

168122-2026 - Zadávání

Španělsko – Opravy a údržba technických stavebních zařízení – Servicio de Mantenimiento Integral para el Centro de Referencia Estatal para la atención a personas con grave discapacidad y para la promoción de la autonomía personal y atención a la dependencia de San Andrés del Rabanedo (León)

OJ S 49/2026 11/03/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales

E-mail: area.contratacion.inversiones@imserso.es

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Sociální služby

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Servicio de Mantenimiento Integral para el Centro de Referencia Estatal para la atención a personas con grave discapacidad y para la promoción de la autonomía personal y atención a la dependencia de San Andrés del Rabanedo (León)

Popis: Servicio de Mantenimiento Integral para el Centro de Referencia Estatal para la atención a personas con grave discapacidad y para la promoción de la autonomía personal y atención a la dependencia de San Andrés del Rabanedo (León)

Identifikátor řízení: 3d4b0c3f-3d1e-4ae1-8a59-142705c3f5d3

Předchozí oznámení: a50030fc-b135-4831-90f5-f859a5a6e767-01

Interní identifikátor: 001/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 45260000 Střešní práce a jiné specializované stavební práce, 45400000 Práce při dokončování budov, 50413200 Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů, 50750000 Údržba výtahů, 50800000 Různé opravy a údržba, 77311000 Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): León (ES413)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 835 372,02 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Platební neschopnost: Apartado 8.2 del PCAP

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Servicio de Mantenimiento Integral para el Centro de Referencia Estatal para la atención a personas con grave discapacidad y para la promoción de la autonomía personal y atención a la dependencia de San Andrés del Rabanedo (León)

Popis: Servicio de Mantenimiento Integral para el Centro de Referencia Estatal para la atención a personas con grave discapacidad y para la promoción de la autonomía personal y atención a la dependencia de San Andrés del Rabanedo (León)

Interní identifikátor: 001/2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 45260000 Střešní práce a jiné specializované stavební práce, 45400000 Práce při dokončování budov, 50413200 Opravy a údržba protipožárních systémů a hasicích přístrojů, 50750000 Údržba výtahů, 50800000 Různé opravy a údržba, 77311000 Služby související s údržbou okrasných zahrad a parků

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): León (ES413)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: PRÓRROGA: SI. Duración de la prórroga: Tres prórrogas de doce meses cada una.

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby
Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Opatření pro řízení životního prostředí
Popis výběrového kritéria: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro kontrolu kvality
Popis výběrového kritéria: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

Kritérium: Certifikáty od institutů pro kontrolu kvality
Popis výběrového kritéria: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

Kritérium: Podíl subdodavatelů
Popis výběrového kritéria: Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: 1. Precio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 74

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 2. Bolsa de horas.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 3. Sustitución tecnología LED.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 4. Plan de formación anual.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 5. Por el incremento de un oficial de primera de mantenimiento en la precampaña invierno/verano.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BwkfRxD3tZTzAq95uGTrDQ%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BwkfRxD3tZTzAq95uGTrDQ%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 25/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Imsero

Datum otevření: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Imsero

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Anexo 1B.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: Recurso especial en materia de contratación de 15 días hábiles

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales

Registrační číslo: 10000440052361

Registrační číslo: Q2827004I

Obec: Madrid

PSČ: 28029

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales

E-mail: area.contratacion.inversiones@imserso.es

Telefon: 917033749

Internetová adresa: <http://www.imserso.es>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p6cgeJ%2FgjC4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Obec: Madrid

PSČ: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Internetová adresa: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8f7dce7d-193d-4e3f-a8fb-d12b22d0d51b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/03/2026 08:40:20 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 168122-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 49/2026

Datum zveřejnění: 11/03/2026