekta priložio geotehnički elaborat.

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 27/02/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: bb58b5f6-7284-4567-9c95-7ba6630a548b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/02/2026 18:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: chorvatština

Číslo zveřejnění oznámení: 138926-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 41/2026

Datum zveřejnění: 27/02/2026