

## Francie – Architektonické, technické a plánovací služby – Procédure avec négociation

OJ S 53/2025 17/03/2025

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

## 1. Kupující

## 1.1. Kupující

Oficiální název: NEOTOA

E-mail: [marches@neotoa.fr](mailto:marches@neotoa.fr)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

## 2. Řízení

## 2.1. Řízení

Název: Procédure avec négociation

Popis: LA CHAPELLE-DES-FOUGERETZ « Lotissement Le Pont Romain » - N° OP000437 / OP000438 - Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une résidence sociale de 30 logements et de 18 logements locatifs seniors

Identifikátor řízení: 3ac159a8-d199-4180-bc73-7b0b54ce75be

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

## 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

## 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Země: Francie

Další informace: RENNES

## 2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

## 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

## 5.1. Část: LOT-0001

Název: LA CHAPELLE-DES-FOUGERETZ « Lotissement Le Pont Romain » - N° OP000437 / OP000438 - Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une résidence sociale de 30 logements et de 18 logements locatifs seniors

Popis: LA CHAPELLE-DES-FOUGERETZ « Lotissement Le Pont Romain » - N° OP000437 / OP000438 - Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une résidence sociale de 30 logements et de 18 logements locatifs seniors

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Země: Francie

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 40 Měsíce

#### 5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast: Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis: Capacité économique et financière du candidat

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis: Compétence technique de l'équipe proposée

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis: Moyens matériels

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis: Qualité des références des équipes candidates

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 16/04/2025 23:00:00 (UTC+2)

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolená  
Bude použito elektronické objednávání: ne  
Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda: Žádná rámcová dohoda  
Informace o dynamickém nákupním systému: Žádný dynamický nákupní systém  
Elektronická aukce: ne

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: NEOTOA - Tribunal Administratif de Rennes  
Informace o lhůtách pro přezkum: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.  
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: NEOTOA - Tribunal Administratif de Rennes

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: NEOTOA  
Registrační číslo: 34749837000027  
Odbor: Ille-et-Vilaine  
Poštovní adresa: 41 boulevard de Verdun CS 61121  
Obec: RENNES  
PSČ: 35011  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Země: Francie  
Kontaktní místo: Pôle Juridique et Achats  
E-mail: [marches@neotoa.fr](mailto:marches@neotoa.fr)  
Telefon: 0223482025  
Internetová adresa: <https://www.neotoa.fr/>  
Profil kupujícího: <https://www.neotoa.fr/neotoa/les-marches-publics-neotoa>  
Další kontaktní místa:  
Oficiální název: Tribunal Administratif de Rennes  
Poštovní adresa: 3 rue du Contour de la Motte CS 44416  
Obec: RENNES  
PSČ: 35044  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Země: Francie  
E-mail: [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)  
Telefon: 02 23 21 28 28  
Internetová adresa: <http://www.ta-rennes.juradm.fr/>  
**Úlohy této organizace:**  
Kupující  
Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

#### 8.1. **ORG-0000**

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

#### Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 8235d110-aeb5-4a36-89b7-0dc35a5d7ff6 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 13/03/2025 16:31:13 (UTC)

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 170335-2025

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 53/2025

Datum zveřejnění: 17/03/2025