

166779-2026 - Zadávání

Francie – Uvádění topných zařízení do provozu – CONTRAT D'EXPLOITATION ET DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, CLIMATISATION ET D'ECS COLLECTIF

OJ S 48/2026 10/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: GIE DIR SO - CDC HABITAT

E-mail: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: CONTRAT D'EXPLOITATION ET DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, CLIMATISATION ET D'ECS COLLECTIF

Popis: CONTRAT D'EXPLOITATION ET DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, CLIMATISATION ET D'ECS COLLECTIF

Identifikátor řízení: 47283c6b-8e02-4b2a-80ac-bb89fbb22c67

Interní identifikátor: CONTRAT GIE EXPL CHAUFF 010726 au 300631

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu

2.1.2. Místo plnění

Obec: Haute-Garonne, Gironde, Hérault, Pyrénées-Atlantiques, Haute Vienne

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 5

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 5

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: BORDEAUX

Popis: BORDEAUX

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 30/06/2031

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Pour les lots 1-2-3 et 5 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P1 annuel HT résidence Au Loin (10 points) Montant du P2 annuel HT (50 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points) Pour le lot 4 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P2 annuel HT (60 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points) Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Pour l'ensemble des lots : Critère 2 : (100 points) Pondération 40% Valeur technique de l'offre appréciée d'après le mémoire technique et selon les sous-critères suivants : Justification et pertinence de l'entretien P2 - Nombre d'heures prévues (30 points) ; Justification et pertinence du gros entretien P3 - Type, détail travaux, montant, année de réalisation (30

points) ; Cas pratique (30 points) ; Moyens humains prévus - identification des encadrants et des équipes techniques (5 points) ; Moyens matériels mis à disposition par l'entreprise et centre d'appel et systèmes extranet (5 points)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmZshRxze

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: www.achatpublic.com

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

5.1. Část: LOT-0007

Název: PAU

Popis: PAU

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Pour les lots 1-2-3 et 5 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P1 annuel HT résidence Au Loin (10 points) Montant du P2 annuel HT (50 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points) Pour le lot 4 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P2 annuel HT (60 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Pour l'ensemble des lots : Critère 2 : (100 points) Pondération 40% Valeur technique de l'offre appréciée d'après le mémoire technique et selon les sous-critères suivants : Justification et pertinence de l'entretien P2 - Nombre d'heures prévues (30 points) ; Justification et pertinence du gros entretien P3 - Type, détail travaux, montant, année de réalisation (30 points) ; Cas pratique (30 points) ; Moyens humains prévus - identification des encadrants et des équipes techniques (5 points) ; Moyens matériels mis à disposition par l'entreprise et centre d'appel et systèmes extranet (5 points)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmZshRxze

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: www.achatpublic.com

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

5.1. Část: LOT-0008

Název: LIMOGES

Popis: LIMOGES

Interní identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 30/06/2031

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Pour les lots 1-2-3 et 5 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P1 annuel HT résidence Au Loin (10 points) Montant du P2 annuel HT (50 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points) Pour le lot 4 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P2 annuel HT (60 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points) Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Pour l'ensemble des lots : Critère 2 : (100 points) Pondération 40% Valeur technique de l'offre appréciée d'après le mémoire technique et selon les sous-critères suivants : Justification et pertinence de l'entretien P2 - Nombre d'heures prévues (30 points) ; Justification et pertinence du gros entretien P3 - Type, détail travaux, montant, année de réalisation (30 points) ; Cas pratique (30 points) ; Moyens humains prévus - identification des encadrants et des équipes techniques (5 points) ; Moyens matériels mis à disposition par l'entreprise et centre d'appel et systèmes extranet (5 points)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmZshRxze

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: www.achatpublic.com

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

5.1. Část: LOT-0009

Název: TOULOUSE

Popis: TOULOUSE

Interní identifikátor: 4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 30/06/2031

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Pour les lots 1-2-3 et 5 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P1 annuel HT résidence Au Loin (10 points) Montant du P2 annuel HT (50 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points) Pour le lot 4 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P2 annuel HT (60 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Pour l'ensemble des lots : Critère 2 : (100 points) Pondération 40% Valeur technique de l'offre appréciée d'après le mémoire technique et selon les sous-critères suivants : Justification et pertinence de l'entretien P2 - Nombre d'heures prévues (30 points) ; Justification et pertinence du gros entretien P3 - Type, détail travaux, montant, année de réalisation (30 points) ; Cas pratique (30 points) ; Moyens humains prévus - identification des encadrants et des équipes techniques (5 points) ; Moyens matériels mis à disposition par l'entreprise et centre d'appel et systèmes extranet (5 points)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmZshRxze

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: www.achatpublic.com

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediální řízení: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

5.1. Část: LOT-0010

Název: MONTPELLIER

Popis: MONTPELLIER

Interní identifikátor: 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hérault (FRJ13)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 30/06/2031

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Pour les lots 1-2-3 et 5 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P1 annuel HT résidence Au Loin (10 points) Montant du P2 annuel HT (50 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points) Pour le lot 4 : Critère 1 : (100 points) Pondération 60% le prix ; Montant du P2 annuel HT (60 points) ; Montant du P3 annuel HT (30 points) ; Coefficient FGB (7 points) ; Prix horaires (3 points)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Pour l'ensemble des lots : Critère 2 : (100 points) Pondération 40% Valeur technique de l'offre appréciée d'après le mémoire technique et selon les sous-critères suivants : Justification et pertinence de l'entretien P2 - Nombre d'heures prévues (30 points) ; Justification et pertinence du gros entretien P3 - Type, détail travaux, montant, année de réalisation (30 points) ; Cas pratique (30 points) ; Moyens humains prévus - identification des encadrants et des équipes techniques (5 points) ; Moyens matériels mis à disposition par l'entreprise et centre d'appel et systèmes extranet (5 points)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmZshRxze

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: www.achatpublic.com

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Registrační číslo: 75146819000028

Poštovní adresa: 3 rue Jean Claudeville

Obec: Bruges

PSČ: 33520

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

E-mail: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Telefon: +330556696722

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmZshRxze

Profil kupujícího: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Registrační číslo: 17330111000529

Poštovní adresa: 30 RUE DES FRERES BONIE

Obec: BORDEAUX

PSČ: 33000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

Internetová adresa: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-bordeaux>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b33bbfa9-9802-45e3-acc3-615980820882 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 09/03/2026 11:50:27 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 166779-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 48/2026

Datum zveřejnění: 10/03/2026