

145056-2026 - Zadávání

Polsko – Dohled nad stavebními pracemi – Úsluža plnění funkce Investor Zastupce pro Investici pn.: úkol 1 - „Zaplanování a stavba instalace do zpracování odpadů biodegradovatelných (bioplynárny) spolu s infrastrukturou doprovázející v rámci Centrum Zelené Energie v Rybníku“ a úkol 2 - „Rozšíření a modernizace bodu selektivního sběru odpadů komunálních v Rybníku“

OJ S 43/2026 03/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Centrum Zelené Energie Sp. z o.o.

E-mail: sekretariat@czerybnik.pl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Úsluža plnění funkce Investor Zastupce pro Investici pn.: úkol 1 - „Zaplanování a stavba instalace do zpracování odpadů biodegradovatelných (bioplynárny) spolu s infrastrukturou doprovázející v rámci Centrum Zelené Energie v Rybníku“ a úkol 2 - „Rozšíření a modernizace bodu selektivního sběru odpadů komunálních v Rybníku“

Popis: Předmětem zakázky je plnění funkce Investor Zastupce pro investice polegajících na: úkol 1 - „Zaplanování a stavba instalace do zpracování odpadů biodegradovatelných (bioplynárny) spolu s infrastrukturou doprovázející v rámci Centrum Zelené Energie v Rybníku“ a úkol 2 - „Rozšíření a modernizace bodu selektivního sběru odpadů komunálních v Rybníku“ v Rybníku při ul. Sportové, realizovaných v systému „zaplanuj a vybuduj“, v rozsahu poskytnutí služby komplexního podpoření Zamávajícího, zahrnující řízení a dohled investiční, v němž služby polegajících na poradenství Zamávajícímu při přijímání přes něj rozhodnutí organizačních, ekonomických a technických spojených s investicí, zabezpečení zájmů a reprezentování Zamávajícího vůči Vykonávci prací stavebních.

Identifikační kód řízení: 808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327

Interní identifikační kód: SI.404.1.2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi

2.1.2. Místo plnění

Nížejší územní jednotka země (NUTS): Rybníckí (PL227)

Země: Polsko

2.1.4. Obecne informacje

Dalšie informace: 6. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz za-sady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> 7. oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. 8. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania. 9. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych. 10. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania. 11. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej: a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”). 12. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 oraz z 2021 r. poz. 1655) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 13. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym³ lub podpisem osobistym⁴, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny). 14. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia 15. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości wiadomości są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”. 16. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy

do komu-nikacji” wynosi 25 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza). 17. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. 18. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”. 19. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: mar-cin.lapkowski@czerybnik.pl. (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu). 7. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformę e-zamówienia zamawiającego, co oznacza, że godzina określona na platformie jest godziną przyjętą przez zamawiającego przy określaniu terminu wpływu oferty, wniosków, dokumentów i oświadczeń. 8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, w tym zwrotu kosztów poniesionych z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego. 9. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne. 10. Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na Platformie e-zamówienia. 11. Zamawiający dopuszcza również komunikację z Wykonawcami, w tym przesyłanie informacji, dokumentów lub oświadczeń za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: wojciech.krzyzek@czerybnik.pl. 1. Podstawy wykluczenia stosowane w postępowaniu: 1) z art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (obligatoryjne). 2) z art. 109 ust. 1 ustawy Pzp (przesłanki fakultatywne). Zamawiający wykluczy Wykonawcę: który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp), w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). 3) z art. 7 ust. 1. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 507). 2. Z uwagi na zapisy art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576, zakazującego udzielania zamówienia publicznego wykonawcom spełniającym przesłanki wynikające z tego przepisu, Zamawiający przeprowadzi również ocenę ofert pod kątem określonego zakazu.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla inwestycji polegającej na:

„Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku”

Popis: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla inwestycji polegającej na: „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku” realizowanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, w zakresie świadczenia usługi kompleksowego wsparcia Zamawiającego, obejmującej zarządzanie i nadzór inwestorski, w tym usług polegających na doradztwie Zamawiającemu przy podejmowaniu przez niego decyzji organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych związanych z inwestycją, zabezpieczenia interesów oraz reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi

Další klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled, 71540000 Řízení staveb, 71310000

Poradenské inženýrství a stavební služby, 71541000 Řízení stavebních projektů, 79994000 Správa smluv

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rybnicki (PL227)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum konce trvání: 21/12/2028

Doba trvání: 29 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Identifikátor finančních prostředků EU: Nr355/2025/Wn12/OZ-PO-FM/P

Další podrobnosti o finančních prostředcích EU: Zadanie współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego) ze środków NFOŚiGW

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Zdolność techniczna lub zawodowa Część 1 pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego dla Inwestycji pn.: „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach

