

176031-2026 - Zadávání

Španělsko – Podnikatelské a manažerské poradenství a související služby – Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

OJ S 51/2026 13/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Foment de Ciutat, SA

E-mail: jramos@bcn.cat

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Popis: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Identifikátor řízení: d3306222-67be-494c-a904-8af38b3f27af

Interní identifikátor: F260000092 y F260000093

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Ver pliego de condiciones

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79400000 Podnikatelské a manažerské poradenství a související služby

Další klasifikace (cpv): 71210000 Architektonické poradenství, 85300000 Sociální péče a související služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Barcelona

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 394 799,70 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Presupuesto base de licitación: 133.765,58 € (lote 1); 124.954,21 € (lote 2)

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

4. Skupina částí

4.1. Skupina částí: GLO-0001

Zahrnuté částí: LOT-0003, LOT-0004

Název: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Popis: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Interní identifikátor: F260000092 y F260000093

4.1.1. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 394 799,70 EUR

4.1.3. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Precio

Popis: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Otros criterios de valoración que afectan a la calidad de la oferta. Criterios automáticos

Popis: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

5. Část

5.1. Část: LOT-0003

Název: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 1, así como para el fomento de la eficiencia social

Popis: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 1, así como para el fomento de la eficiencia social

Interní identifikátor: F260000092

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79400000 Podnikatelské a manažerské poradenství a související služby

Další klasifikace (cpv): 71210000 Architektonické poradenství, 85300000 Sociální péče a související služby

Možnosti:

Popis možností: Posible prorroga de hasta 2 meses adicionales

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 5 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 204 122,81 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://licitacions.bcn.cat/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština, katalánština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 24/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44.1 y siguientes de la LLCSP, contra los actos enumerados en el artículo LLCSP, entre los que se encuentran los anuncios de licitación, los pliegos reguladores de la presente licitación y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, contra los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos últimos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar en el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos, y contra los acuerdos de exclusión que le afecte o de adjudicación. Este recurso tiene carácter potestativo. Alternativamente, se podrá interponer recurso contencioso administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa 2. El recurso se podrá interponer por las personas físicas y jurídicas, los derechos o intereses legítimos de las que se hayan visto perjudicados o puedan resultar afectados por las decisiones recurridas, y en todo caso por los licitadores. 3. Todo aquel que se proponga interponer un recurso contra alguno de los actos indicados en el punto primero de esta cláusula deberá anunciarlo previamente mediante escrito donde especifique el acto del procedimiento que será objeto del mismo. Este escrito deberá presentar ante el órgano de contratación de Foment de Ciutat, SA, en el plazo especificado en el apartado siguiente por la interposición del recurso. 4. El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de 1 días naturales conforme al art. 58 del RD Ley 36/2020, de diciembre. 5. El escrito de interposición del recurso deberá presentarse necesariamente en el registro de entrada de Fomento de Ciudad, SA, o en el Registro del Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. 6. El órgano que conocerá el recurso especial de contratación será el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. En el escrito de interposición se hará constar el acto recorrido, el motivo que fundamente el recurso, los medios de prueba de que se pretenda hacer valer el recurrente y, en su caso, la solicitud de adopción de medidas provisionales, adjuntando al mismo la documentación exigida por el artículo 51 de la LLCSP. 7. Contra la resolución del recurso sólo procederá la interposición del recurso contencioso-administrativo conforme a lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Foment de Ciutat, SA

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Foment de Ciutat, SA

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Foment de Ciutat, SA

5.1. Část: LOT-0004

Název: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Popis: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Interní identifikátor: F260000093

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79400000 Podnikatelské a manažerské poradenství a související služby

Další klasifikace (cpv): 71210000 Architektonické poradenství, 85300000 Sociální péče a související služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 5 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 190 676,26 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://licitacions.bcn.cat/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština, katalánština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 24/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44.1 y siguientes de la LLCSP, contra los actos enumerados en el artículo LLCSP, entre los que se encuentran los anuncios de licitación, los pliegos reguladores de la presente licitación y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, contra los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos últimos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar en el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos, y contra los acuerdos de exclusión que le afecte o de adjudicación. Este recurso tiene carácter potestativo. Alternativamente, se podrá interponer recurso contencioso administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa 2. El recurso se podrá interponer por las personas físicas y jurídicas, los derechos o intereses legítimos de las que se hayan visto perjudicados o puedan resultar afectados por las decisiones recurridas, y en todo caso por los licitadores. 3. Todo aquel que se proponga interponer un recurso contra alguno de los actos indicados en el punto primero de esta cláusula deberá anunciarlo previamente mediante escrito donde especifique el acto del procedimiento que será objeto del mismo. Este escrito deberá presentar ante el órgano de contratación de Foment de Ciutat, SA, en el plazo especificado en el apartado siguiente por la interposición del recurso. 4. El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de 1 días naturales conforme al art. 58 del RD Ley 36/2020, de diciembre. 5. El escrito de interposición del recurso deberá presentarse necesariamente en el registro de entrada de Fomento de Ciudad, SA, o en el Registro del Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. 6. El órgano que conocerá el recurso especial de contratación será el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. En el escrito de interposición se hará constar el acto recorrido, el motivo que fundamente el recurso, los medios de prueba de que se pretenda hacer valer el recurrente y, en su caso, la solicitud de adopción de medidas provisionales, adjuntando al mismo la documentación exigida por el artículo 51 de la LLCSP. 7. Contra la resolución del recurso sólo procederá la interposición del recurso contencioso-administrativo conforme a lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Foment de Ciutat, SA

Registrační číslo: A62091616

Odbor: Departamento de servicios jurídicos y vivienda

Poštovní adresa: Pintor Fortuny 17-19, 08001, Barcelona

Obec: Barcelona

PSČ: 08001

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

E-mail: jramos@bcn.cat

Telefon: 932566600

Internetová adresa: <https://ajuntament.barcelona.cat/fomentdeciutat/ca>

Profil kupujícího: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

Úlohy této organizace:

Kupující

TED eSender

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública

Registrační číslo: S0811001G

Obec: Barcelona

PSČ: 08038

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

E-mail: tccsp@gencat.cat

Telefon: 938842038

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

113866-2026

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

Popis

:

Ampliación del plazo de presentación y apertura.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 01fad774-baec-4721-b46c-53e421c8e2e3 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/03/2026 16:43:51 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 176031-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 51/2026

Datum zveřejnění: 13/03/2026