

170584-2026 - Zadávání

Finsko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Kokkolan Satama Oy:n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028
OJ S 49/2026 11/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Kokkolan Satama Oy

E-mail: portprocurement@portofkokkola.fi

Činnost zadavatele: Činnosti související s přístavy

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Kokkolan Satama Oy:n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028

Popis: Kokkolan Satama Oy pyytää osallistumishakemustanne tarjouskilpailuun, jolla valitaan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittaja suorittamaan ympäristökonsultin infra- ja geo-, sekä vesirakennusalan suunnittelijan tehtäviä ajalle 1.7.2026-31.12.2028, lisäksi tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdeksi optiovuodeksi (1.1.2029–31.12.2030). Tämänhetkinen palvelujen toimittaja suorittaa kuitenkin loppuun kesken olevat projektit sopimuskauden päättyessä tai sen jälkeen. Hankintamenettely suoritetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä käyttäen. Ehdokkaiden on täytettävä esitetyt vaatimukset ja toimitettava tilaajalle vaaditut liitteet. Osallistumishakemus ja referenssiluettelolomake ovat liitteenä. Puutteellinen hakemus hylätään.

Identifikátor řízení: 1062bbcd-486e-4aee-b91d-b418c726e6c7

Interní identifikátor: 603264

Typ řízení: Soutěžní dialog

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Tilaja valitsee neuvottelumenettelyyn kolme eniten pisteitä saanutta ja vähimmäisvaatimukset täyttävää ehdokasta. Mikäli tämän hankintailmoituksen ehdokkaita on vähemmän kuin kolme, tilaaja kutsuu neuvotteluihin kaikki vähimmäisvaatimukset täyttäneet ehdokkaat. Mikäli kahdella tai useammalla ehdokkaalla on sama referenssimäärä, määräytyy paremmuusjärjestys heidän osaltaan kohdissa 1–3 esitettyjen pakollisten vähimmäisvaatimusten ylittävien referenssien mukaan. Mahdollinen karsinta tehdään siten, että neuvottelumenettelyyn valittavat ehdokkaat asetetaan paremmuusjärjestykseen esitettyjen, referenssien 1-3, lisäreferenssien (3+n kpl) lukumäärän perusteella. Tällöin jokaisesta hyväksytystä lisäreferenssistä saa yhden (1) pisteen kustakin.

Neuvottelumenettelyyn osallistumisen vähimmäisreferenssivaatimus: Ehdokkaan on täytettävä liitteenä oleva osallistumishakemus, jossa määritellyt referenssiprojektit pisteytetään seuraavasti, viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta, siten että kustakin ao. referenssiryhmien (1-10) referenssistä saa yhden pisteen / toteutunut referenssi. Eli, kussakin referenssiryhmässä voi olla kirjattuna useampi referenssi, josta saa kustakin yhden pisteen. Ehdokkaan on nimettävä ao. referensseihin vähimmäisvaatimuksena vähintään kolme (3) projektia, voidakseen jättää osallistumishakemuksensa. 1. Sataman ja sen toimintoihin liittyvien

ympäristö- ja vesilupahakemusten laadinta ja hallinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen satamarakenteessa 3. Stabilointisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabilointitarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen 4. Projektinjohtokonsultointi, meriväylät ja satamarakenteet 5. INFRA-suunnittelu 6. GEO-suunnittelu 7. Taitorakennesuunnittelu 8. Maaperä- ja pohjatutkimukset ja näytteiden otot sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot 9. Laboratorioanalyysit 10. Lausunnot, eri sidosryhmien toimintaan liittyvät lausunnot 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71313000 Poradenství v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí

2.1.2. Místo plnění

Obec: Kokkola

Nižší územní jednotka země (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Země: Finsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Tarjottavien suunnittelijoiden ja konsulttien on omattava vahva kokemus satama-alan ympäristö- ja vesilupien hallinnasta, sekä vesirakennus- ja satamainfran suunnittelusta. Tarjouskilpailuun osallistuvan on toimitettava toiminnastaan liitteenä oleva referenssiluettelo (kohdat 1 – 11), josta ilmenee seuraavien päätehtävien mukaiset referenssimäärät. Täytetyn referenssiluettelon mukaiset referenssit on toimitettava tilaajalle erillisenä liitteenä. Hankinta koostuu mm. seuraavista tehtävistä: 1. Sataman kehitysprojekteihin ja sen toimintoihin liittyvät ympäristö- ja vesilupahakemukset, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o ympäristöyhteenvetojen laadinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o pilaantuneen maaperän kunnostussuunnittelu o sataman lastinkäsittelyssä syntyvät haitta-ainepitoisuuksia syntyvien erien hallinta ja hävittäminen o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o kustannustehokkuusarviot 3. Stabilointisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabilointitarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen, mm. o näytteiden otto ja analysointi o kohteen analysointi o Pima riskienarviointi o reseptointi maalaboratoriossa. o parhaan, soveltuvan työtavan määrittäminen o laadunseuranta työnaikana ja sen jälkeen 4. Projektinjohtokonsultointi, mm. o veden alainen infra, väylät ja satama-altaat, mittaukset ja kartoitukset. o meriväyliä ja satama-altaiden ruoppausten projektointi, rakennuttaminen ja valvonta 5. INFRA-suunnittelu, mm. o satamakentät o kantavuuslaskelmat ja kenttäkerrokset o massalaskennat o RAK-suunnitelmat o hulevesijärjestelmät o putkien, kaivojen ja pumppaamoiden mitoitus o tiet ja liikenneväylät o kerrokset o hulevedet o ajosimulaatiot o merkintäsuunnitelmat o RAK-suunnitelmat 6. GEO - suunnittelu, sisältäen mm. o satamakentät o tiet o penkereet o perustamistapalausunnot o GEO:n erikoispiirteinä: pohjaolosuhteet: alueen paksun ja kuivan silttikerroksen käyttäytyminen stabilointi vs esikuormitus kenttien esirakentamisessa (kustannustehokkaan esirakentamisen löytäminen) jätemateriaalien hyötykäyttö ja niiden ominaisuuksien vaikutus rakentamisessa 7. Taitorakennesuunnittelu, mm. o sillat o sillakkeet 8. Maaperä- ja pohjatutkimukset ja näytteiden otot, sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot, mm. o valmiudet tehdä paino-, heijari-, siipi, ja porakonekairauksia o näytteiden otto o sertifioitu näytteenottaja

9. Laboratorio analyysit o maalaboratorio o kem. laboratorio 10. Lausunnot o Eri sidosryhmien toiminnan luvitukseen liittyvien lausuntojen laatiminen 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki 12. Muut erikseen sovittavat, sataman toimintaan liittyvät konsultointi- ja suunnitteluprojektit Arvioitu suunnittelu- ja konsultointityömäärä on n. 50–200 h/kk Tarjoajan on tunnistettava Kokkolan Satama Oy:n tämänhetkinen ja tulevaisuuden tilanne em. projekteissa, ainoastaan se takaa hankkeelle saumattoman ja kitkattoman jatkuvuuden uuden sopimuskauden ajaksi

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Kokkolan Satama Oy:n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028

Popis: Kokkolan Satama Oy pyytää osallistumishakemustanne tarjouskilpailuun, jolla valitaan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittaja suorittamaan ympäristökonsultin infra- ja geo-, sekä vesirakennusalan suunnittelijan tehtäviä ajalle 1.7.2026-31.12.2028, lisäksi tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdeksi optiovuodeksi (1.1.2029–31.12.2030). Tämänhetkinen palvelujen toimittaja suorittaa kuitenkin loppuun kesken olevat projektit sopimuskauden päättyessä tai sen jälkeen. Hankintamenettely suoritetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä käyttäen. Ehdokkaiden on täytettävä esitetyt vaatimukset ja toimitettava tilaajalle vaaditut liitteet. Osallistumishakemus ja referenssiluettelolomake ovat liitteenä. Puutteellinen hakemus hylätään.

Interní identifikátor: 603264

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71313000 Poradenství v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí

5.1.2. Místo plnění

Obec: Kokkola

Nižší územní jednotka země (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 31/12/2030

