

Francie – Stavební práce vztahující se k přípojkám dálkového vytápění – Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

OJ S 53/2025 17/03/2025

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Stavební práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SIGEIF

E-mail: nicolas.burblis@sigeif.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Ochrana životního prostředí

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Popis: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay, en application des articles L. 1121-1 et suivants du code de la commande publique et L. 1411-1 et R.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales (" CGCT "). Le DÉLÉGATAIRE s'engage à concevoir, financer et réaliser les ouvrages neufs et à exploiter l'ensemble des ouvrages de la Concession et en particulier à prendre en charge :â - la conception, le financement, la construction d'installations de production d'énergie (principale et d'appoint/secours)â ;â - la conception, le financement et la construction de l'ensemble des Travaux de Premier Établissement dans les conditions prévues aux Annexes 2.4.1 à 2.4.5â ;â - la conduite, l'entretien et la maintenance des installations dans les conditions prévues aux Annexes 2.5.1 à 2.5.3â ;â - l'intégration au Réseau des installations du Réseau de chaleur de Chaville en vue d'assurer la parfaite continuité de service à compter du 1er novembre 2028 et s'acquitter à cette date du droit d'entrée prévu au présent règlement de consultation ; -

L'approvisionnement en combustibles et énergies, la production, la fourniture et la distribution de la chaleur y compris en appoint et secours ;â - la gestion des relations avec les abonnés, y compris la commercialisation et le développement du Serviceâ ;â - la perception des recettes correspondantes auprès des abonnés, y compris la gestion des impayésâ ;â - la continuité du service public dans le respect des principes d'égalité desâ usagers, deâ laïcité et deâ neutralité duâ service public.

Identifikátor řízení: f8769304-81ab-4a66-9883-1af97ab4b313

Interní identifikátor: 25-DSP01

Hlavní prvky řízení: La présente consultation est organisée conformément aux articles L. 1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT), et aux dispositions du Code de la commande publique (CCP) et notamment ses articles L. 3111-1 et suivants et R. 3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Stavební práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45232140 Stavební práce vztahující se k přípojkám dálkového vytápění

Další klasifikace (cpv): 09323000 Místní vytápění

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 416 400 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: Se référer aux documents de la consultation

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Popis: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay.

Interní identifikátor: 25-DSP01

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Stavební práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45232140

Stavební práce vztahující se k přípojkám dálkového vytápění

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/09/2026

Doba trvání: 30 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 416 400 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast: Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

5.1.9. Kritéria pro výběr

Kritérium:

Typ: Jiné

Jméno/název: Critère de jugement des candidatures

Popis: En application de l'article L. 1411-5 du CGCT et L. 3123-20 du CCP, les critères de sélection des candidatures sont les suivants : - Garanties professionnelles et financières ; - Aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public. - Respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail ;

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Critère n°1 : Conditions économiques et financières sous les aspects suivants (38%)

Popis: - Niveau des tarifs proposés aux abonnés, leur cohérence et leur stabilité au travers des formules d'actualisation et de révision proposées et en fonction des modalités d'approvisionnement en énergies et de l'évolution prévisible des besoins - Pertinence et optimisation du montage financier des investissements : la robustesse des modalités de financement des investissements, y compris les modes de financements (subventions, emprunt, financement participatif...) et les redevances proposées à l'autorité concédante - Cohérence, transparence et fiabilité des comptes d'exploitation prévisionnels, ainsi que des hypothèses permettant de le constituer

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Critère n°2 : Qualité technique et environnementale de l'offre sous les aspects suivants (35%)

Popis: - Ambition et pertinence du plan de développement sur les quatre villes du territoire de projet, politique et commerciale - Pertinence, qualité et adaptabilité des solutions techniques proposées : projet de développement du réseau, dimensionnement, planning, modalités et moyens de mise en oeuvre - Performances énergétiques et environnementales du réseau : pertinence et qualité du modèle énergétique (besoins des prospects, hypothèses d'érosion des besoins, ...), niveaux et cohérence des engagements sur la production de chaleur issue d'énergies renouvelables et de récupération, performance prévisionnelle (taux d'EnRetR moyen sur la durée du contrat, contenu CO2, tonnes de CO2 évitées), - Démarche éco-responsable du projet : optimisation des performances du service par la mise en place d'innovations techniques, plan d'approvisionnement, consommations d'eau, traitement des déchets, rejets... Qualité et intégration architecturale, paysagère et environnementale des nouveaux bâtiments de production de chaleur Pertinence et qualité de l'organisation et des moyens et matériels alloués au service, modalités d'entretien, de maintenance et de renouvellement des ouvrages, équipements, installations et matériels sur la durée du contrat

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Critère n°3 : Engagements contractuels et juridiques (15%)

Popis: Degré d'acceptation et/ou d'amélioration par le candidat, dans le sens des intérêts de l'Autorité Délégante et/ou des usagers, du projet de contrat et de ses annexes ; robustesse du dispositif contractuel de l'offre : garanties, assurances, garantie apportée à la société dédiée ; Pertinence des propositions du candidat à la demande d'intégration du tiers investisseur

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Qualité du service rendu aux usagers, sous les aspects suivants (12%)

Popis: Méthodes et garanties apportées pour la continuité du service Mécanismes d'incitation et d'accompagnement des abonnés pour la réduction de leurs consommations énergétiques Communications avec l'Autorité Délégante, les communes du périmètre, les Administrations, les abonnés, les riverains et les usagers du domaine public en général, en phases travaux et exploitation

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://sigeif.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_151_1076701.html

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Adresa pro podání: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2025 18:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Paris

Informace o lhůtách pro přezkum: - Délai de deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R.421-1 du Code de justice administrative). - Le président du Tribunal administratif peut également être saisi en référé : o avant la conclusion du contrat en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence (art L.551-1 du même code) ; o après la conclusion du contrat (article L551-13 du Code de justice administrative).

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SIGEIF

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: SIGEIF

Registrační číslo: 20005043300024

Poštovní adresa: 64bis rue de Monceau

Obec: Paris

PSČ: 75008

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: nicolas.burblis@sigeif.fr

Telefon: +33 686066661

Internetová adresa: <https://www.sigeif.fr>

Profil kupujícího: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal administratif de Paris

Registrační číslo: 177 500 055 00013

Poštovní adresa: 7 rue de Jouy

Obec: Paris

PSČ: 75181

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 01 44 59 44 00

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: 54b3c5fc-536d-4374-964d-77ddfc1eb241-01

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: La date limite de remise des offres est modifiée. Cette dernière est portée au vendredi 16 mai 2025 à 18h00

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4d03c295-aab9-427e-9fb0-0b671db13a9f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 13/03/2025 17:10:05 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 172020-2025

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 53/2025

Datum zveřejnění: 17/03/2025