Centrum Zielonej Energii w Rybniku” Wiedza i doświadczenie: Zamawiający uzna warunek w zakresie zdolności technicznej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty: 1. Jedną lub więcej usług pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu przy realizacji inwestycji obejmującej: budowę, przebudowę lub rozbudowę biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, dla której uzyskano pozwolenie na użytkowanie, gdzie wartość pojedynczej inwestycji wynosiła minimum 25 000 000,00 zł netto. W przypadku podmiotów występujących wspólnie warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia musi spełniać w całości przynajmniej jeden z podmiotów występujących wspólnie. Zamawiający nie dopuszcza wykazywania się zrealizowaniem usług, które dotyczyły robót budowlanych obejmujących poszczególne zakresy opisane w ramach powyższego warunku, tzn. nie dopuszcza możliwości wykazania dwóch usług, z których jedna obejmowała wyłącznie kompleksowe zarządzanie i nadzór nad budową lub przebudową biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków Przez pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu nad realizacją inwestycji Zamawiający rozumie usługę polegającą w szczególności na reprezentowaniu Zamawiającego (Inwestora) na budowie, zapewnieniu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego posiadających właściwe uprawnienie do prowadzenia nadzorów wraz z koordynowaniem ich prac, wykonywanie rozliczeń budowy, udział w odbiorach inwestorskich budynku, weryfikacji dokumentacji powykonawczej, nadzór nad realizacją umowy z Wykonawcą robót budowlanych. Przez wartość inwestycji Zamawiający rozumie wysokość wynagrodzenia otrzymanego przez Generalnego Wykonawcę od Inwestora z tytułu ich wykonania. Osoby zdolne do wykonania zamówienia: Warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej Zamawiający, działając na podstawie art. 112 ust. 2 pkt 2 oraz art. 116 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z późn. zm.), uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wchodzącymi w skład Zespołu Inwestora Zastępczego, spełniającymi poniższe wymagania dla zadania 1 pn.: „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku”. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę, o ile spełnia ona łącznie wymagania określone dla tych funkcji 1) Kierownik Zespołu Inwestora Zastępczego / Inspektor Nadzoru branży konstrukcyjno budowlanej – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w zarządzaniu lub realizacji inwestycji budowlanych zakończonych uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie; • doświadczenie polegające na zarządzaniu i/lub nadzorowaniu realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej polegającej na budowie, przebudowie lub rozbudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, o kubaturze minimum 30 000 m³ i wartości robót budowlanych co najmniej 20 000 000,00 zł netto. 2) Inspektor nadzoru nad robotami sanitarnymi - Inspektor nadzoru nad robotami sanitarnymi • Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. • Doświadczenie zawodowe: minimum 5 lat doświadczenia w nadzorowaniu robót sanitarnych, • doświadczenie obejmujące przynajmniej jedną zakończone inwestycje polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków lub inwestycjach o podobnym charakterze technologicznym, wartość robót min. 15 000 000 zł netto każda lub jedna inwestycja nie mniejsza niż 30 mln zł netto, zakończone i oddane do użytkowania. • Potwierdzenie doświadczenia: opis doświadczenia

zawodowego z wyszczególnieniem inwestycji, okresu pracy, zakresu obowiązków i podmiotu realizującego inwestycję. 3) Inspektor Nadzoru robót elektrycznych – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu realizacji in-westycji budowlanych w zakresie robót elektrycznych; • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych przy realizacji co najmniej jedną zakończonych inwestycji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, dla których uzyskano pozwolenie na użytkowanie, o wartości robót budowlanych co najmniej 15 000 000,00 zł netto. 4) Inspektor Nadzoru robót telekomunikacyjnych – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu realizacji in-westycji budowlanych w zakresie robót telekomunikacyjnych; • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót telekomunikacyjnych przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, dla których uzyskano pozwolenie na użytkowanie, o wartości robót budowlanych co najmniej 15 000 000,00 zł netto 5) Technolog mechanicznego i biologicznego przetwarzania odpadów – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • wykształcenie wyższe kierunkowe, w szczególności w zakresie: inżynierii środowiska, biotechnologii, biologii lub technologii chemicznej; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub realizacji inwestycji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, zakończonych uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie; • doświadczenie zawodowe obejmujące udział w realizacji lub eksploatacji co najmniej jednej instalacji przetwarzania odpadów, biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków o wartości robót budowlanych co najmniej 20 000 000,00 zł netto. 6) Specjalista ds. rozliczeń – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne; • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji specjalisty ds. rozliczeń w ramach co najmniej jednej zakończonej inwestycji współfinansowanej ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, zakończonej uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, o wartości robót budowlanych co najmniej 20 000 000,00 zł netto. Przez uprawnienia budowlane określone powyżej rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane („ustawa p.b.”) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. Dopuszcza się także równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy p.b. z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, a także ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa. Warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniany łącznie dla wszystkich podmiotów. Więcej szczegółów zawiera SWZ.