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Tarjottavien suunnittelijoiden ja konsulttien on omattava vahva kokemus satama-alan ympäristö- ja vesilupien hallinnasta, sekä vesirakennus- ja satamainfran suunnittelusta. Tarjouskilpailuun osallistuvan on toimitettava toiminnastaan liitteenä oleva referenssiluettelo (kohdat 1 – 11), josta ilmenee seuraavien päätehtävien mukaiset referenssimäärät. Täytetyn referenssiluettelon mukaiset referensit on toimitettava tilaajalle erillisenä liitteenä. Hankinta koostuu mm. seuraavista tehtävistä: 1. Sataman kehitysprojekteihin ja sen toimintoihin liittyvät ympäristö- ja vesilupahakemukset, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o ympäristöyhteenvetojen laadinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o pilaantuneen maaperän kunnostussuunnittelu o sataman lastinkäsittelyssä syntyvät haitta-ainepitoisuuksia syntyvien erien hallinta ja hävittäminen o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o kustannustehokkuusarviot 3. Stabilointisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabilointitarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen, mm. o näytteiden otto ja analysointi o kohteen analysointi o Pima riskienarviointi o reseptointi maalaboratoriossa. o parhaan, soveltuvan työtavan määrittäminen o laadunseuranta työnaikana ja sen jälkeen 4. Projektinjohtokonsultointi, mm. o veden alainen infra, väylät ja satama-altaat, mittaukset ja kartoitukset. o meriväyliä ja satama-aitaiden ruoppausten projektointi, rakennuttaminen ja valvonta 5. INFRA-suunnittelu, mm. o satamakentät o kantavuuslaskelmat ja kenttäkerrokset o massalaskennat o RAK-suunnitelmat o hulevesijärjestelmät o putkien, kaivojen ja pumppaamoiden mitoitus o tiet ja liikenneväylät o kerrokset o hulevedet o ajosimulaatiot o merkintäsuunnitelmat o RAK-suunnitelmat 6. GEO - suunnittelu, sisältäen mm. o satamakentät o tiet o penkereet o perustamistapalausunnat o GEO:n erikoispiirteinä: pohjaolosuhteet: alueen paksun ja kuivan silttikerroksen käyttäytyminen stabilointi vs esikuormitus kenttien esirakentamisessa (kustannustehokkaan esirakentamisen löytäminen) jättemateriaalien hyötykäyttö ja niiden ominaisuuksien vaikutus rakentamisessa 7. Taitorakennesuunnittelu, mm. o sillat o sillakkeet 8. Maaperä- ja pohjatutkimukset ja näytteiden otot, sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot, mm. o valmiudet tehdä paino-, heijari-, siipi, ja porakonekairauksia o näytteiden otto o sertifioitu näytteenottaja 9. Laboratorio analyysit o maalaboratorio o kem. laboratorio 10. Lausunnot o Eri sidosryhmien toiminnan luvitukseen liittyvien lausuntojen laatiminen 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki 12. Muut erikseen sovittavat, sataman toimintaan liittyvät konsultointi- ja suunnitteluprojektit Arvioitu suunnittelu- ja konsultointityömäärä on n. 50–200 h/kk Tarjoajan on tunnistettava Kokkolan Satama Oy:n tämänhetkinen ja tulevaisuuden tilanne em. projekteissa, ainoastaan se takaa hankkeelle saumattoman ja kitkattoman jatkuvuuden uuden sopimuskauden ajaksi

5.1.9. Kriteéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 1

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kriteéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Keskihinta

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Asiantuntemus, kokemus ja tarjoajan laatujärjestelmä.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 20/03/2026 21:59:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://tarjouspalvelu.fi/kokkolansatamaoy?id=603264&tpk=ca0c1180-0967-4d66-9dd6-5c1a17cebdab>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/kokkolansatamaoy?id=603264&tpk=ca0c1180-0967-4d66-9dd6-5c1a17cebdab>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 27/03/2026 21:59:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Tilaajalla on oikeus on oikeus hylätä kaikki tarjoukset.

Finanční ujednání: Maksuehto 21 vrk.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Kokkolan Satama Oy

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Kokkolan Satama Oy

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Markkinaoikeus

Registrační číslo: 3006157-6

Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5

Obec: Helsinki

PSČ: 00520

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetová adresa: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Kokkolan Satama Oy

Registrační číslo: 2642612-2

Poštovní adresa: Kantasatamantie 50

Obec: Kokkola

PSC: 67900

Nižší územní jednotka země (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Země: Finsko

Kontaktní místo: Kokkolan Satama Oy

E-mail: portprocurement@portofkokkola.fi

Telefon: +358 68242400

Internetová adresa: <http://www.portofkokkola.fi>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)

Registrační číslo: FI09880841

Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1a

Obec: Helsinki

PSC: 00100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

Kontaktní místo: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 813d6385-e7d7-4ce0-bd92-c63d3699a41b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 10/03/2026 11:36:54 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 10/03/2026 11:37:06 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština

Číslo zveřejnění oznámení: 170584-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 49/2026

Datum zveřejnění: 11/03/2026