

161451-2026 - Zadávání

Rakousko – Stavební práce – So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

OJ S 47/2026 09/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

E-mail: kanzlei@schramm-oebler.at

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Popis: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Identifikátor řízení: a3e3b594-3367-4aab-9616-71bbac53ff0d

Interní identifikátor: 0

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce, 45431000 Obkladačské práce, 45431100 Pokládka podlahových dlaždic, 45431200 Obklady stěn, 45430000 Pokládání podlahových krytin a obkládání stěn, 45432000 Pokládka podlah a podlahových krytin, obklady stěn a tapetování stěn, 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 50800000 Různé opravy a údržba

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD), Oznámení

Korupce: {0}

Podvody: {0}

Praní peněz nebo financování terorismu: {0}

Účast na zločinném spolčení: {0}

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: {0}
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: {0}
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: {0}
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: {0}
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: {0}
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: {0}
Vážné profesní pochybení: {0}
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: {0}
Trestný čin související s jeho profesním chováním při zadávání zakázek v oblasti obrany: {0}
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: {0}
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: {0}
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: {0}
Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země: {0}
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: {0}
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: {0}
Porušení povinnosti týkající se placení daní: {0}
Obchodní činnost je pozastavena: {0}
Úpadek: {0}
Platební neschopnost: {0}
Majetek spravuje likvidátor: {0}
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: {0}

5. Část

5.1. Část: LOT-0250

Název: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Popis: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce, 45431000 Obkladačské práce, 45431100 Pokládka podlahových dlaždic, 45431200 Obklady stěn, 45430000 Pokládání podlahových krytin a obkládání stěn, 45432000 Pokládka podlah a podlahových krytin, obklady stěn a tapetování stěn, 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 50800000 Různé opravy a údržba

Možnosti:

Popis možností: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Südburgenland (AT113)

Země: Rakousko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 20/04/2026

Datum konce trvání: 07/05/2027

5.1.6. Obecné informace

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten: Der Vertrag wird für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Verlängerung der Gewährleistungsfrist

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Gesamtbewertungssumme

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 90

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 5 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum:

Landesverwaltungsgericht Burgenland

8. Organizace

8.1. ORG-3551

Oficiální název: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Registrační číslo: 9110032494669

Poštovní adresa: Marktstraße 3

Obec: Eisenstadt

PSČ: 7000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Země: Rakousko

Kontaktní místo: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Hauptstraße 22a, 7000 Eisenstadt, z.H.

Mag. Hannes Pesendorfer / Mag. Jacqueline Guger

E-mail: kanzlei@schramm-oebler.at

Telefon: +43 14097609

Internetová adresa: <https://www.schramm-oebler.at/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-4451

Oficiální název: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Registrační číslo: 9110022341188

Poštovní adresa: Europaplatz 1

Obec: Eisenstadt

PSČ: 7000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Země: Rakousko

E-mail: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Telefon: +43 2682668111100

Internetová adresa: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: c8239495-666d-41fd-a4b2-fb91f2095023 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 06/03/2026 12:20:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 161451-2026

