

165201-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu – Renovatie onderwijsgebouw (gebouw 3)
OJ S 48/2026 10/03/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

E-mail: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Renovatie onderwijsgebouw (gebouw 3)

Popis: In opdracht van de Raad van Bestuur van het LUMC wordt het onderwijsgebouw (gebouw 3) van het ziekenhuis gerenoveerd. De renovatie vindt gefaseerd plaats en bestaat uit zowel bouwkundige als installatietechnische werkzaamheden. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m².

Identifikátor řízení: 15685958-0ca6-4f95-9483-354d7580eecd

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45214000 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

Další klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45300000 Stavební montážní práce

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Leiden

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Perceel 1 - Bouwkundige werkzaamheden

Popis: Dit betreft de bouwkundige werkzaamheden en de coördinatie van het werk van de nevenaannemers. Het uitwerken van de bouwkundige projectspecifieke beschrijving tot een uitvoeringsgereed ontwerp maakt deel uit van de opdracht van Perceel 1. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m2.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45214000 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

Další klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

Možnosti:

Popis možností: Herzieningsclausule: uitbreiding van de scope van Perceel 1 met het vervangen van de buitenbeglazing (binnenschil) van het gehele onderwijsgebouw. Zie par. 2.3 Selectieleidraad.

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Leiden

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 30 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Inschrijvingssom

Popis: Inschrijvingssom

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 75

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Dit betreffen vier separate kwalitatieve gunningscriteria. Zoals nu voorzien vindt de beoordeling plaats aan de hand van de in de Selectieleidraad benoemde criteria (gunningscriteria). De maximale kwaliteitswaarde (in euro's) zal bij aanvang van de inschrijvingsfase definitief vastgesteld worden. Voor nu is een bandbreedte aangegeven van de verwachte kwaliteitswaarde per criterium, zie ook par. 3.5 Selectieleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC) - Rechtbank Den Haag

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizace přijímající žádosti o účast: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

5.1. Část: LOT-0002

Název: Perceel 2 - Installatietechnische werkzaamheden

Popis: Dit betreft de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties en de technische automatisering. De renovatie van deze afdeling vergt een nauwe afstemming tussen de

disciplines werktuigbouwkunde, elektrotechniek en technische automatisering. Het uitwerken van de technische installaties tot een uitvoeringsgereed ontwerp maakt deel uit van de opdracht van Perceel 2. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m2.
Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45214000 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce

Možnosti:

Popis možností: Herzieningsclausule: uitbreiding van de scope van Perceel 1 met het vervangen van de buitenbeglazing (binnenschil) van het gehele onderwijsgebouw. Zie par. 2.3 Selectieleidraad.

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Leiden

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 30 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Inschrijvingssom

Popis: Inschrijvingssom

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 75

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Dit betreffen vier separate kwalitatieve gunningscriteria. Zoals nu voorzien vindt de beoordeling plaats aan de hand van de in de Selectieleidraad benoemde criteria (gunningscriteria). De maximale kwaliteitswaarde (in euro's) zal bij aanvang van de inschrijvingsfase definitief vastgesteld worden. Voor nu is een bandbreedte aangegeven van de verwachte kwaliteitswaarde per criterium, zie ook par. 3.5 Selectieleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC) - Rechtbank Den Haag

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizace přijímající žádosti o účast: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Registrační číslo: 141696672

Odbor: Afdeling Infra - Nieuwe Werken

Poštovní adresa: Albinusdreef 2

Obec: LEIDEN

PSČ: 2333ZA

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Raymond van Calker

E-mail: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Telefon: +31 682819128

Internetová adresa: <http://www.lumc.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Den Haag

Obec: Den Haag

PSČ: 2595 AJ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Země: Nizozemsko

E-mail: aanbestedingen@lumc.nl

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: bf8d32b7-a8ba-4ce8-8af8-25a7463ebf25 - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 09/03/2026 08:17:11 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 165201-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 48/2026

Datum zveřejnění: 10/03/2026