

## 151240-2026 - Zadávání

Řecko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

OJ S 44/2026 04/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

E-mail: [nikoloudis@crete.gov.gr](mailto:nikoloudis@crete.gov.gr)

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Popis: Η Οικία Χρονάκη είναι χαρακτηρισμένο μνημείο στο Ηράκλειο Κρήτης. Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η σύνταξη μελετών για την σταδιακή ωρίμανση και υλοποίηση του έργου αποκατάστασης της. Εκπόνηση ή επικαιροποίηση ή συμπλήρωση του συνόλου των απαραίτητων τεχνικών μελετών για την αποκατάσταση του κτιρίου (Ειδ. Αρχιτεκτονικά, Στατικά, ΗΜ). Εκπόνηση Μουσειολογικής και Μουσειογραφικής Μελέτης Συμπλήρωση / Επικαιροποίηση μελέτης συντήρησης Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ. Έκδοση απαιτούμενων αδειών (άδειας δόμησης κ.λπ.)

Identifikátor řízení: 41df779a-50ed-4cf7-8bd3-9259a19d82fa

Interní identifikátor: MIS 5228047

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Země: Řecko

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 447 912,94 EUR

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

v.4412/16 -

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Popis: Η Οικία Χρονάκη είναι χαρακτηρισμένο μνημείο στο Ηράκλειο Κρήτης. Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η σύνταξη μελετών για την σταδιακή ωρίμανση και υλοποίηση του έργου αποκατάστασης της. Εκπόνηση ή επικαιροποίηση ή συμπλήρωση του συνόλου των απαραίτητων τεχνικών μελετών για την αποκατάσταση του κτιρίου (Ειδ. Αρχιτεκτονικά, Στατικά, ΗΜ). Εκπόνηση Μουσειολογικής και Μουσειογραφικής Μελέτης Συμπλήρωση / Επικαιροποίηση μελέτης συντήρησης Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ. Έκδοση απαιτούμενων αδειών (άδειας δόμησης κ.λπ.)

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Množství: 1 kus

#### Možnosti:

Popis možností: Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/16

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Země: Řecko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 10 Měsíce

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 447 912,94 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky, Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες τεχνικών μελετών που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα σύμφωνα με το άρθρο 19.3 της διακήρυξης .

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Τεχνικής Προσφοράς 1

Popis: Βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 31,5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Τεχνικής Προσφοράς 2

Popis: Η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 14

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Τεχνικής Προσφοράς 3

Popis: Η οργάνωση του οικονομικού φορέα

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 24,5

**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Οικονομική Προσφορά

Popis: Οικονομική Προσφορά

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: řečtina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek****Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: řečtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Σύμφωνα με το άρθρο 15 της διακήρυξης. Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού 8.958,26€

Lhůta pro doručení nabídek: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 15 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informace o lhůtách pro přezkum: Σύμφωνα με το άρθρο 6 της διακήρυξης. Προθεσμίες: α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, ή, γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερομένου οικονομικού φορέα. Η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. (Άρθρο 23, ν. 5218/2025) Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

---

**8. Organizace****8.1. ORG-0001**

Oficiální název: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Registrační číslo: 1007.913.0001

Odbor: ΔΤΕΠΕΗ

Poštovní adresa: ΜΑΡΚΟΥ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ 15

Obec: ΗΡΑΚΛΕΙΟ

PSČ: 71201

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Země: Řecko

Kontaktní místo: ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

E-mail: [nikoloudis@crete.gov.gr](mailto:nikoloudis@crete.gov.gr)

Telefon: +30 2813410289

Internetová adresa: [www.crete.gov.gr](http://www.crete.gov.gr)

Profil kupujícího: [www.crete.gov.gr](http://www.crete.gov.gr)

**Úlohy této organizace:**

Kupující

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registrační číslo: 1000.E00961.0001

Poštovní adresa: ΔΩΡΟΥ 7-9

Obec: ΑΘΗΝΑ

PSČ: 104 32

Nižší územní jednotka země (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Země: Řecko

E-mail: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)

Telefon: +30 2132141227

Internetová adresa: <https://www.eadhsy.gr/>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0000**

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 7e35fd27-16e4-4289-b9e5-c1fbb381cbc2 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 03/03/2026 09:32:27 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: řečtina

Číslo zveřejnění oznámení: 151240-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 44/2026

Datum zveřejnění: 04/03/2026