

# 139191-2026 - Zadávání

Německo – Opláštění budov – Baumeister- und Zimmererarbeiten

OJ S 41/2026 27/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

## 1. Kupující

---

### 1.1. Kupující

Oficiální název: LRA Erlangen-Höchstadt

E-mail: [hochbau@erlangen-hoechstadt.de](mailto:hochbau@erlangen-hoechstadt.de)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

## 2. Řízení

---

### 2.1. Řízení

Název: Baumeister- und Zimmererarbeiten

Popis: Maßnahmen-Nr.: 1.0681.9401Neubau Dienststelle Höchstadt

Identifikátor řízení: 66f6c4a1-b429-4645-9502-e78f74147b1f

Interní identifikátor: 3000

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

#### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45223220 Opláštění budov

#### 2.1.2. Místo plnění

Obec: Höchstadt a. d. Aisch

PSČ: 91315

Nižší územní jednotka země (NUTS): Erlangen-Höchstadt (DE257)

Země: Německo

#### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen/Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist der Tool Frage stellen bzw, Fragen/Antworten zu verwenden.

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Baumeister- und Zimmererarbeiten

Popis: Ausführungsfristen: Beginn KW 29, 2026, 13.07.2026 Ende KW 27, 2027, 09.07.2027

Veröffentlichungstext / Massen :BaumeisterErdarbeiten ca. 2340m2SchalungsarbeitenWU-Beton ca. 685m3Ortbeton Wände/Aufbetone ca. 465m3Sichtbeton ca. 120m3Unterzüge ca. 345m3Stützen ca. 10m3Thermowände ca. 75 StkDoppelwände ca.

3500m2Filigranelementdecken ca. 3400m2Abdichtungsarbeiten ca. 1400m2Holzbautragende Außenwandpfeiler, versch. Breiten, ca. 515m2Unterzüge / Fensterstürze, Abbund ca.

34m3Holz-Beton-Verbunddecken ca. 2500m2Abdichtungsarbeiten ca. 550m2

Interní identifikátor: 3000

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45223220 Opláštění budov

#### 5.1.2. Místo plnění

Obec: Höchststadt a. d. Aisch

PSC: 91315

Nižší územní jednotka země (NUTS): Erlangen-Höchststadt (DE257)

Země: Německo

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 13/07/2026

Datum konce trvání: 09/07/2027

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:startup#

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Specifický roční obrat

Popis výběrového kritéria: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=322451-Umsatz](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322451-Umsatz) des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=322451Die](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322451Die) Anforderungen des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=322451-Angaben](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322451-Angaben) zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=322451-Registereintragungen-Angabe](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322451-Registereintragungen-Angabe) zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Popis: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=322451](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=322451)

#### **5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Lhůta pro doručení nabídek: 10/04/2026 08:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 76 Dny

**Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:**

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 10/04/2026 08:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, -in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, -in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, -dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder der gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, -dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Vergababekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Informace o lhůtách pro přezkum: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: LRA Erlangen-Höchstadt

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: LRA Erlangen-Höchstadt

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: LRA Erlangen-Höchstadt

Organizace přijímající žádosti o účast: LRA Erlangen-Höchstadt

Organizace zpracovávající nabídky: LRA Erlangen-Höchstadt

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: LRA Erlangen-Höchstadt

Registrační číslo: 09-0358127-74

Poštovní adresa: Nögelsbachstraße 1

Obec: Erlangen

PSČ: 91052

Nižší územní jednotka země (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Země: Německo

E-mail: [hochbau@erlangen-hoechstadt.de](mailto:hochbau@erlangen-hoechstadt.de)

Telefon: +49 91318030

Fax: +49 9131803491870

Internetová adresa: <https://www.erlangen-hoechstadt.de>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergababekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Registrační číslo: 09-0358002-61

Poštovní adresa: Postfach 606

Obec: Ansbach

PSČ: 91511

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Země: Německo

Kontaktní místo: Vergabekammer Nordbayern

E-mail: [vergabekammer.nordbayern@reg.mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg.mfr.bayern.de)

Telefon: 0981 53-1277

#### Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: c250e1f5-82b8-48a8-ad0d-4bd7e7dad5de - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,  
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 139191-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 41/2026

Datum zveřejnění: 27/02/2026