

153799-2026 - Zadávání

Belgie – Výstavba operačních sálů – WAR-BO+1-15.309

OJ S 45/2026 05/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ASBL GROUPE SANTE CHC

E-mail: infrastructure@chc.be

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: WAR-BO+1-15.309

Popis: Le présent marché est un marché public mixte de travaux et de fourniture dont l'objet est défini comme suit : L'entreprise a pour objet les corps d'état : • CE 00 : Logistique • CE 01 : Gros-Œuvre – clos couvert • CE 02 : Menuiseries extérieures • CE 03 : Revêtement de sols • CE 04 : Cloisons et faux-plafonds • CE 05 : Menuiseries intérieures – mobilier fixe • CE 06 : Plafonnage – enduits – revêtements muraux – peintures • CE 07 : Électricité • CE 08 : Sanitaires • CE 09 : HVAC – Ventilation • CE 10 : Ascenseur • CE 11 : Fluides médicaux • CE 14 : Abords Pour la réalisation de : 1.1 La réaffectation de la zone des anciens soins intensifs au 1er étage ; 1.2 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade avant ; 1.3 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade latérale.

Identifikátor řízení: 0c6bcb76-57b9-4098-966d-b1d596618ab3

Interní identifikátor: PPP1IU-684/6139/WAR-15319-BO+1

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45215141 Výstavba operačních sálů

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: WAR-BO+1-15.309

Popis: Le présent marché est un marché public mixte de travaux et de fourniture dont l'objet est défini comme suit : L'entreprise a pour objet les corps d'état : • CE 00 : Logistique • CE 01 : Gros-Œuvre – clos couvert • CE 02 : Menuiseries extérieures • CE 03 : Revêtement de sols • CE 04 : Cloisons et faux-plafonds • CE 05 : Menuiseries intérieures – mobilier fixe • CE 06 : Plafonnage – enduits – revêtements muraux – peintures • CE 07 : Électricité • CE 08 : Sanitaires • CE 09 : HVAC – Ventilation • CE 10 : Ascenseur • CE 11 : Fluides médicaux • CE 14 : Abords Pour la réalisation de : 1.1 La réaffectation de la zone des anciens soins intensifs au 1er étage ; 1.2 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade avant ; 1.3 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade latérale.

Interní identifikátor: WAR-15319-BO+1_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45215141 Výstavba operačních sálů

Možnosti:

Popis možností: Options exigées (Les options sont toutes obligatoires. La comparaison des offres est réalisée toutes options comprises ; l'offre de chaque soumissionnaire est donc majorée du prix offert pour l'ensemble des options reprises au cahier spécial des charges. Les options libres sont interdites. Le Pouvoir Adjudicateur reste libre de commander ou pas les options au moment de la notification et au cours du marché, sans indemnisation de l'Adjudicataire pour les options non commandées.)

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Rue Edmond de Sélys-Longchamps, 47

Obec: WAREMME

PSČ: 4300

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Země: Belgie

Další informace: CLINIQUE CHC WAREMME

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 300 Dny

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: Evaluation du chiffre d'affaire Le chiffre d'affaires annuel moyen global des trois dernières années de la société. Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires annuel moyen du domaine d'activité faisant l'objet du présent marché, à savoir la rénovation, la construction et l'extension dans le secteur de la construction hospitalière, des trois dernières années doit être supérieur à 2 fois le montant du présent marché.

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Attestation agréation Niveau(x) minimal(aux): D - classe 8

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: joindre 3 références de travaux similaires à ceux du présent marché. Niveau(x) minimal(aux): - références datant de moins de 5 ans - correspondre à des travaux de même nature - être appuyées d'attestation de bonne exécution des travaux signés par le Maître de l'Ouvrage - le montant des travaux de chaque référence doit être supérieur ou égal ($\geq$) à 70% de la soumission - au moins 2 références doivent être relatives à la rénovation d'un bloc opératoire en activité ou relative à la construction d'un bloc opératoire (extension ou nouvelle construction) en milieu hospitalier, - une des 3 références peut être relative à la construction ou la rénovation d'un laboratoire (laboratoire de classe B ou C), - les unités hospitalières non classées (ISO) ne peuvent être considérées comme une référence valide, - une des 3 références doit comporter un projet de cloisons modulaires de salle d'opération (dans ce cas précis et spécifique, la référence peut dater jusqu'à 10 ans),

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Détail technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/684/1IU/2025>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Cautionnement (10 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Lhůta pro doručení nabídek: 11/05/2026 13:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 150 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/05/2026 13:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal de Première Instance de Liège Palais de Justice - Annexe Nord

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège

Organizace přijímající žádosti o účast: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ASBL GROUPE SANTE CHC

Registrační číslo: BE 0416.805.238

Poštovní adresa: Boulevard de Patience et Beaujonc, 9

Obec: Liège

PŠČ: 4000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Země: Belgie

Kontaktní místo: Marc SONNET
E-mail: infrastructure@chc.be
Telefon: +32 43555000
Internetová adresa: <http://www.chc.be/>
Úlohy této organizace:
Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES
Registrační číslo: INFRA
Poštovní adresa: Boulevard de Patience et Beaujonc 9
Obec: LIEGE
PSČ: 4000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Země: Belgie
Kontaktní místo: Martine PILLON
E-mail: martine.pillon@chc.be
Telefon: +32 43557556
Internetová adresa: <http://www.chc.be/>
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège
Registrační číslo: 0308 357 753
Poštovní adresa: Rue de Bruxelles 2-3
Obec: Liège
PSČ: 4000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Země: Belgie
Telefon: +32 42227888
Internetová adresa: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-de-liege>
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Tribunal de Première Instance de Liège Palais de Justice - Annexe Nord
Registrační číslo: BE 0308.357.753
Poštovní adresa: rue de Bruxelles, 2
Obec: LIEGE
PSČ: B-4000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
E-mail: greffe.tpilie@just.fgov.be
Telefon: +32 42227888
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrační číslo: BE 0475.480.736

Obec: Antwerpen / Anvers

PSC: 2000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0006

Oficiální název: FPS Policy and Support

Registrační číslo: BE 0671.516.647

Obec: Brussels

PSC: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a70d4c1e-c47a-490f-bcdf-0e9b82c8b8ea - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 153799-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 45/2026

Datum zveřejnění: 05/03/2026