5.1.9. Kriteria pro výběr

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena

Popis: 70

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie zawodowe technologa (D), o którym mowa w Rozdziale 8, SWZ

Popis: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: dla części 1: 39 000,00 zł

Lhůta pro doručení nabídek: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590). 2. Odwołanie przysługuje na:
a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o

udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

Organizace zpracovávající nabídky: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

5.1. Část: LOT-0002

Název: Plnění funkcí Inwestora Zastupčeho dla inwestycji polegającej na: „Rozbudowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Rybniku” w Rybniku przy ul. Sportowej

Popis: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inwestora Zastupčeho dla inwestycji polegających na: „Rozbudowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Rybniku” w Rybniku przy ul. Sportowej, realizowanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, w zakresie świadczenia usługi kompleksowego wsparcia Zamawiającego, obejmującej zarządzanie i nadzór inwestorski, w tym usług polegających na doradztwie Zamawiającemu przy podejmowaniu przez niego decyzji organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych związanych z inwestycją, zabezpieczenia interesów oraz reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi

Další klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled, 71540000 Řízení staveb, 71310000

Poradenské inženýrství a stavební služby, 71541000 Řízení stavebních projektů, 79994000 Správa smluv

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rybnicki (PL227)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum konce trvání: 21/12/2027

Doba trvání: 19 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Identifikátor finančních prostředků EU: FENX.01.04-IW.01-0019/23

Další podrobnosti o finančních prostředcích EU: Zadanie współfinansowane w ramach działania FENX.01.04 Gospodarka odpadami oraz gospodarka o obiegu zamkniętym programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Wiedza i doświadczenie: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie wykonał: co

najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu, obejmującą zarządzanie i nadzór nad realizacją inwestycji budowlanej: • w zakresie budowy, rozbudowy lub modernizacji budynku użyteczności publicznej lub przemysłowej o kubaturze wynoszącej minimum 2 000 m³ dla której uzyskano pozwolenie na użytkowanie lub dokonano skutecznego zgłoszenia zakończenia robót, • o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł netto. W przypadku podmiotów występujących wspólnie warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia musi spełniać w całości przynajmniej jeden z podmiotów występujących wspólnie. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, spełniającymi poniższe minimalne i proporcjonalne wymagania, adekwatne do zakresu zadania. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę, o ile spełnia ona wymagania określone dla łączonych funkcji, a przepisy prawa na to pozwalają. Osoby zdolne do wykonania zamówienia: Wykonawca musi dysponować co najmniej: 1) Kierownik Zespołu Inwestora Zastępczego / Inżynier Kontraktu – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w zarządzaniu, koordynowaniu lub nadzorowaniu realizacji inwestycji budowlanych; • doświadczenie polegające na udziale w realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej obejmującej budowę, rozbudowę lub przebudowę obiektu kubaturowego lub infrastrukturalnego, zakończonej uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. 2) Inspektor Nadzoru robót sanitarnych – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji lub nadzorowaniu robót sanitarnych; • doświadczenie przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej obejmującej instalacje sanitarne, zakończonej uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. 3) Inspektor Nadzoru robót elektrycznych – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji lub nadzorowaniu robót elektrycznych; • doświadczenie przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej obejmującej instalacje elektryczne, zakończonej uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. 4) Inspektor Nadzoru robót teletechnicznych – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; • co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji lub nadzorowaniu robót teletechnicznych. 5) Specjalista ds. rozliczeń – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • wykształcenie wyższe; • doświadczenie zawodowe obejmujące udział w rozliczaniu co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej współfinansowanej ze środków publicznych, w tym ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub funduszy UE. Przez uprawnienia budowlane określone powyżej rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane („ustawa p.b.”) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. Dopuszcza się także równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy p.b. z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, a także ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów

budownictwa. Warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniany łącznie dla wszystkich podmiotów. UWAGA: Na potrzeby wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu opisanych powyżej, Zamawiający definiuje następujące pojęcia: budowa - należy przez to rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego. przebudowa - należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego. „Inwestor zastępczy” – należy przez to rozumieć Wykonawcę działającego na podstawie umowy oraz udzielonego pełnomocnictwa, wykonującego w imieniu i na rzecz Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i realizacją procesu budowlanego, w szczególności czynności należące do obowiązków inwestora określonych w art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Więcej szczegółów zawiera SWZ.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kriteria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena

Popis: 70

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie zawodowe inżyniera kontraktu (D), o którym mowa w Rozdziale 8, SWZ

Popis: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości dla części 2: 7 032,00 zł

Lhůta pro doručení nabídek: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590). 2. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do které Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosí se do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

Organizace zpracovávající nabídky: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

Registrační číslo: NIP: 6422323556

Registrační číslo: REGON: 008437469

Poštovní adresa: ul. ul. Gliwicka 72

Obec: Rybnik

PSČ: 44-200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rybnicki (PL227)

Země: Polsko

E-mail: sekretariat@czerybnik.pl

Telefon: +48324399636

Internetová adresa: <https://czerybnik.pl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 5262239325

Poštovní adresa: ul. Postępu 17A

Obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587840

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4c1f367b-436e-4468-aa44-5c2e5d08ffde - 02

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 02/03/2026 06:29:30 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 145056-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 43/2026

Datum zveřejnění: 03/03/2026