

143770-2026 - Zadávání

Německo – Instalace a montáž elektrotechnického zařízení – Neubau

Rathausergänzungsgebäude und Umbau Bestandsgebäude; Gewerk: MSR-Technik

OJ S 42/2026 02/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Pfullingen

E-mail: vergabe@pfullingen.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Neubau Rathausergänzungsgebäude und Umbau Bestandsgebäude; Gewerk: MSR-Technik

Popis: MSR-Technik

Identifikátor řízení: 66ae88e7-0d87-43b2-b523-4614fcfec51

Interní identifikátor: FB5-2026-112412-1

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45315100 Instalace a montáž elektrotechnického zařízení

2.1.2. Místo plnění

Obec: Pfullingen

PSČ: 72793

Nižší územní jednotka země (NUTS): Reutlingen (DE141)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Zusätzlich gelten die Ausschlussgründe gemäß § 42 VgV und §§ 123-125 GWB sowie die in dieser Bekanntmachung und sämtliche in den Vergabeunterlagen benannten Ausschlusskriterien.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Neubau Rathausergänzungsgebäude und Umbau Bestandsgebäude; Gewerk: MSR-Technik

Popis: Errichtung eines Rathausergänzungsgebäudes für die Stadtverwaltung Pfullingen, am Rande der historischen Altstadt. Das Ergänzungsgebäude schließt künftig unmittelbar an das bestehende, historische Rathaus an. Das Rathaus ist Kulturdenkmal. Für die Erschließung des neuen Anbaus sind auch Eingriffe in die Bausubstanz des Altbaus von 1685 und in den Anbau von 1905 notwendig. Es finden umfangreiche Umbau- und Sanierungsmaßnahmen im Bestand statt. Dabei werden alle Bauteile instandgesetzt sowie die haustechnische Ausstattung erneuert. Arbeiten bei laufendem Betrieb. Für das Gewerk MSR-Technik sind folgende Leistungen zu erfüllen. Neubau: 1. Systemstruktur und Regelungskonzept Die Heizungsanlage (Wärmepumpen), die Lüftungsanlage, sowie die Split-Klima Geräte verfügen jeweils über eigene, autarke Regelungen. Eine übergeordnete GLT/MSR dient ausschließlich der: •Parametrierung (Sollwerte, Betriebsarten), •Betriebsüberwachung, •Erfassung und Weiterleitung von Störmeldungen •Taupunktüberwachung Ein direkter Eingriff der GLT in die Primärregelung der einzelnen Anlagen findet nicht statt. Die Raumtemperatur wird im Neubau über Raumfühler erfasst und müssen von der MSR übernommen werden. Im Altbau gibt es nur im Sitzungssaal und im EG Raumfühler, hier wird die Temperatur nur von der Regelung der Split-Klimageräte erfasst. Bestand: 1. Systemstruktur und Regelungskonzept Die Heizungsanlage (Wärmepumpen), die Lüftungsanlage, sowie die Split-Klima Geräte verfügen jeweils über eigene, autarke Regelungen. Eine übergeordnete GLT/MSR dient ausschließlich der: •Parametrierung (Sollwerte, Betriebsarten), •Betriebsüberwachung, •Erfassung und Weiterleitung von Störmeldungen •Taupunktüberwachung Ein direkter Eingriff der GLT in die Primärregelung der einzelnen Anlagen findet nicht statt. Die Raumtemperatur wird im Neubau über Raumfühler erfasst u. müssen von der MSR übernommen werden. Im Altbau gibt es nur im Sitzungssaal und im EG Raumfühler, hier wird die Temperatur nur von der Regelung der Split-Klimageräte erfasst.

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45315100 Instalace a montáž elektrotechnického zařízení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 18/05/2026

Datum konce trvání: 30/07/2027

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevýžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Angebotsabgabe ist nur elektronisch über die Plattform zulässig. Bitte beachten ! Bieterfragen sind bis spätestens 7 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist über die Plattform zu stellen, danach können diese leider nicht mehr beantworten werden.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Referenzen der letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren, über Leistungen die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind. KEV 179 bitte ausfüllen

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Ich erkläre/Wir erklären, dass mir/uns die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl gelangt, werde ich/werden wir die Zahl der in den letzten 3 Kalenderjahren beschäftigte vorgelegt. (siehe KEV 179)

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Umsatz des Unternehmens der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, welche Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind. KEV 179 bitte ausfüllen

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Angaben zu nachfolgenden Punkten entsprechend KEV 179: - Eintragung in das Berufsregister - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19c9a3f94b5-57641ca09f88cf99>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://www.vergabe24.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 58 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Bitte beachten Sie hierzu auch KEV 110.2 !

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Stadt Pfullingen Marktplatz 4+5 72793 Pfullingen Deutschland

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Vergabekammer Karlsruhe

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Karlsruhe

Informace o lhůtách pro přezkum: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Bieter erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB), aufgrund der

Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbare Verstöße gegen

Vergabevorschriften nicht bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung bzw. zur Angebotsabgabe beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB) oder soweit mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem nach Zuschlagserteilung unzulässig (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung elektronisch über die Vergabepattform bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post, unabhängig davon, ob die Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB abgelaufen sind (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadt Pfullingen

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stadt Pfullingen

Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Pfullingen

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Stadt Pfullingen

Registrační číslo: 08415059-A5360-41

Poštovní adresa: Marktplatz 4+5

Obec: Pfullingen

PSČ: 72793

Nižší územní jednotka země (NUTS): Reutlingen (DE141)

Země: Německo

Kontaktní místo: Carolin Bartsch

E-mail: vergabe@pfullingen.de

Telefon: +49 7121 7030-6501

Fax: +49 71217030-6010

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer Karlsruhe

Registrační číslo: 08-A9866-40

Poštovní adresa: Kapellenstraße 17

Obec: Karlsruhe

PSČ: 76131

Nižší územní jednotka země (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721 926-8730

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Stadt Pfullingen

Registrační číslo: 08415059-A5360-41

Obec: Pfullingen

PSČ: 72793

Nižší územní jednotka země (NUTS): Reutlingen (DE141)

Země: Německo

E-mail: vergabe@pfullingen.de

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Vergabekammer Karlsruhe

Registrační číslo: 08- A9866-40

Obec: Karlsruhe

PSČ: 76137

Nižší územní jednotka země (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-7007

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: cd1bb35d-4710-4ba8-ac04-302dacac8e65 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 27/02/2026 11:01:15 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 143770-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 42/2026

Datum zveřejnění: 02/03/2026